

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«ПОДГОРНЫЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ

УНСИГЕЗЕНЧЕ СЕССИЯ

Карар № 4

Подгорный авыл жирлеге

2022 елның 12 сентябре

Татарстан Республикасы
Бөгелмә муниципаль районы
Подгорный авыл жирлеге Советының
XXXI сессиясенәң 2013 нче елның 26 нчы апрелендә
кабул ителгән Жирдән файдалану кагыйдәләрен раслау турындагы
3 нче карарына үзгәрешләр кертү турында

Кама транспорт прокуратурасы тәкъдиме кертелүгә бәйле рәвештә, шәһәр төзелешә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга һәм Татарстан Республикасының «Подгорный авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып ,

Подгорный авыл жирлеге Советы
карар итте:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Подгорный авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә Бөгелмә муниципаль районы Подгорный авыл жирлеге Советының 26.04.2013 елның 3 нче карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләренә кертте:

1.1. 42 статьяда 5 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итте:

«5. Аэродром яны территорияләре

Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Подгорный авыл жирлеге чикләрендә жир кишәрлекләре бар 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Бөгелмә аэродромы янындагы территория зоналары. Бөгелмә аэродромы янындагы территория чикләре һава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы белән билгеләнгән.

Бу карар белән жир кишәрлекләрен һәм аларда урнашкан күчәмсез милек объектларын куллануны чикләү һәм Бөгелмә аэродромы янындагы территориядә икътисадый һәм башка эшчәнлек алып бару исемлеге билгеләнгән.

Жир кишәрлекләреннән һәм (яки) аларда урнашкан күчәмсез милек
объектларыннан файдалануның чикләүләре исемлеге

Зонаның исеме	Чикләүләренәң этәлеге	Подзона чикләрен билгеләүче һәм жир кишәрлекләрен һәм күчәмсез милек объектларын куллануны чикләүче норматив документларга сылтама
---------------	-----------------------	--

<p>Беренче подзона</p> <p>Территорияләре махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Шәһәр яны территориясенең беренче подзонасында һава хәрәкәтен һәм һава транспортын оештыру һәм аңа хезмәт күрсәтү, очышны, утыртуны, идарә итүне һәм һава судноларының тукталышын тээмин итү өчен каралмаган объектларны урнаштыру тыела.</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә) «Бөгелмә аэродромы территориясен билгеләү турында» һава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы</p>
<p>Икенче подзона</p> <p>Территорияләре махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Икенче подзона чикләрендә пассажирларга хезмәт күрсәтү һәм багаж, йөк һәм почтаны эшкәртү, һава судноларына хезмәт күрсәтү, авиация ягулыгын саклау һәм һава судноларына ягулык салу, энергия белән тээмин итү өчен каралмаган объектларны, шулай ук аэропорт инфраструктурасына кермәгән объектларны урнаштыру тыела</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә) «Бөгелмә аэродромы территориясен билгеләү турында» һава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы</p>
<p>Өченче подзона</p> <p>Территорияләре махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Приаэродром территориясенең өченче подзоны чикләрендә биеклекләре чикләнгән объектларны Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле башкарма хакимиятнең федераль органы тарафыннан билгеләнгән чикләүләрдән артып китә торган объектларны урнаштыру тыела:</p> <p>Өченче субзона эчендә структураларның абсолют биекlege бу ноктада тиешле чикләү өслегенең биекlegenнән артмаска тиеш.</p> <p>Билгеләнгән ноктада чикләү өслегенең абсолют биекlege гражданлык аэродромнарының Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен баяләү методикасында күрсәтелгән Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә.</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p> <p>«Аэродромнар» Халыкара граждан авиациясе турында 14 нче кушымта I Том «Аэродромнарны проектлау һәм эксплуатацияләү».</p> <p>РФ транспорт Министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы (изм. 2017 елның 24 ноябрь №495) «Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» гражданнар һава судноларын очып китү, утырту, йөртү һәм туктату өчен билгеләнгән аэродромнарга карата таләпләр".</p> <p>«Гражданлык аэродромнарының очыш, утырту, идарә итү һәм</p>

