



РЕШЕНИЕ

КАРАР

20 октября 2023 года № 42

О внесении изменений в Правила внешнего благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Нижнекамского городского Совета от 30 января 2013 года № 48

В соответствии со статьей 14, 45.1. Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6, 73.1 Устава муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, Нижнекамский городской Совет

РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила внешнего благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Нижнекамского городского Совета Республики Татарстан от 30 января 2013 года № 48, изменения и дополнения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Нижнекамского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию городской инфраструктуры Нижнекамского городского Совета.

Мэр города Нижнекамска



Р.Х. Муллин



Приложение 1
к решению Нижнекамского
городского Совета № 42
от 20 октября 2023 года

Изменения и дополнения, вносимые в Правила внешнего благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

1. Пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Озелененные территории – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.».

2. Подпункты 2.8.1.-2.8.3. изложить в следующей редакции:

«2.8.1. Озелененные территории общего пользования – городские парки, сады, скверы, бульвары, набережные, другие места кратковременного отдыха населения и территории зеленых насаждений в составе жилой, общественной, производственной застройки, в том числе площадки различного функционального назначения, участки жилой, общественной, производственной застройки, пешеходные коммуникации, улично-дорожная сеть, технические зоны инженерных коммуникаций.

2.8.2. Озелененные территории ограниченного пользования – территории, занятые зелеными насаждениями в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения.

2.8.3. Озелененные территории специального назначения – территории, занятые зелеными насаждениями в пределах санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных зон, кладбищ, вдоль автомобильных и железных дорог, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств, а также территории, подпадающие под действие Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях».

3. Раздел 2 дополнить пунктами 2.9.1.-2.9.4. следующего содержания:

«2.9.1. Детская игровая площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для подвижных игр детей и включающая в себя оборудование для детских игровых площадок.

2.9.2. Спортивная площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для занятий физической культурой и спортом населения и включающая в себя специальное оборудование для спортивных площадок.

2.9.3. Хозяйственная площадка – специально оборудованная площадка для сушки белья и для чистки ковров, площадка для мусоросборников.

2.9.4. Строительная площадка – ограждаемый земельный участок, для размещения объектов строительства, а также складирования материалов и конструкций, размещения машин, временных зданий и сооружений на период строительства.».

4. Пункт 2.29. изложить в следующей редакции:

«2.29. Брошенное транспортное средство – транспортное средство, оставленное собственником на срок шесть месяцев и более в состоянии, не исключающем свободный доступ к нему иных лиц (вследствие отсутствия дверей, колес, элементов остекления кузова, иных элементов кузова, незапертых дверей, невозможности запираения дверей), а также имеющее признаки невозможности использования по назначению (спущенные колеса, отсутствие колес или иных конструктивных деталей и другие), и находящееся при этом в местах общего пользования (придомовых территориях), не предназначенных для хранения транспортных средств (вне специально отведенных мест для размещения

транспортных средств). Брошенное транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался; транспортное средство, не имеющее собственника; транспортное средство, собственник которого неизвестен в целях устранения препятствий проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта, мусороуборочных машин к подъездам, мусорным контейнерам, а также устранения потенциальной террористической угрозы подлежит эвакуации в установленном порядке. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют соответствующие службы управления МВД России по Нижнекамскому району»;

5. Пункт 2.61. изложить в следующей редакции:

«Вывеска – элемент благоустройства территории, являющийся информационной конструкцией, устанавливаемой в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, оказания услуг в целях информационного оформления зданий и сооружений, в том числе некапитальных, для доведения до сведения потребителей информации».

6. Пункт 2.62. изложить в следующей редакции:

«Режимная табличка – информационная табличка, содержащая информацию, указание которой является обязательной в силу статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», а именно информацию о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адрес) и режим ее работы на двух государственных языках Республики Татарстан, а также содержащую информацию, которая обязательна к размещению в силу закона или размещается в силу обычая делового оборота и не преследует целей, связанных с рекламой».

