МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 81/о

ПРИКАЗ　　　　БОЕРЫК

«29» 07 2022

2022 елда социаль-мәдәни өлкә объектларын капиталь ремонтлауга эш төрләре буенча үлчәү берәмлегендә чик дәрәҗә чыгымнар турында

Социаль-мәдәни өлкә объектларына капиталь ремонт үткәрү программаларын формалаштыру, Татарстан Республикасы бюджеты, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларын максатчан һәм нәтиҗәле файдалануны тәэмин итү максатларында боерык бирәм:

1. 2022 елда социаль-мәдәни өлкә объектларын капиталь ремонтлауга эш төрләре буенча үлчәү берәмлегендә чик дәрәҗә чыгымнарның кушымтада бирелгән нормативларын (алга таба – Нормативлар) расларга.

2. «Татарстан Республикасының Төзелеш һәм архитектура буенча дәүләт экспертизасы һәм бәя кую идарәсе» дәүләт автоном учреждениесенә социаль-мәдәни өлкә объектларын капиталь ремонтлау сметасына дәүләт экспертизасын үткәргәндә смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү өлешендә нормативларга таянып эш итәргә.

3. Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре җирле үзидарә органнарына, проект (смета) документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы затларга һәм социаль-мәдәни өлкә объектларын капиталь ремонтлауны гамәлгә ашыручы затларга нормативларга таянырга тәкъдим итәргә.

3. Юридик бүлеккә (Э.Ю.Латыйповага), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлеге боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрелүен тәэмин итәргә.

4. Массакүләм мәгълүмат чаралары белән хезмәттәшлек секторына (Р.Җ.Зәйнуллинага) бу боерык Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгында дәүләт теркәвенә алынган вакыттан ун эш көне эчендә аның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының рәсми сайтында урнаштырылуын тәэмин итәргә.

5. Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь

хуҗалыгы министрлыгының «2020 елга социаль-мәдәни өлкә объектларын капиталь ремонтлауга эш төрләре буенча үлчәү берәмлегендә чик дәрәҗә чыгымнар турында» 2020 елның 19 мартындагы 48/о номерлы боерыгын гамәлдән чыккан дип танырга.

6. Бу Боерык үтәлешен контрольдә тоту буенча министрның беренче урынбасары А.М. Фроловны җаваплы итеп билгеләргә.

Министр М.М.Айзатуллин

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының 2022 елның 29 июлендәге 81/о номерлы боерыгы белән расланды

2022 елга үлчәү берәмлегенә карата эш төрләре буенча социаль-мәдәни өлкә объектларын капиталь ремонтлауга чик дәрәҗәдәге чыгым нормативлары

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
	1.	Фасадлар		
	1.1.	Фасадларны ремонтлау		
1	1.1.1	Штукатурланмаган фасадны ремонтлау (цокольны штукатурлау, буяу)	кв.м	635,00
2	1.1.2	Алга таба буяп, стенаның кирпеч өеменең 50% артык өлешен ремонтлап, штукатурланмаган фасадны төзекләндерү	кв.м	2 149,00
3	1.1.3	Цокольны профнастил белән тышлап, штукатурланмаган фасадны буяу.	кв.м	624,00
4	1.1.4	Фасадны җылыткычы булмаган сайдинг белән тышлау, цоколь өлешләрен һәм тәрәзә уемнарын да тышлап	кв.м	3 839,00
5	1.1.5	Фасадны пенополистирол белән җылытып, сайдинг белән тышлау	кв.м	4 020,43
6	1.1.6	Фасадны, минералмамык плитәләр белән җылытып, сайдинг белән тышлау	кв.м	4 794,85
7	1.1.7	Фасадны тимер каркасында җылытмыйча «ФАССТ» төрендәге ясалма плитәләр белән тышлау	кв.м	4 454,00
8	1.1.8	Фасадны тимер каркасы буйлап җылытмыйча, керамогранит плитәләр белән тышлау	кв.м	4 870,00
9	1.1.9	Фасадны тимер каркасы буйлап җылытып, керамогранит плитәләр белән тышлау	кв.м	6 084,00
10	1.1.10	Штукатурланган фасадны ремонтлау (цокольның һәм стеналарның штукатуркасын ремонтлау (100%), буяу, стеналарны ныгыту һ.б.)	кв.м	1 285,00
11	1.1.11	«Фасад Баттс» ROCKWOOL минералмамык плитәләр белән җылытып һәм штукатуры буенча буяп, штукатурланган фасадны төзекләндерү	кв.м	6 799,14

