



## КАРАРЫ

2020 елның 23 сентябре

4№

### ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

#### 1 статья Гомуми нигезләмәләр

2017 елның 30 сентябрәндәге «Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенә һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 286 - ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә әлегә карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Иске Салман авыл жирлегө территориясендә мәжбури түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### 2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән яисә торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануындагы зоналар составындагы жирләргә һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,3%ы;

-торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,3%-ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, индивидуаль торак төзелеш, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек

эшчәнлегендә файдаланылмый торган, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге «Гражданның бакчачылык һәм яшелчәчелек тармагын үз ихтыяжлары өчен алып баруы һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,3 %ы;

- Башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1,5% ы.

### 3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләреннән финанслана торган автоном учреждениеләреннән, бюджет учреждениеләреннән, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 0,16 %ы.

### 4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләренә жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнендәге 3061-І номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә), 1998 елның 26 ноябрәндәге «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыкларны ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында» 175-ФЗ номерлы Федераль закон, 2002 елның 10 гыйнварындагы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында» N 2-ФЗ Федераль законы нигезендә социаль ярдәм алуга хокукы булган физик затлар;

4) территориядә эшләүче янгыннан иреккә саклау эгъзаларының шәхси ярдәмче хужалык өлешендә.

5) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны гамәлгә ашыручы инвесторлар.

### 5 статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын хисап чоры дип билгеләргә.

6 статья. Үз көчен югалтты.

7 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртибе

Салым түләүчеләр - салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметү рәвешенә хокуклы физик затлар, салым органына сайлавы буенча салым ташламасын бирү турында гариза, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырыра.

8 статья.

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Иске Салман авыл жирлегенә Советның 2018 елның 31 маендагы «Жир салымы турында» 12 номерлы карарын, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Иске Салман авыл жирлегенә Советның 2019 елның 30 ноябрәндәге «2018 елның 31 маендагы «Жир салымы турында» 12 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында» 24 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

9 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар, рәсми басылып чыккан көннән соң бер айдан һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 числосыннан да соңга калмыйча, 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Әлки муниципаль районы  
Иске Салман авыл жирлегенә Советы рәисе



А. Р.Хәлиуллин