

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советы

КАРАР №8-3

Балык Бистәсе ш.т.п.

2022 елның 12 декабре

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр җирлегендәге җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советының 18.12.2013 №22 карары белән расланган үзгәрешләр кертү турында

"Россия Федерациясе Җир кодексына һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 23.06.2014 ел, № 171-ФЗ Федераль законның 34 статьясындагы 12 өлеше нигезендә, җирдән файдалануны һәм төзелешне җайга салу тәртибен камилләштерү максатларында, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр җирлегендә төзү һәм файдалану кагыйдәләрен кертү турында мәгълүматны тыңлаганнан һәм тикшергәннән соң Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Җир кодексы нигезендә, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәнең гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы федераль закон, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставы белән карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советының 18.12.2013 №22 карары белән расланган җирдән файдалану һәм төзү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертүгә "(алга таба-кагыйдәләр):

1.1. "Ж1" бүлеген бәян итегез. Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы " 36 статьяның 2 пункты яңа редакциядә:

"Ж1. Индивидуаль торак йортлар төзү зонасы.

Индивидуаль торак төзелеше зонасы (зона-Т1 кодлары) торак районнарны формалаштыруның хокукый шартларын җирле әһәмияттәге хезмәтләрнең минималь рөхсәт ителгән жыелмасы белән аерым торган һәм блокланган индивидуаль торак йортлардан (коттеджлардан) тәэмин итү өчен бүлөп бирелгән.

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Индивидуаль торак төзелеше өчен (код: 2.1);
- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен (жир кишәрлеге) (код: 2.2);
- Блокланган торак төзелеше (код: 2.3);
- Амбулатор-поликлиника хезмәте (код: 3.4.1);
- Мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем (код: 3.5.1);
- Дини куллану (код: 3.7);
- Жәмәгать идарәсе (код: 3.8);
- Дәүләт идарәсе (код: 3.8.1);
- Спорт белән шөгыйльләну өчен мәйданчыклар (код: 5.1.3);
- Тарихи-мәдәни эшчәнлек (код: 9.3)
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2)

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре:

- Кибетләр (код: 4.0);
- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
- Мәдәни үсеш (код: 3.6);
- Мәдәни-ял итү эшчәнлегенә объектлары (код: 3.6.1);
- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Дини идарә итү һәм мәгариф (код: 3.7.2);
- Бакчачылык белән идарә итү (код: 13.1);

Шартлы куллану төрләре:

- Сәүдә объектлары (код: 4.2);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
- Көнкүреш хезмәте (код: 3.3);
- Эчке тәртипне саклау (код: 8.3);
- Элемтә (код: 6.8);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1.);
- Спорт (код: 5.1);
- Тулай торак (код: 3.2.4);
- Аз катлы күпфатирлы торак төзелеше (код: 2.1.1);

Участоклар һәм капитал төзелешләргә карата рөхсәт ителгән куллануның параметрлары.

Блокланган һәм индивидуаль Милек Төзелеше буенча жир кишәрлекләренен минималь һәм максималь күләме Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр жирлегенә Советы карары нигезендә кабул ителә.

Параметр төрләре һәм Параметр кыйммәтен үлчәү берәмлекләре	Рөхсәт ителгән күчәмсез милек куллануның төп төрләре	
	Аерым бер гаилә	Блокланган

		йорты	йортта бер гаиләле торак берәмлеге
Жир кишәрлекләренен чик параметрлары			
Минималь майдан	кв.м	1000	1000
Максималь майданы	кв.м	2500	-
Урам фронты (юл йөрү) буенча минималь киңлек	м	12	6
Участоклар чикләрендә рөхсәтле төзелешнең чик параметрлары			
Участок төзелешенең максималь проценты	%	50	60
Корылмаларның алгы чигеннән минималь чигенү (башка күрсәткеч төзелешне жайга салу линиясе белән билгеләнмәгән очракта)	м	3	3
Биналарның чикләреннән минималь чигенү	м	а) 1- брандмауер стенасы мәжбүри булганда; б) 3 - башка очрактарда;	а) 0 - күрше блокларга тоташкан очрактарда; б) 3 - башка очрактарда
Корылмаларның участокның арткы чигеннән минималь чигенүе (башкасы төзелешне жайга салу линиясе белән билгеләнмәгән булса)	м	3	3
Төп структураның иң кат катлары(мансарданы да кертеп)	кат	3	3
Корылмаларның максималь биекlege	м	18 м	18 м
Ярдәмче корылмаларның иң катлары	эт.	1	1
Ярдәмче корылмаларның чик биекlege (яссы түбә/чатырлы түбә)	м	3,5/4,5	3,5/4,5
Жир участоклары коймаларының максималь биекlege	м	2*	2*