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
12	1.1.12	Катнаш фасадны ремонтлау (стеналарны һәм цоколь штукатуркасын ремонтлау, буяу)	кв.м	712,00
13	1.1.13	Панель фасадны ремонтлау (җөйләрне ремонтлау, цокольны буяу һ.б.)	кв.м	1 738,00
14	1.1.14	«Җылы җөй» төре буенча панельләр арасындагы җөйләрне ремонтлау	м	1 284,00
15	1.1.15	Автомат ачыла торган ишекләр урнаштырып, керү төркемнәре өчен витраж төрендәге киртәләп тора торган стена конструкцияләре урнаштыру (витражларның һәм автомат ачыла торган ишекләр бәясен исәпкә алып)	кв.м	60 422,36
16	1.1.16	Redbond маркасындагы алюминий-пластик композит панельләрдән ясалган җилләтелә торган элмә фасад ясау	кв.м	9 331,92
	1.2	Фундамент саклагыч күперне ремонтлау		
17	1.2.1	Бетоннан ясалган фундамент күпере, арматуралы һәм гидроизоляцияле	кв.м	3 371,00
18	1.2.2	Йорт периметры буйлап аның нигезендә су үтүдән саклый торган бетоннан ясалган фундамент күпер, ныгытып һәм гидроизоляциялəп, ян-ягында ташлар урнаштырып	кв.м	4 856,00
19	1.2.3	Асфальт-бетон фундамент күпере	кв.м	1 883,00
20	1.2.4	Тротуар плитәсеннән, ян-яктан ташлар урнаштырылган фундамент күпере, нигезен ясап	кв.м	4 073,00
21	1.2.5	Асфальт-бетон фундамент күперен бетонга алмаштыру	кв.м	10 038,22
	1.3	Цокольны ремонтлау		
22	1.3.1	Цокольны керамикалы фасад плитәсе белән тышлау	кв.м	4 052,23
23	1.3.2	Челтәре буйлап штукатуркасын ремонтлап, цокольны керамикалы фасад плитәсе белән тышлау	кв.м	4 956,37
24	1.3.3	Цокольны гидрофобизирлаштыручы сыекча белән эшкәртү	кв.м	118,37
25	1.3.4	Цокольны профнастил белән тышлау	кв.м	2 976,00
26	1.3.5	Җилдән һәм судан саклый торган пленка урнаштырып, минераль мамык плитәләр белән җылытып, аралыкларны авыш планкалар белән тышлап, субушаткыч һ.б. урнаштырып, цокольны тимер каркасы буйлап керамогранитлы плитәләр белән тышлау	кв.м	10 100,11

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
	1.4	Стеналарны ремонтлау		
27	1.4.1	Ачылган аралык киңлеге 10 мм булганда, бер метр ярыкка инъекцияләү ысулы белән стеналарны торгызу	м	12 022,07
28	1.4.2	Һава юллыкларына җилләткеч рәшәткәләр урнаштыру	данә	1 794,66
29	1.4.3	Чокырларны ремонтлау (өемне төзекләндерү, штукатурлау, япмалы эвеслек урнаштырып)	кв.м	7 908,00
30	1.4.4	Керә торган ишек өстенә проф-табактан эвеслек урнаштыру	кв.м	2 528,00
31	1.4.5	Фасадны граффитидан яклаучы чаралар ярдәмендә вандалларга каршы тышлау	кв.м	225,01
32	1.4.6	Кирпеч стеналарны капиталь ремонтлау (тоташтыргычларны, плитәләрне демонтажлау, стеналарны сүтү, кирпеч өю)	куб.метр	30 656,00
33	1.4.7	Янгын баскычын буялганга алмаштыру	т	198 834,12
34	1.4.8	Янгыннан коткару ишекләренең өске өлешен ремонтлау	кв.м	5 461,45
35	1.4.9	Булган агач стеналар астына бут ташыннан фундаментлар китерү	куб.метр	13 859,83
	2.	Керү төркемнәре, тәрәзәләр, ишекләр		
	2.1	Тәрәзәләр		
36	2.1.1	Янтыкларын җылытмыйча ремонтлап һәм буяп, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв.м	12 572
37	2.1.2	Янтыкларын пенополистиролбетон белән җылытып, ремонтлап һәм буяп, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв.м	14 591
38	2.1.3	Янтыкларын җылытмыйча, пластик панельләр белән тышлап, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв.м	12 806
39	2.1.4	Янтыкларын җылыткычлы пластик панельләр белән тышлап, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв.м	13 578
40	2.1.5	Пенополистиролбетон белән җылытып, тәрәзә ярыкларын кирпеч белән өю	куб.метр	13 417
41	2.1.6	Тәрәзә янтыкларын ремонтлау (штукатурлау, җылыту, буяу)	кв.м	1 879
42	2.1.7	Тәрәзәләргә уртача катлаулыктагы (рельефсыз һәм рельефлы) тимер рәшәткәләр урнаштыру	т	257 405
	2.2	Керә торган ишекләр		