7. Раздел 2 дополнить пунктами 2.76.–2.82 следующего содержания:

«2.76. Концепция размещения средств наружной рекламы и информации (далее – концепция) – документ, определяющий единый стиль оформления средств наружной рекламы и информации на зданиях жилого и не жилого назначения, направленный на упорядочивание расположения вывесок, создание комфортного поля восприятия, сохранения целостности архитектурного вида объекта;

2.77. Пространственная композиция – отдельно стоящая декоративно-информационная конструкция, выполненная в индивидуальном исполнении малого (высотой не более 6,0 м) или крупного (более 6,0 м) формата, состоящая из фундамента, каркаса, обшитого материалом нейтральных цветов (серый, бежевый, графит, черный, коричневый и т.п.), содержащая краткую информацию о фирменном наименовании организации, а для зданий, сооружений массового посещения площадью более 1500 кв. м – бренд;

2.78. Модульная конструкция – это разновидность вывески, используемая в случае размещения в одном здании нескольких организаций независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей, в виде модулей, объединенных в единый блок, размещаемая на здании, ограждении такого здания или земельном участке, на котором оно расположено, или смежном с таким участком земельном участке, предоставленном для эксплуатации здания или организации парковочных мест к нему;

2.79. Витринная конструкция – информационная конструкция в виде фоновой конструкции или светового короба, размещаемая на здании, нестационарном торговом объекте с внутренней стороны остекления витрины, оконного проема, состоящая из каркаса, информационного поля с декоративно-оформленными краями, подвесных элементов, занимающая не более 1/4 от площади оконного проема (половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине);

2.80. Динамический способ передачи информации – способ передачи информации с использованием электронных носителей и табло, предусматривающий смену информации;

2.81. Суперграфика – один из приемов (рисунок, орнамент, барельеф, мозаика) архитектурно-художественного оформления фасадов, усиливающий его визуальное восприятие;

2.82. Учрежденческая доска – информационная табличка, содержащая информацию на двух государственных языках Республики Татарстан, для неопределенного круга лиц о наименовании государственного и (или) муниципального учреждения (предприятия) и его ведомственной принадлежности. Учрежденческие доски должны выполняться в форме настенного панно и располагаться при входе в учреждение (предприятие).».

8. Пункт 3.3. дополнить абзацами следующего содержания:

«Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского должны проводиться до его бутонизации и начала цветения следующими способами:

- химическим – опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

- механическим – скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

- агротехническим – обработка почвы, посев многолетних трав.».

9. Пункт 3.6. признать утратившим силу;

10. Раздел 4 дополнить подпунктом 4.1.4. следующего содержания:

«4.1.4 Тематическое оформление внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, нестационарных объектов, ограждающих конструкций, объектов наружной информации осуществляется в соответствии с утвержденным исполнительным комитетом города Нижнекамска брендом муниципального образования. Требования к указанному оформлению утверждаются исполнительным комитетом города Нижнекамска.».

11. Пункт 4.2.3. дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) следить за надлежащим состоянием указателей с номерами домов и названиями улиц на двух государственных языках Республики Татарстан.».

12. Подпункт 16 пункта 4.2.4. изложить в следующей редакции:

«16) развешивание и расклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции, на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема), на остекленных дверях (в том числе с внутренней стороны остекленной поверхности двери) зданий, строений и сооружений, а также нанесение граффити на фасадах зданий, сооружений;»;

13. Подпункт 2 пункта 4.2.7. дополнить абзацем в следующей редакции:

«- самовольное размещение входных групп нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, без согласования с уполномоченным органом.».

14. Раздел 4 дополнить пунктами 4.2.8., 4.2.9., следующего содержания:

«4.2.8. Содержание кровли:

1) Кровля зданий, сооружений, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии и не представлять опасности для жителей домов и пешеходов при любых погодных условиях.

2) В зимнее время необходимо осуществлять своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий. Кровлю необходимо периодически очищать от снега, не допуская образования снежного слоя.

3) Очистка кровель от снега на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться с предварительным ограждением опасных участков и соблюдением техники безопасности.

4) Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, остановку ожидания общественного транспорта, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке.

5) При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, дорожных знаков, дорожных светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств, павильонов ожидания общественного транспорта, декоративной отделки и инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждение.

6) Крыши зданий, сооружений должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

4.2.9. Не допускается:

1) складирование на кровле зданий, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скрепки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов;

2) сброс с кровель зданий льда, снега и мусора в воронки водосточных труб.».

15. В подпункте 11 пункта 4.3.1. слова «железнодорожных путей» исключить.

16. В подпункте 5 пункта 4.4.2. слова «и железнодорожного» исключить.

17. Пункт 4.7. дополнить абзацами следующего содержания:

«Размещение кабельных линий связи, телевидения, радио, Интернета и иных подобных сетей, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий, осуществляется подземным способом (в траншеях, каналах, тоннелях).

Проводка наружных коммуникаций к зданиям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций.

Не допускается проводка наружных коммуникаций к нестационарным объектам воздушным способом.»;

18. В пунктах 4.8.8., 4.8.9., 4.8.10. слово «(железнодорожного)» исключить.

19. Пункт 4.9.1. изложить в следующей редакции:

«4.9.1. К малым архитектурным формам относятся элементы декоративно-художественного оформления (скульптура, отдельно стоящие инсталляции, стрит-арт), устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения (беседки, арки, садово-парковая скульптура, вазоны, цветочницы, шпалеры), водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, родники бюветы, декоративные водоемы), муниципальная мебель (скамьи для отдыха, размещенные на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамьи, столы для настольных игр на площадках, в сезонных кафе; садовая и уличная мебель), коммунально-бытовое и техническое оборудование (контейнеры для сбора бытового мусора, урны, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования).».

20. Раздел 4 дополнить пунктами 4.9.5. следующего содержания:

«4.9.5. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо учитывать:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции климату и назначению;

- в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- г) антивандальную защищенность от разрушений, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- д) возможность ремонта и замены деталей малых архитектурных форм;
- е) расцветку и стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;
- ж) безопасность для потенциальных пользователей.».

21. Пункт 4.10.1. изложить в следующей редакции:

«4.10.1. Размещение нестационарных объектов, сооружений (мобильные аттракционы, надувные батуты, пункты проката велосипедов, роликов и другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и развлечения населения) осуществляется согласно схеме размещения таких объектов в порядке, установленном муниципальным правовым актом.».

22. Подпункт 2 пункта 4.10.5. изложить в следующей редакции:

«2) выставлять у нестационарных объектов торгово-холодильное оборудование, а также столики и зонтики, за исключением объектов общественного питания в пределах площади, установленной договором на право размещения сезонного нестационарного объекта;».

23. Подпункт 11 пункта 4.12.2. изложить в следующей редакции:

«11) обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов на территорию стоянок и выделить не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, где стоянка иных транспортных средств запрещена. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».».

24. Пункт 4.14 дополнить абзацем следующего содержания:

«Ограждения земельных участков, нежилых объектов, строительных объектов не должны иметь признаков деформации, заваливания, признаков коррозии и разрушения. Ограждения должны содержаться в чистоте собственниками (владельцами) земельных участков, объектов, расположенных на земельных участках.».

25. Раздел 4 дополнить пунктами 4.16.-4.16.5. следующего содержания:

«4.16. Содержание мест погребения:

Содержание мест погребения, предоставленных в соответствии с санитарными и экологическими требованиями, осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства и правил содержания мест погребения, установленных муниципальным правовым актом.

4.16.1. Санитарное содержание мест погребения осуществляет специализированная организация, с которой заключен муниципальный контракт на проведение данного вида работ.

4.16.2. Требования к содержанию мест погребения:

1) общественные туалеты на кладбищах должны находиться в чистом и исправном состоянии. Урны на территориях общественных туалетов должны быть очищены;

2) контейнеры для отходов на территории кладбища должны очищаться, а отходы вывозиться по мере накопления не реже одного раза в 3 дня;

3) не допускается наличие древесных насаждений поваленных и в аварийном состоянии. Аварийные древесные насаждения подлежат сносу в течение суток с момента обнаружения.