		<p>гражданнар һава судноларын кую өчен билгелэнгән аэродромнарға куела торган таләпләр» Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен бәяләү методикасы (утв. РФ транспорт Министрлығының 25.08.2015 ел, № 262 боерыгы белән һава транспорты федераль агентлығының 9.11.2015 ел, № 6.04 - 2464 карары белән гамәлгә кертелгән (изм.һәм өстәмә. 24.11.2017 ел) .</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2017 елның 2 декабрдәге 1460 номерлы карары (2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2021 елның 2 декабрдәге 2183 номерлы карары белән редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлеп биру кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
<p>Дүртенче подзона</p> <p>Территорияләрене махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Дүртенче подзона чикләрендә жир өсте объектларына һәм һава хәрәкәтенә хезмәт күрсәтү системаларына, навигация, утырту һәм элементә хезмәтенә комачаулык тудыручы объектларны урнаштыру тыела</p> <p>Тыелган объектларга һава хәрәкәте белән идарә итү чараларына һәм утырту системаларына комачаулык тудыручы объектлар керә: югары вольтлы линияләр, кәрәзле элементә мачталары, радио, мачт тәннәре һәм РТОП жиһазлары эшенә комачаулык тудыручы башка объектлар.</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p> <p>«Россия Федерациясе граждан авиациясендә очышлар эзерләү һәм үтәү «Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Транспорт министрлығының 2009 елның 31 июлендәге 128 номерлы боерыгы (ММЧ белән.2020 елның 22 апреленә).</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2017 елның 2 декабрдәге 1460 номерлы карары (2022 елның 1</p>

	<p>ТР һәм элементләр чараларының характеристикаларын начарайтырга сәләтле комачаулыklarга кулланылган ешлыкларга (электромагнит комачаулыklarына) комачаулыklar, шулай ук биналар, корылмалар, аэродром һәм аэропорт корылмалары һәм корылмалары булмаган биналар, корылмалар һәм механизмнар керә, алар сигналларның күп юллы таралуы һәм башка зарарлы күренешләр хисабына потенциал комачаулык чыганагы була ала.</p> <p>4 нче номерлы подзонаның бөтен территориясендә РТОП һәм Бөгелмә аэродромы элементләре эше өчен бүлп бирелгән ешлыкларда сигналлар чыгаручы стационар жиһазлар урнаштыру буенча чикләүләр билгеләнә.</p> <p>Аерым территорияләрдә 4нче номерлы подзоналар биналарның биеклеге буенча чикләүләр – төзелешне чикләү зоналары, РТОП һәм Бөгелмә аэропортының элементләр сигналлары таралуга комачауламау өчен билгеләнә.</p> <p>4 нче номерлы подзона чикләрендә РТОП эшчәнлеге һәм Бөгелмә аэропортының аэронавигация паспортында күрсәтелгән элементләр өчен бүлп бирелгән ешлыклардан файдаланучы стационар тапшыру радиотехник объектларны (алга таба – Прото) урнаштыру буенча чикләүләр билгеләнә.</p> <p>Рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын максималь биеклектә</p>	<p>гыйнвардан Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2021 елның 2 декабрендәге 2183 номерлы карары белән редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлп бирү кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
--	--	---