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
43	2.2.1	Керә торган агач ишекләрне җылытылган тимер ишекләргә алмаштыру, янтыкларын ремонтлап	кв.м	17 604
44	2.2.2	Керә торган агач ишекләрне җылытылган янгыннан каткару өчен билгеләнгән тимер ишекләргә алмаштыру, янтыкларын ремонтлап	кв.м	16 673
45	2.2.3	Янтыкларын ремонтлап, керә торган агач ишекләрне ПВХ ишекләргә алмаштыру	кв.м	14 330
46	2.2.4	Янтыкларын ремонтлап, керә торган агач ишекләрне алюминий ишекләргә алмаштыру	кв.м	20 460
47	2.2.5	Алга таба төзекләндереп, керә торган ишекләр өстендә стеналар (кирпеч өю) ясау	кв.м	7 137
	2.3	Керә торган ишекләр		
48	2.3.1	Керә торган төркемне ремонтлау (ишекләрне, түшәмнәрне, тамбур идәне өслекләрен алмаштыру; болдыр өсте ябмасын алмаштыру, идәннәрнең, стеналарның өслекләрен алмаштыру; тутыкмый торган корычтан киртәләп, инвалидлар өчен пандус урнаштыру һ.б.)	кв.м	26 269
49	2.3.1.1	Тасмалы фундаментта бут ташыннан, тимер каркасы белән, бизәкле пыяла ишекле стеналар, ПВХ профиленнән ясалган ишек, агач рәшәткәләре буйлап профнастилдан ясалган түбә белән, алюминий (рейкалы) түшәм, керамогранитлы идәннәр белән керә торган төркемнәр урнаштыру	идәннең кв. м	24 222
50	2.3.1.2	Тасмалы фундаментлар, тимер каркас, бизәкле пыяла ишекле стеналар, ПВХ профиленнән ишек, агач рәшәткәләре буйлап профнастилдан ясалган түшәм, алюминий (рейкалы) түшәм, керамогранит идәннәр белән керә торган төркемне төзекләндерү	идәннең кв. м	63 025
51	2.3.1.3	Тимер-бетон блоклардан ясалган фундамент, минмамык плитәләр белән җылытылган агач рәшәткәсе буйлап профнастилдан түбә, металл каркас, алюминийлы бизәкле пыяла ишекле стеналар, элмә түшәм, линолеумнан идәннәр белән керә торган төркем урнаштыру	идәннең кв. м	24 192
52	2.3.2	Тутыкмый торган корычтан киртәләп, пандуслар урнаштыру	кв.м	31 176

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
53	2.3.3	Керә торган төркемдә тимер ишек блокларын җылытылган тимер блокларга алмаштыру	кв.м	15 034
54	2.3.4	Керә торган төркемнең металл (алюминий) ишек блокларын алюминийдан, «ТАТПРОФ» профиленнән ясалганнарына алмаштыру	кв.м	24 169
55	2.3.5	Керә торган төркемнең тимер (алюминий) ишек блокларын алюминийдан салкын, «ТАТПРОФ» профиленнән ясалганнарына алмаштыру	кв.м	19 612
56	2.3.6	Керә торган төркем болдырын 25 мм калынлыгындагы тротуар плитәсе белән тышлау (бетоннан әзерлек урнаштырып һәм ныгытып)	кв.м	6 504
57	2.3.7	Ишек өслекләре урнаштыру (тимер каркас һәм поликарбонат тышлык)	кв.м	4 388
58	2.3.8	Запас ишек юлына тимер баскыч урнаштыру	т	175 394
	3.	Түбәләрне ремонтлау		
59	3.1	Сутөшергеч, аэраторлар урнаштырып, кирпеч парапет – кәрнизне сүтеп һәм торгызып, җылытып, пардан изоляциялəп, ныгытылган тарттыргыч, гидроизоляция белән, түбәгә чыга торган өйчекне алмаштырып һ.б. йомшак (эретелә торган) түбә	капламның кв. м	8 939
60	3.2	Кәгазь корычтан ясалган тигез түбәне буяулы профнастилга алмаштыру (атламалык системасын ремонтлау, рәшәткәләрне алмаштыру, чорма тәрәзәләре урнаштыру, су төшерү системасын алмаштыру, җилләтү каналларын, зонтларны ремонтлау, түбәгә чыга торган ишекләрне алмаштыру, чорма тышчасын җылыту һ.б.)	капламның кв. м	7 481
61	3.3	Шифер түбәне профнастил – цинкланган, буялган түбәгә алмаштыру (алтамалык системасын ремонтлау, рәшәткәләрне алмаштыру, җилләтү шахталарын, чорма тәрәзәләрен ремонтлау, чыгу юлын алмаштыру, чорма япмасын җылыту һ.б.)	капламның кв. м	7 578
62	3.4	Түбәгә чыга торган агач өйчекне кирпечтән ясалганга, конструкциясен алмаштырып үзгәртү	яссы проекциянең кв. м	15 923
	3.5	Чорма түшәмәсен җылыту		