Искәрмә: Таблицада тәкъдим ителгән корылмаларнын чик тайпылышлары тубәндәге шарт белән рәхсәт ителә:

- жир участоклары хужаларының әлеге тайпылышларга үзара ризалыгы бар;
- төп биналар (торак йортлар) арасы тигез яки 6 метрдан артып китә, ә ярдәмче корылмалар (хужалык корылмалары, гаражлар һәм башкалар) арасындагы ераклык.) тигез яки 2 метрдан артык (ярдәмче корылмаларны блоклау да рәхсәт ителә);
- күрше жир кишәрлекләрендә урнашкан биналар арасында янгынга каршы норматив ара үтәлә.

Күрше участокларда корылмалардан минималь ераклыктар:

торак бина тәрәзләреннән күрше участка урнашкан хужалык корылмаларына кадәр-10 м;

участок чикләреннән хужалык корылмаларына кадәр-кимендә 1 м;

бәдрәфтән күрше йорт стнасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) - кимендә 12 м;

бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү чыганагына кадәр (кое) кимендә 25 м;

Индивидуаль торак төзелеш зонасында жир участогы төзелешенә таләпләр:

Хужалык абзарын, гаражны, мунчаны, теплицаны 31-02-2001 «Торак бер фатирлы йортлар», санитар һәм янгынга каршы нормалар таләпләрен үтәп, Утар йортына өстәп кую рәхсәт ителә. Терлек һәм кош-корт биналарын торак бүлмәләреннән 3тән дә ким булмаган бүлмә белән изоляцияләгәндә өстәмә итеп кую рәхсәт ителә, терлек һәм кош-корт өчен бүлмәләр йортка керүдән 7 метрдан да якынарак булмаган изоляцияләнгән тышкы керү урыны булырга тиеш.

Кошларны һәм терлекләренә тоту өчен абзарлардан минималь ара 20 м минималь шахта коеларына кадәр.

Сарайлар төркемнәре арасындагы ара 800 кв.м. дан артмаска тиеш. сарайлар «янгын куркынычсызлыгы таләпләре турында Техник регламент»22.07.2008 ел, №123-ФЗ Федераль законның II бүлегендәге 15 бүлек нигезендә кабул ителә.

Башка таләпләр:

Йорт хужаларының үзара ризалыгы буенча чиктәш жир кишәрлекләрендә хужалык корылмаларын блоклау рәхсәт ителә. Сарайлар төркемнәре арасы 800 кв.м. дан да артмаган. сарайлар төркемнәре арасында төзелеш мәйданы «янгын куркынычсызлыгы таләпләре турында Техник регламент»22.07.2008 №123-ФЗ Федераль законның II бүлегендәге 15 бүлек нигезендә кабул ителә.

Автомобиль транспорты саклана торган урыннардан тыш, ярдәмче корылмалар урамнар ягыннан урнашырга рәхсәт ителми.

Жирле канализацияне йортлар территорияләрендә генә упкыннар урнаштырып житештерергә кирәк.

Ишү һәм юыну чокырларын урнаштыру йорт участогы чикләреннән 4 метр ераклыкта башкарыла.

Әлеге статьяда жайга салынмаган күрсәткечләр техник регламентларның, норматив техник документларның таләпләренә туры китереп билгеләнә («СНиП

2.07.01-89*. Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү», СанПиН 2.2.2/2.1.1.1200-03, Шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.12.2013 ел, № 1071 карары белән), шәһәр төзелеше проектлау нормативлары һәм башка норматив документлар.»

1.2. Бүлек «Д2. Сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектларны урнаштыру зонасы " Кагыйдәләренң 37 статьяларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Д2. Сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектларны урнаштыру зонасы.

Д2 сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектларны урнаштыру зонасы сәламәтлек саклау һәм социаль яклау учреждениеләрен, шулай ук хезмәт күрсәтүче объектларны урнаштыру өчен бүлеп бирелгән.