4.16.3. Особенности содержания мест погребения в зимний период:

1) центральные дороги кладбищ, подъездные дороги, тротуары должны быть очищены от снега. Допускается наличие ровного снежного наката без наличия ледяных отложений;

2) центральные дороги, подъездные дороги, тротуары должны быть обработаны противогололедными материалами. Обработка проезжей части дорог и тротуаров осуществляется в соответствии с пунктом 5.1.8. и 5.2.10. настоящих Правил;

3) в первую очередь осуществлять вывоз снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с центральных и подъездных дорог;

4) не допускается применение противогололедных материалов на пешеходных зонах мест погребения, складирование счищаемого с дорог засоленного снега и льда на могилы, газоны, кустарники.

4.16.4. Особенности содержания мест погребения в летний период:

1) центральные дороги, подъездные пути, тротуары, проходы между могилами и иные территории общего пользования на местах погребения должны быть очищены от различного рода загрязнений;

2) мероприятия по санитарной обрезке зеленых насаждений, удалению поросли сорной древесно-кустарниковой растительности должны производиться ежегодно.

4.16.5. Работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и т.п.), посадка цветов и декоративных кустарников, другой уход производятся супругом(ой), родственниками, законным представителем умершего или иным лицом с обязательным соблюдением санитарных требований.».

26. В пункте 5.1.9.:

в подпункте 6 после слов «ограждения (заборах)» дополнить словами «на зеленых насаждениях (деревьях, кустарниках), водосточных трубах, на асфальтовых и плиточных покрытиях»;

дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дорогу общего пользования и тротуар.»;

27. Пункт 5.1.18. дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) высота складированного снега не должна превышать 0,8 -1,2 м.;

6) выталкивание снега на территории общего пользования запрещается.».

28. Пункт 5.2.10. дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) места складирования снега определяются Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района и после снеготаяния должны быть очищены от мусора.»;

29. Подпункт 6 пункта 5.2.11. дополнить абзацем следующего содержания:

«- на велосипедных дорожках.».

30. Пункт 5.3.5. изложить в следующей редакции:

«5.3.5. Уборка и санитарное содержание объектов торговли, бытового обслуживания населения, общественного питания, пунктов выдачи заказов, дворовых клубов:

1) полная уборка входной группы объектов торговли, бытового обслуживания населения, общественного питания, пунктов выдачи заказов, дворовых клубов и прилегающих территорий осуществляется не менее двух раз в сутки (утром и вечером). Уборка и очистка наполненных отходами урн и мусоросборников производятся днем. Территория в радиусе 1 метра от урны должна быть чистой;

2) у входа в объекты торговли, бытового обслуживания населения, общественного питания, пунктов выдачи заказов, дворовых клубов устанавливается не менее одной урны;

3) в местах временной уличной торговли проводится уборка прилегающих территорий в радиусе 10 м, не допуская складирования тары и товаров на газонах и тротуарах;

4) обеспечивается вывоз отходов;

5) в зимний период входные группы объектов торговли, бытового обслуживания населения, общественного питания, пунктов выдачи заказов, дворовых клубов должны быть оборудованы противоскользящими накладками, очищаться от снега и наледи.»;

31. Подпункт 6 пункта 5.4.3. после слов «отвода талых вод» дополнить словами «сроком не более 14 суток.».

32. Пункт 5.4.9. дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) разжигать костры, в том числе проводить мероприятия, предусматривающие использование открытого огня, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня.».

33. Пункт 5.4.15. изложить в следующей редакции:

«5.4.15. Размещение транспортных средств на внутриквартальных и придомовых территориях не должно препятствовать передвижению людей, специальной техники, а также проведению зимних уборочных работ.

При уборке придомовой территории многоквартирных домов необходимо информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работ снегоуборочной техники.».