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
63	3.5.1	Чорма түшәмәсен минералмамык плитәләр белән җылыту	кв.м	3 295
64	3.5.2	Чорма түшәмәсен ППЖ плитәләр белән җылыту	кв.м	4 631
65	3.5.3	Агачтан ясалган чорма түшәмәләрен ППЖ плитәләр белән җылыту (салкын җәймә һәм янгыннан сак урнаштырып)	кв.м	4 147
66	3.5.4	Агач чорма түшәмәсен ППЖ белән җылыту, ЦСП белән тарттырып	кв.м	4 816
67	3.5.5	Пенополистироль плитәләре белән цемент-ком катнашмасыннан стяжкой белән чердача капламасын җылыту	кв.м	3 020
68	3.5.6	ЦСП белән тарттырып, агач чорма түшәмәсен XPS 35 плитәләр белән җылыту	кв.м	4 290
69	3.5.7	Агач чорма түшәмәләрен (балкаларны, тегелмәләрне, янгыннан саклагычны) ремонтлау	кв.м	4 352
	3.6	Алтамалык системасын ремонтлау		
70	3.6.1	Атламалык системасын, рәшәткәләрне һәм янгыннан саклагычны тулысынча алмаштыру	кв.м	2 356
71	3.6.2	Атламалык системасын, рәшәткәләрне һәм янгыннан саклагычны ремонтлау	кв.м	1 011
72	3.6.3	Атламалык системасын ныгыту, рәшәткәләрне һәм янгыннан саклагычны ремонтлау	кв.м	1 781
73	3.7	Су агызучы торбалар (цинкланган)	м	1 546
	4	Эчке төзекләндерү эшләре		
	4.1	Эчке ишекләр		
74	4.1.1	Агач ишекләрне шпон (имән) ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв.м	9 390
75	4.1.2	Агач ишекләрне «Эконом» агач ишекләренә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв.м	7 037
76	4.1.3	Агач ишекләрне ламинат белән тышланган агач ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв.м	7 655
77	4.1.4	Агач ишекләрне нарат массивыннан ясалган агач ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв.м	5 922
78	4.1.5	Агач ишекләрне нараттан ясалган, юка такталы, лакланган (FF OKSAMANTY 3P) агач ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв.м	9 790

