



423230, город Бугульма,
ул. Гафиятуллина, дом 7
телефон: (85594) 4-25-00, 4-37-44

423230, Бөгелмә шәһәре,
Гафиятуллин урамы, 7нче йорт,
телефон: (85594) 4-25-00, 4-37-44

14 августа 2019 года

ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ № 8

Об утверждении Положения о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Уставом муниципального образования «Бугульминский муниципальный район» Республики Татарстан

Совет Бугульминского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Бугульминского муниципального района Республики Татарстан (Приложение 1).
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Бугульминского муниципального района Ф.В.Мухаметова.

Глава Бугульминского
муниципального района



Л.Р.Закиров



ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий
местного значения на территории
Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

1. Настоящее Положение о порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Бугульминского муниципального района Республики Татарстан (далее - Положение) разработано в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Уставом Бугульминского муниципального района Республики Татарстан и определяет порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Бугульминского муниципального района (далее - Район).

2. К землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Района относятся земли:

- 1) особо охраняемых природных территорий;
- 2) природоохранного назначения;
- 3) рекреационного назначения;
- 4) историко-культурного назначения;
- 5) особо ценные земли.

3. Решение об образовании особо охраняемых территорий местного значения принимает Исполнительный комитет Бугульминского муниципального района (далее - Исполнительный комитет).

Исполнительный комитет создает особо охраняемые природные территории местного значения на земельных участках, находящихся в собственности Района. В случае, если создаваемая особо охраняемая природная территория будет занимать более чем пять процентов от общей площади земельных участков, находящихся в собственности Района, решение о создании особо охраняемой природной территории Исполнительный комитет согласовывает с Кабинетом Министров Республики Татарстан.

4. Проект решения об отнесении земель к особо охраняемым территориям местного значения на территории района подготавливается Палатой имущественных и земельных отношений Бугульминского муниципального района и должен содержать следующие сведения:

- обоснование необходимости отнесения каждого земельного участка к особо охраняемым территориям местного значения;
- сведения о местонахождении, площади, категории, режиме охраны и использовании особо охраняемой территории местного значения;
- описание границ особо охраняемой территории;

- расчет возможных последствий (ущерба) от отнесения земельных участков либо не отнесения к особо охраняемым территориям местного значения.

К решению прилагается перечень земельных участков, включаемых в состав земель особо охраняемых территорий местного значения, с приложением планово-картографического материала с нанесенными границами муниципальных земельных участков и указанием собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков и обладателей сервитутов.

5. Установление на местности границ земель особо охраняемых территорий местного значения осуществляется на основании указанного решения.

6. Для территорий, признанных особо охраняемыми территориями местного значения, разрабатываются и осуществляются организационно-технические и другие мероприятия, предусматривающие, в частности:

- обустройство территории;
- дополнительное изучение природных ресурсов;
- разработку проектно-технической документации с предложением установления границ и режима функционирования;
- формы охраны;
- вынесение на местность границ санитарной охраны и проведение регулярных наблюдений за состоянием природной среды на особо охраняемой природной территории местного значения.

7. На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования, в составе земель особо охраняемых территорий местного значения допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

8. В пределах земель особо охраняемых территорий местного значения изменение целевого назначения земельных участков или иное прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

9. Особо охраняемая территория местного значения, не предусмотренная схемой развития и размещения, особо охраняемых территорий местного значения, может быть образована по предложениям граждан, а также общественных объединений и некоммерческих организаций.

10. Граждане, а также общественные объединения и некоммерческие организации, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды, вправе оказывать содействие Исполнительному комитету в осуществлении мероприятий по организации, охране и использованию особо охраняемых природных территорий. При осуществлении этих мероприятий Исполнительный комитет учитывает предложения граждан, а также общественных объединений и некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в области охраны окружающей среды.

11. Исполнительный комитет рассматривает данные предложения, при наличии оснований принимает решение о подготовке материалов, об образовании особо охраняемой территории либо дает мотивированный отказ.

12. Утверждение границ особо охраняемой территории местного значения является основанием для прекращения использования земельных участков в целях, не соответствующих режиму охраны и использования особо охраняемой территории местного значения. Изъятие земельных участков и возмещение убытков, связанных с изъятием земельных участков, расположенных в границах особо охраняемой территории местного значения, лицам, деятельность которых несовместима с функционированием данной территории, производятся в порядке, установленном действующим законодательством.

13. После образования особо охраняемой территории в шестимесячный срок данная территория вносится в схему развития и размещения особо охраняемых территорий местного значения.

14. На особо охраняемых территориях местного значения в зависимости от их категорий, целей и задач, площади, природных, историко-культурных, градостроительных и иных особенностей могут быть выделены различные зоны и участки, в том числе:

- заповедные участки, предназначенные для использования в природоохранных и научных целях и выделяемые с целью обеспечения сохранения и (или) восстановления представляющих особую ценность природных сообществ, редких и исчезающих видов растений или животных, других объектов живой и неживой природы;

- зоны охраны историко-культурных объектов, предназначенные для сохранения и восстановления объектов историко-культурного наследия, которые могут быть использованы в научных и просветительских целях;

- учебно-экскурсионные зоны, предназначенные для использования в целях экологического просвещения и воспитания населения. В учебно-экскурсионной зоне могут быть организованы учебные и познавательные маршруты;

- рекреационные центры, специально обустроенные и предназначенные для массового отдыха населения;

- физкультурно-оздоровительные зоны, предназначенные для индивидуальных и групповых занятий физкультурой и специально обустроенные для этих целей;

- прогулочные зоны.

15. Изменение категории или упразднение особо охраняемой территории местного значения осуществляется по предложению Исполнительного комитета. Основаниями для изменения категории особо охраняемой территории местного значения являются:

- необходимость усиления режима охраны особо охраняемой территории;

- чрезвычайная экологическая ситуация, повлекшая за собой гибель природных и (или) историко-культурных объектов, являющихся основой особо охраняемой территории.

16. При изменении категории особо охраняемой территории местного значения границы данной территории пересмотру не подлежат.