

Решение

Карар

№131

2020 елның 27 февраленнән

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә Абалач авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ**:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Абалач авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба-салым) гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жирләргә карата;

- 0.1% идарәче компанияләр тарафыннан 2005 елның 22 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә таныла торган жир кишәрлекләренә карата «Россия Федерациясендә махсус икътисадый зоналар турында», 5 ел сорокка;

- 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);

- 0,3% шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган, бакчачылык яисә яшелчәчелек, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата "Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында";

- 0,3% Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- 0,14% Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 0,05% гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжлары өчен бирелгән, элек салым салу объекты булмаган жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары биләгән башка жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән аларның максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары

- Советлар Союзы Геройларын, Россия Федерациясе Геройларын, Дан орденының тулы кавалерларын;

- гражданныр күмү белән шөгильләнгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

- гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (урман парклары, парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, мактау тактасы, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары) карата оешмалар)

- жирле үзидарә органнары, күпфатирлы торак төзелеше һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә жирле бюджеттан финанслана торган казна һәм автоном учреждениеләр

4. Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, ярты еллыгы һәм тугыз ае таныла.

5. Салым салым түләүчеләр - физик затлар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым чоры нәтижеләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче 10 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым базасын киметү әлегә карарның 3 пункты нигезендә (салым тотып калынган акча) салым түләүченең теләге буенча бер жир участогына карата башкарыла.

Салым тотып калынган жир участогы турында белдерү салым түләүчесе тарафыннан салым органына үз теләге белән 31 декабрьдән дә соңга калмыйча тапшырыла, ул күрсәтелгән жир участогына карата салым тотып калынган салым чигерүе кулланыла. Сайлап алынган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым

органына дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

Салым түләвен куллану хокукына ия салым түләүче сайлап алган жир участогы турында хәбәрнамәне тапшырмаганда, салым чигереп калынган бер жир участогына карата салымның максималь исәпләнгән суммасы белән бирелә.

Хәбәрнамә формасы салымнар һәм җыямнар өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек буенча федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

- 7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Абалач авыл жирлеген Советының 2015 елның 22 сентябреннән 5 нче номерлы карары «Жир салымы турында»

- Абалач авыл жирлеген Советының 2019 елның 01 ноябрәндәге 121 нче номерлы карары “Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Абалач авыл жирлеген Советының 2015 елның 22 сентябреннән 5 нче номерлы карарына «Жир салымы турында» үзгәрешләр кертү турында”.

- Абалач авыл жирлеген Советының 2019 елның 12 декабреннән 124 номерлы “Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Абалач авыл жирлеген Советының 2015 елның 22 сентябреннән 5 нче номерлы карарына «Жир салымы турында» үзгәрешләр кертү турында”.

- Абалач авыл жирлеген Советының 2019 елның 18 декабреннән 127 нче номерлы карарына “Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Абалач авыл жирлеген Советының 2015 елның 22 сентябреннән 5 нче номерлы карарына «Жир салымы турында» үзгәрешләр кертү турында”.

8. Өлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> «Абалач авыл жирлеген» бүлегендә.

9. Өлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз көченә керә.

Абалач авыл жирлеген Советы рәисе

И.Ш. Исрафилов