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
79	4.1.6	Стеклопакетлар белән тутырып, агач ишекләрне ПВХ профиленнән ясалган ишекләргә алмаштыру	кв.м	9 833
80	4.1.7	Агач ишекләрне МДФ белән тышланган агач ишекләргә алмаштыру	кв.м	8 911
	4.2	Эчке стеналар		
81	4.2.1	Керамика плитәне алмаштыру	кв.м	2 212
82	4.2.2	Стена өемен ремонтлап, керамика плитәне алмаштыру	кв.м	4 663
83	4.2.3	ГКЛдан бүлемтекләр урнаштырып, ярыкларны ямап, керамикалы плитәне алмаштыру	кв.м	3 334
84	4.2.4	Стеналарны штукатурлап һәм стеналар өемен ремонтлап буяу	кв.м	3 034
85	4.2.5	Стеналарны штукатурлап буяу	кв.м	825
86	4.2.6	Хуҗалык бүлмәләрендә стеналарны штукатурлап, гади итеп буяу	кв.м	762
87	4.2.7	Алга таба төзекләндереп (тигезләп сылап, буяп), ГКЛ стеналарны тышлау	кв.м	1 834
88	4.2.8	Алга таба төзекләндереп, агачтан ясалган радиатор рәшәткәләрен ГКЛ алмаштыру	кв.м	1 175
89	4.2.9	Алга таба төзекләндереп, ГКЛ әрҗәләрен урнаштыру	кв.м	2 174
90	4.2.10	Обойларны стеклообойларга алмаштыру, стеналарның штукатуркасын ремонтлап һәм обойларны буяп	кв.м	949
91	4.2.11	Декроатив пыяла панно урнаштыру	кв.м	11 141,86
92	4.2.12	Стеналарны Sofradecor структур составы белән эшкәртү	кв.м	1 288,69
93	4.2.13	Бакыр җир чыбыгы сузып, рентген-кабинетларда төзекләндерү эшләре (рентгеннан яклый торган эремә белән)	кв.м	4 871,53
94	4.2.14	Каршы тора торган полосалар урнаштыру	м	1 992,32
95	4.2.15	Аудиометрик бүлмә стеналарын ремонтлау (изоляциялэп)	кв.м	3 714,82
	4.3	Бүлгеләр		
96	4.3.1	Алга таба төзекләндереп, пыялалы бүлгеләрне ГКЛ бүлгеләренә алмаштыру	кв.м	2 512
97	4.3.2	Алюминий каркаста ПВХдан ясалган сантехника бүлгеләре урнаштыру	кв.м	6 602
98	4.3.3	Агач бүлгеләрне гипсокартон бүлгеләргә алмаштыру	кв.м	3 127
	4.4	Идәннәр		

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
99	4.4.1	Нигезен әзерләп (тарттыргычны ремонтлау, җәелмә идән, түшәмә һ.б.) идәннәрне линолеумга алмаштыру	кв.м	3 742
100	4.4.2	Нигезен әзерләп (тарттыру, гидроизоляцияләү, түшәү һ.б.), идәннәрне керамика плитәгә алмаштыру	кв.м	5 254
101	4.4.3	Нигезен әзерләп (ДВП алмаштырып, буяп), идәннәрне агачка алмаштыру	кв.м	3 340
102	4.4.4	Кирпеч сәхнә конструкцияләрен ныгытып, тышламыйча алмаштыру	куб.метр	22 181
103	4.4.5	Монолит конструкцияләрне ныгытып (басмалар һ.б.), тышламыйча алмаштыру	куб.метр	58 469
104	4.4.6	Кирпеч баганалар һәм өрлекләр буйлап агач сәхнәләр урнаштыру	кв.м	4 117
105	4.4.7	Нигезен әзерләр, стенага кыйнап линолеум җәю (рентген кабинеты өчен)	кв.м	3 635,08
106	4.4.8	Җир чыбыгы сузып, физик кабинет өчен идән ясау (линолеум җәю)	кв.м	3 671,33
107	4.4.9	Рентген кабинетта тигез идән өслеге ясау (рентгеннан яклый торган эремә белән)	кв.м	10 035,31
108	4.4.10	Керамограниттан баскыч кору	м	380,77
	4.5	Җылы идәннәр		
109	4.5.1	Җылы идәннәр монтажлау (GROSSETO коллектор төене, полипропиленлы торбаүткәргечләр)	торбаүткәргечнең бер метры	731,21
110	4.5.2	WILO насосларын (TECE коллектор төене, тегелгән полиэтиленнан торбаүткәргечләр) урнаштырып, җылы идәннәр монтажлау	торбаүткәргечнең бер метры	1 867,20
	4.6	Түшәмнәр		
111	4.6.1	Штукатуркасын алдан ремонтлап, түшәмнәрне буяу	кв. м	1 162,99
112	4.6.2	Пластик панельләрдән түшәмнәр ясау	кв. м	1 511,38
113	4.6.3	Алга таба төзекләндереп, ГКЛ түшәмнәр ясау	кв. м	2 341,75
114	4.6.4	«Армстронг» тибындагы түшәмнәр урнаштыру	кв. м	1 674,61
115	4.6.5	Рейкалы алюминий түшәмнәр урнаштыру	кв. м	1 971,71
	4.7	Башкалар		
116	4.7.1	Авыл җирлеге өчен терәтеп төзелгән кирпеч санузел урнаштыру (искесенә алмашка) (фундаментлары, стеналары, идәннәре, түшәмнәре, түбәләре, уемнары)	идән мәйданының кв. м	71 388,50
	5	Үзәктән җылыту		

