



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2017 елның 15 декабре № 37

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенә өченче затларның хокукларыннан азат булган муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында" (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш), ул кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга озак вакытка исәпләнгән нигездә файдалануга һәм (яисә) файдалануга тапшыру өчен билгеләнгән Нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законы, 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары арендага күчмәсез милекне читләштерү үзгәрешләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кергү хакында»гы Федераль законы, 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законы, Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Түбән Кама шәһәр Советы

КАРАР БИРӘ:

1. "Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенә өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азатлыгы булган муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибе турындагы Нигезләмәне раслаура.

2. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Түбән Кама шәһәр Советының бюджет сәясәте һәм икътисадый үсеш буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Түбән Кама шәһәре Мэры

А.Р.Метшин

Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы
Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенең өченче затларның
хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәти
хокукларыннан тыш) азат булган муниципаль милек
исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибе турында"
НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр.

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенең, өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибен билгели.

1.2. Мөлкәт исемлегенә кертелгән муниципаль мөлкәт аны кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга озак сроклы нигездә файдалануга бирү максатларында файдаланылырга мөмкин.

1.3 Исемлеккә кертелгән муниципаль мөлкәт, мондый мөлкәтне кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары милкенә түләүле читләштерүдән тыш, "Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендә яки муниципаль милектә булган һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары тарафыннан арендага алына торган күчемсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында" 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 2.1 өлеше нигезендә, шәхси милеккә күчерелергә тиеш түгел.

2. Мөлкәт исемлеген формалаштыру, алып бару,
бастырып чыгару тәртибе.

2.1. Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм кече һәм урта эшмәкәрлеккә ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга мөлкәти ярдәм күрсәтү өчен муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелә:

- Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге милкендә булган мөлкәт, өченче затларның (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәт хокукларыннан тыш), Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы муниципаль казнасын төзи һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларыннан файдалануда булган мөлкәт, шул исәптән: төзелмәләр, корылмалар, торақ булмаган биналар, жайланмалар, машиналар, механизмнар, механизмнар, урнаштыру, транспорт чаралары;

- Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенең муниципаль казнасына Россия Федерациясе законнарында һәм Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенең норматив хокукый актларында

билгелэнгән тәртиптә муниципаль унитар предприятиеләргә, учреждениеләргә, жирле үзидарә органнарына һәм аларның структур бүлекчәләренә хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукларында беркетелгән мөлкәт составыннан алынган мөлкәт (юридик зат статусына ия), кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга мөлкәти ярдәм сыйфатында файдалану өчен яраклы булган, яисә алар тарафыннан кулланылмаган, билгеләнеше буенча кулланылмаган, әмма кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга мөлкәти ярдәм сыйфатында файдалану өчен яраклы булган;

- Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлеге составына яңа сатып алынган (сату-алу, бүлэк итү, иганә итү яки башка законлы нигезләрдә) яисә Түбән Кама шәһәре бюджеты акчалары хисабына яңа төзелгән мөлкәт, кече һәм урта эшмәкәрлеккә ярдәм итү һәм аны үстерү өчен максатчан билгеләнештәге, шул исәптән, Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының» Түбән Кама шәһәре " муниципаль берәмлеге территориясендә кече эшмәкәрлеккә ярдәм итү инфраструктурасын формалаштыру һәм үстерү өчен;

2.2. Исемлеккә субъектлар арендалаган муниципаль милек кертелми:

- кредит оешмалары, иминият оешмалары (кулланучылар кооперативларыннан тыш), инвестиция фондлары, дәүләтнеке булмаган пенсия фондлары, кыйммәтле кәгазьләр базарының профессиональ катнашучылары, ломбардлар;

- продукцияне бүлешү турында килешүләрдә катнашучылар;

- валюталы жайга салу һәм валюта контроле турында Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә, Россия Федерациясенә халыкара килешүләрендә каралган очрактардан тыш, Россия Федерациясе Президентлары тарафыннан гамәлгә ашырылмый торган оешмалар;

- уен бизнесы өлкәсендә эшмәкәрлек эшчәнлеген алып баручы.

- өченче затларның хокуклары белән авырайтылган.

2.3. Муниципаль милекне исемлектән төшереп калдыру түбәндәге очрактарда гамәлгә ашырыла:

- муниципаль ихтыяжлар өчен, бер үк вакытта башка күчемсез мөлкәт объекты исемлегенә кертелгән очракта, хужалык эйләнешенә кертү хокукыннан башка һәм муниципаль ихтыяжлар өчен күчемсез милекне куллану зарурлыгы барлыкка килгәндә;

- аның физик яки мораль тузуы һәм аны исәптән төшерү (янгын, авария, табигый яки башка бәла-казалар, урлау һ. б.) аркасында муниципаль мөлкәтне алга таба файдалану мөмкин булмаганда;

- өч ай дэвамьнда кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмалар һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары тарафыннан муниципаль мөлкәткә ихтыяж булмаган очракта;

- конкрет күчемсез милекне арендаучы арендатор гаризасы буенча.

2.4. Муниципаль милек объектларын исемлеккә кертү (төшереп калдыру) Түбән Кама шәһәр Советы карары нигезендә әлегә Нигезләмә һәм РФ законнары белән билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2.5. Исәпкә алу объектларының реестрын үз эченә алган мәгълүмат базасы – жир участкалары, биналар, төзелешләр, корылмалар, торак булмаган биналар, жайланмалар, машиналар, механизмнар, урнаштыру, транспорт чаралары, инвентарь, инструментлар, өченче затлар хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының милек хокукларыннан тыш), шулай ук алар турында №1 Кушымта нигезендә белешмәләр рәвешендә алып барыла.

2.6. Мөлкәт исемлегә Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре идарәсе тарафыннан кәгазьдә һәм электрон рәвештә төзелә һәм алып барыла.

2.7. Мөлкәт исемлегә Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенәң норматив хокукый актларын рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә мәжбүри бастырып чыгарылырга, шулай ук Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре муниципаль берәмлегенәң һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәренәң рәсми сайтында мәжбүри урнаштырылырга тиеш.

Түбән Кама шәһәре
Мэры урынбасары

Э. Р. Долотказина