34. Абзац 10 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.1.3.1. На озелененных территориях общего пользования не допускается:».

35. Раздел 6 дополнить пунктом 6.1.6. следующего содержания:

«6.1.6. В аварийных ситуациях на объектах и/или инженерных коммуникациях, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений с уведомлением исполнительного комитета, в течении одних суток с момента возникновения указанных аварийных ситуаций.».

36. Пункт 6.6.1 после слов «б) конструкции, размещаемые на зданиях, строениях, сооружениях.» дополнить абзацами следующего содержания:

«Средства размещения наружной информации и рекламные конструкции могут быть в виде:

- настенной конструкции;
- консольной конструкции;
- крышной установки;
- витринной конструкции;
- учрежденческой доски;
- режимной таблички;
- модульной конструкции;
- объемно-пространственной композиции;
- щитовой конструкции;
- флаговой композиции.

Собственники должны осуществлять размещение средств наружной рекламы и информации на зданиях, строениях, сооружениях общественного назначения на основании дизайн-проектов, выполненных с учетом комплексного размещения средств наружной рекламы и информации на объекте (далее - Концепция).

1. Концепция должна быть выполнена в составе эскизного предложения на здание, строение, сооружение или по завершении строительства в виде отдельного документа с обозначением основных характеристик средств наружной рекламы и информации (тип, вид, цветовое решение, габариты, способ подсветки).

2. Концепция должна быть оформлена в цветном изображении в читаемом масштабе А3 формата и содержать следующую информацию:

- существующее фото объекта, раскрывающее характеристики здания, строения, сооружения и собственной территории, а также его взаимосвязь с окружением с указанием габаритных размеров.

- графическое изображение фасадов объекта, с обозначением типов конструкций и кратким описанием используемых материалов, конструктивного и цветового решения, основных габаритов, способов подсветки.

3. Концепция подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления.».

37. Пункт 6.6.4. дополнить абзацами следующего содержания:

Размещение средства наружной информации без согласования дизайн-проекта размещения средства наружной информации не допускается. В случае размещения вывески без разрешительной документации она подлежит демонтажу на основании предписания Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района о выявлении незаконно размещаемого средства наружной информации.

Срок размещения средства наружной информации (дизайн-проект) устанавливается решением комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с выдачей разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и средств наружной информации в Нижнекамском муниципальном районе.

При продаже или иного отчуждения права собственности (иного вещного права) владельца средства наружной информации на здание, строение, сооружение дизайн-проект аннулируется.

Расстояние между средствами наружной информации устанавливается с учетом рядом находящихся конструкций, которые не должны визуально перекрывать друг друга.

Владельцы средств размещения наружной рекламы и информации обеспечивают их надлежащее состояние, своевременно производят их ремонт и уборку места размещения средств наружной рекламы и информации.

Владелец рекламной или информационной конструкции восстанавливает благоустройство территории и (или) внешний вид фасада после монтажа (демонтажа) в течение трех суток.

Средства размещения наружной рекламы и информации при наличии у них фундаментного блока должны быть демонтированы вместе с фундаментным блоком.

Не допускается повреждение сооружений и отделки объектов при креплении к ним средств наружной рекламы и информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости.

Не допускаются размещение и эксплуатация средств размещения наружной рекламы и информации без размещения на них рекламного или информационного сообщения, повреждение информационного поля, а также завешивание, заклеивание средств наружной рекламы и информации полиэтиленовой пленкой и иными материалами.

Не допускается наличие порванных, а также мятых и рваных баннеров. Фундаменты щитовых конструкций не должны выступать над уровнем земли. В случаях, когда отсутствует техническая возможность заглубления фундамента, допускается его размещение без заглубления при условии декоративного оформления. Для подсвета щитовых конструкций малого и среднего форматов при наличии технической возможности должна использоваться подземная подводка электропитания. Нижний край каркаса еврошита 3х6 м или крепящих его конструкций должен располагаться на высоте не менее 4,5 м от поверхности земли.