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
117	5.1	Җылылыкны исәпкә алу төене (элеватор төене) урнаштыру	тупланма	238 418,00
118	5.2	Диаметры 20 мм булган баланслаучы клапан урнаштыру	1 клапан	5 310,71
119	5.3	Подвалда корычтан ясалган җылыту торбаүткәргечләрен алмаштыру, җылытып	м	4 494,68
120	5.4	Чормада корычтан ясалган җылыту торбаүткәргечләрен алмаштыру	м	1 914,36
121	5.5.	Бүлмәләрдә чуен радиаторлары белән корычтан ясалган җылыту торбаүткәргечләрен алмаштыру	м	4 719,85
122	5.6.	Торбаүткәргечләрдә җылылык изоляциясен алмаштыру	м	502,80
123	5.7.	Корычтан ясалган җылыту торбаларын алмаштыру	м	2 005,85
124	5.8	Чуен радиаторларны чуен радиаторларга алмаштыру	бүлемтек	1 694,50
125	5.9.	Чуен радиаторларны алюминий радиаторларга алмаштыру	бүлемтек	1 293,24
126	5.10	Чуен радиаторлы корыч торбаүткәргечләрне биметалл радиаторлы, терможайга салынулы, басым үзгәрешләрен җайга салучы «Danfoss» белән SANEXT/EVON полиэтиленнан тегелгән торбаүткәргечләргә алмаштыру (подвалдагы торбаларны изоляциялəп)	м	5 301,60
127	5.11	Чуен радиаторларны терможайга салгычлары һәм түбән өлешендә «Danfoss» краннары булган чуен радиаторларга алмаштыру	бүлемтек	1 753,32
128	5.12	Сәгатенә 25 м^3 җитештерелешле, насос бәясендәге, җылыту өчен WILO насосын урнаштыру	данә	69 662,80
	6	Канализация		
129	6.1	Чуен торбаүткәргечләрне подвалдан чыгара торган өлешен алмаштырып, полиэтиленлыга алмаштыру	м	2 813,15
130	6.2	Укыту өлешендә чуен торбаүткәргечләрне полиэтиленлыга алмаштыру	м	2 661,97
131	6.3	Түшәмәсен торгызып, канализация чыгара торган өлешләрне полиэтилен торбаларга алмаштыру	м	11 170,54
132	6.4	Түшәмәсен торгызып, канализация чыгара торган өлешләрне гофрир, ныгытлган полиэтилен торбаларга алмаштыру	м	11 882,00

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
133	6.5	Полиэтилен торбалардан эчке су төшергечне ремонтлау (стеналарны төзекләндереп, су төшергеч бүрәнкәләрне алмаштырып һ.б.)	м	3 638,50
134	6.6	ПВХдан канализация чыгара торган торба салып, коры грунтларда, диаметры 1,5 метрлы, тирәнлеге 1,8 метрлы, тимер-бетон боҗралардан ясалган сосып алу чокырлары урнаштыру	м	13 048,80
	6.7	Санитар-техника җайланмаларын алмаштыру		
135	6.7.1	Бер бүлеккә юынгыч алмаштыру	1 прибор	5 439,34
136	6.7.2	Бер бүлеккә юынгыч алмаштыру (тутыкмый торган корычтан юына торган ванна)	1 җайланма	15 296,66
137	6.7.3	Ике бүлеккә юынгыч алмаштыру (смесителе булган хуҗалык өчен юынгыч ванна)	1 җайланма	16 030,66
138	6.7.4	Корыч эмаль ванналарны алмаштыру	2 җайланма	13 043,38
139	6.7.5	Кулъюгыч алмаштыру (кронштейннарда)	1 җайланма	2 560,19
140	6.7.6	Кулъюгыч алмаштыру (Тюльпан тибында)	1 җайланма	3 200,02
141	6.7.7	Импортлы бит югычны алмаштыру (Santeri куйгычындагы Ресса)	1 җайланма	3 758,89
142	6.7.8	Баскычын алмаштыру	1 җайланма	1 365,01
143	6.7.9	Бачогы белән унитаз алмаштыру (Компакт тибында)	1 җайланма	10 738,42
144	6.7.10	Бачоктан суны агыза торган аяк тәбәлдерегe булган бачоклы унитазны (Компакт тибында) алмаштыру	1 җайланма	15 300,29
145	6.7.11	Балалар өчен бачоклы унитазны алмаштыру (Компакт тибында)	1 җайланма	6 916,45
146	6.7.12	Писсуар алмаштыру	1 җайланма	2 220,36
147	6.7.13	Душ ятьмәсен алмаштыру	1 җайланма	3 895,46
148	6.7.14	Биде алмаштыру	1 җайланма	6 179,77
149	6.7.15	Юдыргыч бачокны алмаштыру	1 җайланма	1 722,05
150	6.7.16	Сыгылмалы олауны алмаштыру	1 җайланма	396,06
151	6.7.17	Сифон алмаштыру	1 прибор	712,50
152	6.7.18	Душ челтәре белән смесительне алмаштыру	1 җайланма	2 502,95
153	6.7.19	Душ челтәре булмаган смесительне алмаштыру	1 җайланма	1 761,43
154	6.7.20	Инвалидлар өчен тотынгычлар урнаштыру	тупланма	7 064,27
	7	Салкын сууткәргеч		
155	7.1	Салкын су сарыфын исәпкә алу төене урнаштыру	тупланма	82 614,00
156	7.2	Подвалда корычтан ясалган салкын су торбаүткәргечен алмаштыру, җылытып	м	2 123,81