	<p>максималь өлөшөндө төзөргө, реконструкциялөргө рөхсөт ителө торган чик параметрлары өчөчө һәм дүртенчө подзон составында биеклектө төзелешне чикләү зоналарына нигезлөнгөн биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның биеклегө өлөшөндө бердөм саклану өлкөсөнө кушылырга тиеш.</p>	
<p>Бишенчө подзона</p> <p>Территорияләрне махсус куллану шартлары булган зона-Бөгөлмө аэродромының шөһөр яны территориясө</p>	<p>Бишенчө подзона чиклөрөндө «куркыныч житештерү объектларының сөнөгый куркынычсызлыгы турында» 21.07.1997 ел, № 116-ФЗ Федераль закон белән билгелөнгөн куркыныч житештерү объектларын урнаштыру тыела.</p> <p>Бишенчө подзона чиклөрөндө аэропорт инфраструктурасына кермөгөн куркыныч житештерү объектлары: нефть һәм нефть продуктлары складлары, магистраль торба үткөргөчлөрө: газүткөргөчлөр, нефть үткөргөчлөр, нефть продуктлары һәм аларда Корылмалар төзелешөнө чиклөлөр кертелө.</p> <p>Атмосферага газ чыгарырга яки агып чыгарга мөмкин булган магистраль газүткөргөчлөр һәм корылмалар аэродромнарга һава юлларыннан читтө урнашырга тиеш. «Куркыныч житештерү объектларының сөнөгый куркынычсызлыгы турында» 21.07.1997 ел, № 116-ФЗ Федераль закон белән билгелөнгөн башка куркыныч житештерү объектлары, аларның эшлөвө һава судноларының (магистраль газүткөргөчлөрнең компрессор станциялөрө, сыекландырылган</p>	<p>Россия Федерациясө һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясөндө).</p> <p>«Куркыныч житештерү объектларының сөнөгый куркынычсызлыгы турында» 21.07.1997 ел, № 116-ФЗ Федераль законы, үзгөрөшлөр һәм өстөмөлөр белән.</p> <p>СП 36.13330.2012 "магистраль торбаүткөргөчлөр".</p> <p>СП 155.13130.2014 "Нефть һәм нефть продуктлары складлары".</p> <p>СП 125.13330.2012 " шөһөрлөр һәм башка торак пунктлар территориясөндө сузыла торган нефть продуктлары».</p> <p>Россия Федерациясө Хөкүмөтенөң 2017 елның 2 декабрөндөгө 1460 номерлы карары (2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясө Хөкүмөтенөң 2021 елның 2 декабрөндөгө 2183 номерлы карары белән редакциядө) «табигать яны территориясөн билгелөү кагыйдөлөрөн, подзона табигатьтөн тыш территориясөнө бүлөп бирү кагыйдөлөрөн һәм БР</p>

	<p>углеводород газларының магистраль торба үткөргечләре, корал һәм сугыш кирәк-яраклары складлары, АЭС һ. б.) куркынычсызлыгына тәэсир итә ала бишенче подзона чигеннән ераклыкта урнашу, куркыныч житештерү объектларында техноген характердагы һәлакәтләр булган очракта зарарлану зоналарының максималь радиусын исәпкә алып билгеләнгән.</p> <p>Норматив дистанцияләрне үти алмаганда, куркыныч житештерү объектларын төзү капитал төзелешнең конкрет объекты өчен эшләнгән махсус техник шартлар (СТУ) һәм объектларны һәм корылмаларны куркынычсыз эксплуатацияләүне һәм эшләүне тәмин итә торган өстәмә техник таләпләр булган нигезендә башкарылырга тиеш.</p>	<p>бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
<p>Алтынчы подзона</p> <p>Территорияләрне махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шөһәр яны территориясе</p>	<p>Шөһәр яны территориясенең алтынчы подзоны чикләрендә кошларны жәлеп итүгә һәм күпләп туплануга ярдәм итүче объектлар урнаштыру тыела:</p> <p>Мондый объектларга түбәндәгеләр керә: калдыклар урнаштыру объектлары, үлэт базлары, фермалар, ашлык саклау урыннары, элеваторлар, азык складлары, азык саклау өчен билгеләнгән башка склад бүлмәләре, теплицалар, кошчылык фермалары, терлекчелек предприятиеләре һәм кошларны терлек азыгы белән жәлеп итә торган башка объектлар.</p> <p>Алтынчы подзона чикләрендә потенциал кошлар жыелу урыны булган</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p> <p>«Россия Федерациясе граждан авиациясендә очышлар эзерләү һәм үтәү «Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2009 елның 31 июлендәге 128 номерлы боерыгы (ММЧ белән.2020 елның 22 апреленә).</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрдәге 1460 номерлы карары (2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 2 декабрдәге 2183 номерлы карары белән</p>