Собственники, иные правообладатели зданий, сооружений, встроенно-пристроенных нежилых помещений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности должны демонтировать средство размещения наружной информации (вывеску) в случае, если такая вывеска не эксплуатируется, изменен фасад здания.

Средства наружной информации подлежат демонтажу при изменении фасада здания в местах их размещения в случаях:

- увеличения этажности здания, связанной с изменением внешнего облика фасада;

- увеличения или уменьшения высоты этажа, связанной с внешними изменениями фасада;
- изменения цветового решения фасада, предусматривающего суперграфику;
- увеличения габаритов проемов на фасаде;
- увеличения площади застройки, организации встроенно-пристроенных объектов (капитальных, некапитальных);
- изменения архитектурных особенностей фасада, в том числе размещения архитектурных деталей, декоративно-художественного оформления, устройства козырьков входных групп.

Запрещается размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, сооружения держателей флагов, флагштоков без наличия концептуального решения (проекта), согласованного с уполномоченным органом.

Запрещается размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, сооружения средств размещения наружной информации без паспорта, согласованного с уполномоченным органом, за исключением учрежденческих досок, режимных табличек;

Запрещается развешивание и расклейка в целях дальнейшего их использования афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема), на дверях (в том числе с внутренней стороны поверхности двери и дверного проема) зданий и сооружений, в том числе некапитальных.

Запрещается закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой и средствами наружной рекламы и информации.

38. В пункте 6.6.6.:

подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) со сменной информацией, за исключением декоративных панно, модульных конструкций, а также конструкций в виде стел на автозаправочных станциях, щитовых, витринных, консольных конструкций для организаций, осуществляющих банковские операции, для бюджетных объектов социальной сферы, а также автотранспортных предприятий, оказывающих услуги пассажирских перевозок;»;

дополнить пунктами 21-32 следующего содержания:

«21) с использованием мерцающего света;

22) в контрастном и насыщенном цветовом решении, не сочетающимся с архитектурным фоном;

23) без учета концептуальных решений торговых объектов;

24) эксплуатация средств наружной информации, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.);

25) с применением неидентичных размеров и шрифтов надписей на разных языках;

26) более, чем в два уровня;

27) располагать информацию хаотично, без учета допустимой зоны или размещения;

28) размещение любой рекламы или информации на скатной кровле и декоративных элементах аналогичного вида;

29) выше верхней отметки кровли (парапета, фриза) встроенно-пристроенных помещений (включая тамбуры);

30) с использованием динамического способа передачи информации;

31) с использованием баннерной ткани, за исключением случая, предусмотренного концептуальным решением размещения средств наружной рекламы и информации;

32) с использованием подложки и дополнительных элементов, отличающихся по цвету фриза стены здания, мест предусмотренных для размещения вывесок.».

39. Раздел 6 дополнить пунктом 6.6.7. следующего содержания:

«6.6.7. Требования к отдельным видам средств размещения наружной информации:

6.6.7.1. Не допускается размещение настенных конструкций:

- 1) высотой более $2/3$ от высоты простенка между окнами этажей здания, нестационарного торгового объекта;
- 2) высотой более $1/2$ от высоты простенка между окнами этажей здания, нестационарного торгового объекта при наличии арочных окон;
- 3) высотой текстовой информации более $3/7$ от высоты фриза, парапета, либо другой предусмотренной площади под размещение настенных конструкций (в том числе встроенно-пристроенных помещений) или специально отведенного участка, предназначенного для размещения средств наружной рекламы и информации;
- 4) высотой менее или более высоты фриза на одноэтажных зданиях (в том числе встроенно-пристроенных помещениях), входных группах, нестационарных торговых объектах в виде световых коробов, фоновых конструкций, размещаемых на фризе;
- 5) высотой более $1/2$ от высоты фронтона здания, нестационарного торгового объекта;
- 6) высотой более 0,5 м на козырьке;
- 7) в длину более 70% от длины фасада;
- 8) в пределах первого этажа высотой более 0,5 м, длиной более 50% простенка при размещении между проемами и высотой более 1,5 м, длиной более 50% простенка на угловых участках;
- 9) с применением неидентичных размеров и шрифтов надписей на разных языках;
- 10) ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции при размещении на поверхности наружных стен первого, цокольного или подвального этажей;
- 11) выше второго этажа при наличии проемов, при отсутствии сплошного остекления, фриза, фронтона, за исключением случаев, когда высота межоконного простенка превышает две высоты оконного проема, над которым предполагается размещение конструкции;
- 12) в количестве более одной конструкции при размещении на сплошном остеклении выше второго этажа;
- 13) в виде фоновых конструкций и световых коробов на фризе, поверхность которого расположена непараллельно стене здания, нестационарного торгового объекта, входной группы, козырьках;
- 14) с использованием цвета фона фоновых конструкций на здании, нестационарном торговом объекте, отличного от цвета фриза;
- 15) в виде фоновых конструкций и световых коробов при размещении между проемами первого или ниже первого этажа;
- 16) со сменной информацией;
- 17) с изображением, непосредственно нанесенным на поверхность стены на фасадах зданий, предполагающих использование других видов настенных конструкций;
- 18) на фронтоне, фризе верхнего этажа при наличии крышной конструкции, размещенной над местом предполагаемого размещения конструкции на данном здании, установленной в соответствии с разрешением (согласованием), срок действия которого не истек, за исключением крышной конструкции, объединенной с настенной конструкцией единым информационным содержанием (общая информация об одной деятельности);
- 19) выше уровня карниза, отделяющего плоскость крыши от стены здания, нестационарного торгового объекта при высоте от уровня карниза до конька скатной кровли менее 3,0 м;
- 20) в количестве более одной конструкции выше уровня карниза, отделяющего плоскость крыши от стены здания, нестационарного торгового объекта;

21) более одной на завершении фасада (фриз, фронтон) здания, сооружения, в том числе некапитального, общей площадью менее 400,0 кв. м, не отражающей общего наименования здания, сооружения, за исключением одноэтажных;

22) в пределах наружных стен цокольного и подвального этажа высотой более 0,3 м.

6.6.7.2. Не допускается размещение настенных панно:

- 1) ниже уровня первого этажа;
- 2) между дверными и оконными проемами, за исключением витрин;
- 4) с использованием баннерной ткани без внутреннего подсвета;
- 5) с использованием динамического способа передачи информации.

6.6.7.3. Не допускается установка консольных конструкций:

- 1) высотой и длиной более 0,5 м;
- 2) на расстоянии более 0,2 м от поверхности фасада;
- 3) на расстоянии ближе 5 м друг от друга;
- 4) на расстоянии более чем на 0,2 м от края фасада и менее 2,5 м от уровня земли до нижнего края конструкции;

5) непосредственно над входами в здание;

6) на расстоянии ближе 10 м друг от друга;

7) с использованием динамического способа передачи информации, за исключением консольных конструкций для организаций.

6.6.7.4. Не допускается размещение крышных конструкций:

1) высотой: более 0,5 м для одноэтажных зданий, нестационарных торговых объектов; более 1,0 м для двухэтажных зданий, нестационарных торговых объектов; более 1,5 м для трех-, пятиэтажных зданий; более 2,0 м для шести-, девятиэтажных зданий; более 2,5 м для 10 - 15-этажных зданий и для зданий, имеющих 16 и более этажей;

2) длиной: более 1/2 от длины фасада (части фасада), по отношению к которому она размещается;

3) на многоквартирных жилых домах;

4) со сменной информацией;

5) с использованием динамического способа передачи информации;

6) высотой дополнительных символов (логотипов, цифр, знаков, художественных элементов) более 1/3 высоты текстовой информации.

6.6.7.5. Не допускается размещение витринных конструкций:

1) в оконном проеме площадью менее 5,0 кв. м;

2) на расстоянии от остекления витрины до витринной конструкции менее 0,15 м со стороны помещения;

4) в виде окраски и покрытия декоративными пленками поверхности остекления витрин;

5) путем замены остекления витрин световыми коробами;

6) с использованием динамического способа передачи информации;

7) на расстоянии менее 1,5 м между витринными конструкциями.