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
157	7.3	Подвалдагы корычтан ясалган салкын су торбаүткәргечен полипропиленлыга (PN 20) алмаштыру, җылытып	м	1 300,58
158	7.4	Янгын щитлары урнаштырып, янгын торбаүткәргечләрен корыч торбаларга алмаштыру	м	5 146,00
159	7.5	Бүлмәләрдәге корычтан ясалган салкын су торбаүткәргечләрен полипропиленлыга (PN 20) алмаштыру	м	616,16
160	7.6	А/бетон түшәмәсен торгызып, чуен торбалардан ясалган сууткәргечләрне корыч торбалыга алмаштыру	м	9 726,00
	8	Кайнар сууткәргеч		
161	8.1	Подвалда корычтан ясалган торбаүткәргечне, бойлерын алмаштырып, ныгытылган полипропиленлыга PN 25 алмаштыру	м	1 476,28
162	8.2	Подвалда корыч торбаүткәргечне, бойлерын алмаштырмыйча, ныгытылган полипропиленлыга PN 25 алмаштыру	м	1 769,23
163	8.3	Бүлмәләрдә корыч торбаүткәргечне ныгытылган полипропиленлыга PN 25 алмаштыру	м	657,74
164	8.4	Бойлер алмаштыру	1 прибор	33 568,73
165	8.5.	Сөлге киптергечне алмаштыру (тутыкмый торган корычтан)	1 җайланма	3 695,26
166	8.6	Сөлге киптергәчләрне алмаштыру (хромланган)	1 прибор	3 257,21
167	8.7	Су җылыту җайланмасын алмаштыру	1 прибор	30 880,22
168	8.8	Кайнар су белән тәэмин итү системасының бер баскычлы пластинкалы су җылыткычын монтажлау һәм аны эшләтеп җибәрү-җайга салу, кайнар су белән тәэмин итү системасының җылыйөрткечендә температураны җайга салып, учреждение эчендә ИТП бәйләп, гамәлдәге салкын, кайнар су, җылылык белән тәэмин итү челтәрләренә тоташтырып, ИТП җайланмасының саклыгы буенча чараларны исәпкә алып	бина күләменең куб.м	123,00
	9	Электр-монтаж эшләре		
169	9.1	Подвалда электр-монтаж эшләре (ВРУ алмаштырып)	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	118,48

