



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.01.2024

г.Казань

**КАРАР**

№ 2

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Обухово – Тагашево» (общая протяженность – 8,22 км) на участке км 0+000 – 3+633 в границах Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства автомобильной дороги регионального значения «Обухово – Тагашево» (общая протяженность – 8,22 км) на участке км 0+000 – 3+633 в границах Лаишевского муниципального района Республики Татарстан земельных участков общей площадью 67 491 кв.метр, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности закрытого рентного паевого инвестиционного фонда «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», предоставленных в доверительное управление обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» (далее – собственник изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенный на земельном участке с кадастровым номером 16:24:240301:1342 объект капитального строительства с



кадастровым номером 16:00:000000:68697 «Сооружение дорожного транспорта. «Автомобильная дорога М-7 «Волга» – Тагашево – «Казань – Оренбург», расположенные на земельном участке с кадастровым номером 16:24:240301:375 объекты капитального строительства с кадастровым номером 16:00:000000:68967 «Сооружение дорожного транспорта. «Автомобильная дорога М-7 «Волга» – Тагашево – «Казань – Оренбург», с кадастровым номером 16:00:000000:1034 «Нежилое, не определено. Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) УС Ковали – УС Лазарево. Строительство. Первый этап», с кадастровым номером 16:00:000000:243 «Сооружение трубопроводного транспорта. Магистральный нефтепровод Холмогоры – Клин,  $d = 1\ 220$  мм, участок 2 061 – 2 097 км и 2 097 – 2 100 км», с кадастровым номером 0:0:0:949 «Линейное сооружение связи. Линейное сооружение КЛС «Лазарево – Клин».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемых земельных участков;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемых земельных участков подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 11.01. 2024 № 2

Перечень  
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд  
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь, кв.метров	Собственник
16:24:240301:1342	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	47 055	Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», в доверительном управлении у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест»
16:24:240301:375	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	20 436	
Итого		67 491	