

**СОВЕТ
СРЕДНЕАТЫНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
ул.Центральная, д. 2А, д.Нижние Аты,
Арский муниципальный район, 422016

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УРТА АТЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

Үзәк урамы, 2А йорт, Түбән Аты авылы,
Арча муниципаль районы, 422016

Тел. (84366)5-07-35, факс (843665-07-35). E-mail: Sat.Ars@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 08 » июня 2016г.

№ 1

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета Среднеатынского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Среднеатынского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом, Уставом Среднеатынского сельского поселения, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Среднеатынского сельского поселения, утвержденном решением Совета Среднеатынского сельского поселения от 29.11.2012 №36, в целях обеспечения права населения Среднеатынского сельского поселения на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета Среднеатынского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Среднеатынского поселения, утвержденные решением Совета Среднеатынского поселения от 29.11.2012 №36 на **15.08.2016**

2. Провести публичные слушания по проекту решения Совета Среднеатынского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Среднеатынского сельского поселения, утвержденные решением Совета Среднеатынского поселения от 29.11.2012 №36 в 15 час. по адресу : РТ, Арский район , дер.Нижние Аты ул. Центральная , дом 37, тел.884366-50735.

3. Установить, что предложения, замечания граждан по предлагаемым изменениям к правилам землепользования и застройки Среднеатынского поселения и заявки на участие в публичных слушаниях

направляются в письменном виде до 16 час. 11.08.2016 по адресу: РТ, Арский район, дер. Нижние Аты, ул. Центральная, дом 37, тел. 884366-50735.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и проект решения Совета Среднеатинского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Среднеатинского сельского поселения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Арского муниципального района.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Среднеатинского
сельского поселения



Я.З.Мухамадиев

СОВЕТ
СРЕДНЕАТЫНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Центральная, д. 2А, д.Нижние Аты,
Арский муниципальный район, 422016

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УРТА АТЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Үзәк урамы, 2А йорт, Түбән Аты авылы,
Арча муниципаль районы, 422016

Тел. (84366)5-07-35, факс (843665-07-35). E-mail: Sat.Ars@tatar.ru

ПРОЕКТ

Решение Совета Среднеатынского сельского поселения
Арского муниципального района Республики Татарстан
«О внесении изменения в Правила застройки
и землепользования Среднеатынского сельского поселения Арского
муниципального района Республики Татарстан»

д.Нижние Аты

№ _____

Заслушав и обсудив информацию Главы Среднеатынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан о внесении изменений в Правила застройки и землепользования Среднеатынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета Среднеатынского сельского поселения от 29.11.2012 г. №36, в связи с поступившим протестом прокурора от 29.01.2016 №02.08.02.26/16, учитывая заключение Комиссии подготовке Правил землепользования и застройки и результаты публичных слушаний, проведенных 15.08.2015г., Совет Среднеатынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. В Правила землепользования и застройки и Среднеатынского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета Среднеатынского сельского поселения от 29.11.2012 г. №36 внести следующие изменения:

а) часть 1.2 статьи 30 изложить в следующей редакции:
« 1.2 Предельные параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Размер участка:

Минимальный размер участка - 1000 кв.м

Максимальный размер участка - 2500 кв.м

Высота строений:

Предельное количество этажей основного строения – 3 этажа (включая мансардный этаж);

Предельная высота основного строения – 10 м;

Предельное количество этажей вспомогательных строений – 1;

Предельная высота вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской

кровлей), 4,5 м (скатная кровля, высота в коньке).

Максимальная высота ограждений – 2,0 м.

Коэффициент застройки:

Коэффициент застройки усадебного типа – 0,2

Коэффициент застройки блокированными домами – 0,3

Минимальные расстояния от улиц и строений на соседних участках:

от красной линии улиц до жилого дома - 5 м, от красной линии проезда до жилого дома – 3 м;

от границ соседнего участка до жилого дома – 3 м;

от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке - не менее 10 м;

от границы участка до хозяйственных построек – 1 м;

от туалета до стены соседнего дома (при отсутствии централизованной канализации) не менее 12 м;

от туалета (при отсутствии централизованной канализации) до источника водоснабжения не менее 25 м;

1)

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Арского муниципального района.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить за собой.

Глава Среднеатнынского
сельского поселения

Я.З.Мухамадиев