6.6.7.6. Не допускается размещение учрежденческой доски, режимной таблички:

1) длиной более 0,6 м и высотой более 0,8 м (учрежденческая доска);

2) длиной более 0,4 м и высотой более 0,6 м (режимная табличка);

3) длиной более 0,6 м и высотой более 0,4 м (режимная табличка, размещаемая на остеклении входных групп методом нанесения трафаретной печати);

4) более двух для одной организации независимо от ее организационно-правовой формы, одного индивидуального предпринимателя на одном здании, нестационарном торговом объекте, ограждении;

5) отличающихся по размеру, не идентичных по материалу, из которого изготовлена конструкция;

- 6) более одной на остеклении входных групп (двери), выполненной методом нанесения трафаретной печати;
- 7) с использованием подсветки, за исключением вывесок на ограждении;
- 8) в виде бесфоновых конструкций;
- 9) за пределами секции ограждения;
- 10) выше уровня ограждения;
- 11) с использованием динамического способа передачи информации.

6.6.7.7. Модульная конструкция может размещаться в виде:

- настенных панно;
- консольной конструкции;
- вывески, режимной таблички, за исключением выполненной непосредственно на остеклении входных групп;
- объемно-пространственной композиции крупного формата.

На модульные конструкции распространяются требования, установленные для соответствующего вида информационной конструкции, при соблюдении особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

Не допускается установка модульных конструкций:

- 1) высотой более 0,5 м (консольная конструкция);
- 2) на зданиях высотой более трех этажей (консольная конструкция);
- 3) на фасадах многоквартирных жилых домов, за исключением встроенно-пристроенных помещений (консольная конструкция);
- 4) с использованием различных материалов изготовления информационного поля модульных элементов и способов подсветки в одном блоке и на одном здании;
- 5) консольных при наличии модульной конструкции в виде настенного панно;
- 6) в виде настенного панно при наличии модульной конструкции в виде кронштейна;
- 7) более двух блоков на одном здании в виде одной конструкции;
- 8) высотой и длиной более 0,8 м (учрежденческая доска, режимная табличка);
- 9) длиной более 2/3 от длины простенка, в котором размещается (учрежденческая доска, режимная табличка);
- 10) более одной с одной стороны входа (учрежденческая доска, режимная табличка).

6.6.7.9. Не допускается размещение щитовых конструкций:

- 1) за границами земельного участка, принадлежащего собственнику, владельцу, пользователю, на котором располагается здание и место нахождения организации, индивидуального предпринимателя, а также земельного участка, предоставленного для его эксплуатации или организации парковочных мест;
- 2) в случаях, когда отсутствует техническая возможность заглубления фундамента без его декоративного оформления;
- 3) более одной либо при наличии иной отдельно стоящей информационной конструкции в границах одного земельного участка без обоснования проектным решением здания по благоустройству территории, выполненного с учетом действующих строительных, пожарных и санитарных норм и правил;
- 4) более одной либо при наличии иной отдельно стоящей информационной конструкции в границах земельного участка, не предусмотренных проектом такого объекта;
- 5) в границах земельного участка, занимаемого нестационарным торговым объектом, индивидуальным или многоквартирным жилым домом;
- 6) на расстоянии ближе 6,0 м от фундамента конструкции до фундамента здания;
- 7) на тротуарах и пешеходных дорожках, проездах, в местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;
- 8) вместо зеленых насаждений (деревьев, кустарников);

- 9) имеющих заглубленный фундамент на расстоянии ближе 5,0 м от стволов деревьев;
- 10) с использованием при изготовлении профнастила;
- 11) без декоративно-художественного оформления информационной конструкции;
- 12) на расстоянии ближе 6,0 м от границы земельного участка, смежной с красной линией, обозначающей границы территории общего пользования;
- 13) с использованием динамического способа передачи информации.».

Заместитель Мэра
города Нижнекамска



М.В. Камелина