	<p>объектларны (яисә кошлар жыелу урыннары ачыкланган объектларны) урнаштыру, орнитологик тикшерү үткөрелгән һәм объектның очышлар куркынычсызлыгына йогынтысын бәяләү буенча бәяләмә эзерләнгән очракта, шулай ук объектта кошлар жыелмасын булдырмау буенча Даими чараларны раслаганда рөхсәт ителә. Печән чабудан кала, аэродром территориясендә авыл хужалыгы эшләре тыела.</p>	<p>редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлеп биру кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
<p>Жиденче подзона</p> <p>Территорияләрне махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Жиденче подзона чикләрендә аерым торак йортлар, рекшафт-рекреацион зоналар, ял зоналары, курортлар территорияләре, шифаханәләр, күмәк яки индивидуаль дача һәм бакча-яшелчә участкалары, шулай ук яшәү тирәлегенең сыйфат күрсәткечләре нормалаштырыла торган башка территорияләр, спорт майданчыклары, мәгариф һәм мәктәпкәчә балалар учреждениеләре, дөвалау-профилактика һәм дөвалау-профилактика территорияләре, торак төзелешен урнаштыру тыела гомуми файдаланудагы сәламәтләндрерү учреждениеләре.</p> <p>Башка тармаклар территорияләрендә дару матдәләре, дару чаралары һәм (яки) дару формалары, фармацевтика предприятиеләре өчен чимал һәм ярымфабрикатлар житештерү объектлары, азык-төлек тармагы объектлары, азык-төлек чималы һәм азык-төлек продуктларының күпләп сату складлары, эчә торган су эзерләү һәм саклау өчен</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә)</p> <p>«Бөгелмә аэродромы территориясен билгеләү турында» һава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы</p>

	<p>сууткөргөч корылмалар комплекслары продукциянең сыйфатына тәэсир итә ала.</p> <p>Өлеге объектта эшләүчеләргә хезмәт күрсәтү һәм сәнәгать объекты (житештерү) эшчәнлеген тәэмин итү өчен корылмалар урнаштырырга рәхсәт ителә; кизү торган авария хәлендәге персонал өчен торак булмаган бүлмәләр, вахта ысулы буенча эшләүче биналар (ике атнадан артык түгел), идарә биналары, конструкторлык бюролары, административ билгеләнештәге биналар, фәнни –тикшеренү лабораторияләре, поликлиникалар, ябык типтагы спорт-сәламәтләндрерү корылмалары, мунчалар, кер юу бүлмәләре, сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары, мотельләр, кунакханәләр, гаражлар, жәмәгать һәм индивидуаль Транспорт саклау майданчыклары, янгын сүндерү деполары, Жирле һәм транзит коммуникацияләре, Лер, электр подстанцияләре, нефть һәм газүткөргөчләр, техник су белән тәэмин итү өчен артезиан скважиналары, автотягулык станцияләре, автомобильләргә техник хезмәт күрсәтү станцияләре.</p> <p>Жир кишәрлекләреннән һәм (яисә) аларда урнашкан күчемсез милек объектларыннан файдалану чикләүләре һәм аэродром яны территориясенең жиденче подзонасын билгеләгән көнгә кадәр жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан күчемсез милек объектларына карата икътисадый һәм башка</p>	<p>01.07.2017 ел, № 135-ФЗ Федераль закон (01.05.2022 ел ред.) "характердагы территорияне һәм санитар-саклау зонасын билгеләү һәм куллану тәртибен камилләштерү өлешендә Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында"</p>
--	---	--

	эшчәнлек башкару кулланылмый яисә төзелеш өчен булса, әлеге күчемсез милек объектларын реконструкцияләү әлеге подзона төзелгәнче төзелгән күчемсез милек объектларына карата төзелешкә рөхсәт бирүне таләп итми. Әлеге өлештә каралган очракларда, күрсәтелгән затларга, жиденче подзона барлыкка килүгә бәйле рәвештә, зыян өчен түләү гамәлгә ашырылмый.	
--	--	--

2. Әлеге карар Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Подгорный авыл җирлеге Уставы белән билгеләнгән тәртиптә үз көченә керә һәм бастырып чыгарылырга тиеш.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

**«Подгорный авыл җирлеге»
муниципаль берәмлеге башлыгы**

М.Ф. Мөбарәкшин