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
170	9.2	Биналарда электр-монтаж эшләре (яктырткычларны һәм щитокларны алмаштырып)	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	362,95
171	9.3	Чорманың электр энергиясе белән яктырту линияләрен алмаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	57,02
172	9.4	Фасадның электрдан яктырту линияләрен алмаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	46,62
173	9.5	Яшеннән саклагыч җайланма урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	18,66
174	9.6	Төтен бетерү һәм янгын сигнализациясе буенча автоматлаштырылган системаны (АППЗ) алмаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	638,41
175	9.7	катнаш төрдәге 150 урынга исәпләнгән, гомуми мәйданы 1637,4 м² (подвал белән), светодиод яктырткычлар белән (электромонтаж эшләре комплексы: ток кабелен, үткәргечләрне, ВРУ, щитокларны, яктырткычларны, трансформаторларны, җир чыбыкларын һ.б. алмаштыру) 2 катлы балалар бакчасы	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	3 432,12
176	9.8	220 урынга исәпләнгән 2 катлы балалар бакчасы, гомуми мәйданы 4000 м² (подвал белән), люминесцент яктырткычлар белән (кабель, ВРУ, исәпләгечләр, яктырткычлар, җир чыбыклары һ.б. алмаштыру)	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	1 229,38
	10	Вентиляция		
177	10.1	Юллыкларны, җилләтү шахталарын һәм җилләтү каналларын төзекләндерү	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	359,86
178	10.2	Санитар төеннәрендә һава керткечләр, җилләткечләр, җилләтү рәшәткәләре урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	26,65
	11	Сак-янгын сигнализациясе		
179	11.1	Яшүсмерләр клубларында сак-янгын сигнализацияләре урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	467,33
180	11.2	РСПИ «Стрелец-Мониторинг» объектлар станциясе базасында сак-янгын сигнализациясе урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	629,06
181	11.3	«Гранит-24» һәм кабул итү-контрольдә тоту җайланмасы базасында янгын сигнализациясен монтажлау	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	265,43

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
	12	Тышкы челтәрләр		
182	12.1	Полиэтилен торбаларда электр белән тәэмин итү буенча тышкы кабель челтәрләрен җир астыннан салу	м	1 398,40
183	12.2	Полиэтилен торбаларда кабельне җир астыннан салып, тышкы яктырту җайланмасын урнаштыру, баганалар һәм урамны яктырту җайланмаларын (җиргә беркетеп), идарә итү тартмаларын, автомат сүндергечләрен һәм электр энергиясен исәпкә алгычны урнаштырып	м	2 686,57
184	12.3	Полиэтилен торбалардан су белән тәэмин итү буенча тышкы торбаүткәргечләр салу	м	1 588,43
185	12.4	Коры грунтларда коелар урнаштырып, полиэтилен торбаларыннан тышкы канализация торбаүткәргечләрен салу	м	3 504,26
186	12.5	Ян-ягындагы сыланма гидроизоляциясе белән һәм люк урнаштырып, диаметры 1,5 метрлы, тирәнлеге 2,7 метрлы, т/б боҗралардан сосып ала торган чокыр-септик урнаштыру	данә	79 301,48
	13	Койма		
187	13.1	Профнастилдан койма урнаштыру	кв.м	3 153,59
188	13.2	Профильле торбадан койма урнаштыру	кв.м	3 152,45
189	13.3	Торбалардан баганалар урнаштырып, челтәрле панельләрдән (цинкланган чыбыктан үреп ясалган ятьмә) коймалар урнаштыру	кв. м	888,34
	14	Файдалану мөмкинлеге белән идарә итүне контрольдә тоту системасы		
190	14.1	Файдалану мөмкинлеге белән идарә итүне контрольдә тоту системасын монтажлау	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	79,79
	15	Видеокүзәтү		
191	15.1	Видеокүзәтү системасын монтажлау	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	249,66
	16	Уен мәйданчыкларын төзекләндерү		

Тәртип саны	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	Үлчәү бер. өчен өстәмә хак салымы белән бәясе, сум
192	16.1	220 урынлы балалар бакчасы. Уен мәйданчыклары ясау (МАФ: «Шәһәрчек (утыргычлар, декоратив утыргычлар белән бүлгәләнгән)», «Берле таганнар», «Комлык», «Сыгылмалы эленмәләрдәге меттал терәкләрдәге икеле таганнар», «Барабан (мәйданчыклары белән әйләнә торган өлеше)», «Әйләндереп салына торган тимер чүплек чиләге»)	1 урын	7 029,64
193	16.2	Күләгә эвеслекләре кору	данә	716 024,40

Искәрмәләр:

1. чик дәрәҗә чыгым нормативлары 2% күләмендә алдан күрелмәгән чыгымнар өчен акча резервы бәясен исәпкә алып исәпләнгән;
2. кышкы чорда эш башкаруга өстәмә чыгымнар Россия Төзелеш министрлыгының 2021 елның 25 маендагы 325/пр номерлы боерыгы белән расланган Кышкы чорда төзелеш-монтаж эшләрен башкарганда өстәмә чыгымнарны билгеләү методикасына 2 нче кушымтаның 2.1 п. нигезендә 2,07% күләмендә билгеләнгән;
3. төп эшләрне башкаручы хезмәткәрләргә һәм механизаторларга түләү фонды аена 38 527,55 сум күләмендә кабул ителгән (эшләрнең 4 разряды өчен).