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Торак төзелешенә хезмәт күрсәтү (код: 2.7);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Халыкка социаль ярдәм күрсәтү (код: 3.2.2);
- Элемтә хезмәтләре күрсәтү (код: 3.2.3);
- Көнкүреш хезмәте (код: 3.3);
- Амбулатор-поликлиника хезмәте (код: 3.4.1);
- Стационар медицина хезмәте (код: 3.4.2);
- Махсус билгеләнештәге медицина оешмалары (код 3.4.3);
- Дәүләт идарәсе (код:3.8.1);
- Амбулатор ветеринария хезмәте (код: 3.10.1);
- Эшмәкәрлек (код: 4.0);
- Бизнес белән идарә итү (код: 4.1);
- Спорт белән шөгылләнү өчен мәйданчыклар (код: 5.1.3);
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2);

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре:

- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
- Хезмәт гаражлары (код: 4.9);
- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары (код: 7.2.3);
- Эчке хокук тәртибен тәэмин итү (код: 8.3);

Шартлы куллану төрләре:

- Социаль хезмәт күрсәтү йортлары (код: 3.2.1);
- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Нава транспорты (код: 7.4).

1.3. «ДЗ. Житештерү һәм эшмәкәрлек эшчәнлеген башкару өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасы» Кагыйдәләрнең 37 статьяларын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

ДЗ. Житештерү һәм эшқуарлык эшчәнлеген тормышка ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасы

ДЗ житештерү һәм эшмәкәрлек эшчәнлеген башкару өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасы жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән түбәндәге төрләрне үтәгәндә житештерү-эшлекле объектларны урнаштыру өчен бүлеп бирелгән.

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Торак төзелешенә хезмәт күрсәтү (код: 2.7);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
- Элемент хезмәтләре күрсәтү (код: 3.2.3);
- Көнкүреш хезмәте (код: 3.3);
- Амбулатор-поликлиника хезмәте (код: 3.4.1);
- Жәмәгать идарәсе (код: 3.8);
- Дәүләт идарәсе (код: 3.8.1);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәмин итү (код: 3.9.1);
- Фәнни тикшеренүләр үткәрү (код: 3.9.2);
- Амбулатор ветеринария хезмәте (код: 3.10.1);
- Эшмәкәрлек (код: 4.0);
- Бизнес белән идарә итү (код: 4.1);
- Сәүдә объектлары (сәүдә үзәкләре, сәүдә-күнел ачу үзәкләре (комплекслар) (код: 4.2);
- Базарлар (код: 4.3);
- Кибетләр (код: 4.4);
- Банк һәм иминият эшчәнлеге (код: 4.5);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
- Күнел ачу чаралары (код: 4.8.1);
- Тарихи-мәдәни эшчәнлек (код: 9.3);
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2).

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре:

- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
- Хезмәт гаражлары (код: 4.9);
- Автомобиль ремонтлау (код: 4.9.1.4);
- Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары (код: 7.2.3);

- Пассажирлар йөртүгә хезмәт күрсәтү (код: 7.2.2);

Шартлы куллану төрләре:

- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Кунакханә хезмәте (код: 4.7);
- Транспорт чараларын тутыру (код: 4.9.1.1);

1.4. «Д4. Югары һәм урта һөнәри белем бирү учреждениеләре зонасы» кагыйдәләренең 37 статьяларын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

Д4. Югары һәм урта һөнәри белем бирү мәгариф учреждениеләре зонасы.

Зона югары һәм урта һөнәри белем бирү учреждениеләрен, фәнни-тикшеренү учреждениеләрен, шулай ук зонаның төп билгеләнешенә карата ярдәм итүче объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән.

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Элемтә хезмәтләре күрсәтү (код: 3.2.3);
- Көнкүреш хезмәте (код: 3.3);
- Урта һәм югары һөнәри белем (код: 3.5.2);
- Дәүләт идарәсе (код: 3.8.1);
- Фәнни эшчәнлекне тәмин итү (код: 3.9);
- Фәнни тикшеренүләр үткәрү (код: 3.9.2);
- Эшмәкәрлек (код: 4.0);
- Бизнес белән идарә итү (код: 4.1);
- Спорт-тамаша чараларын тәмин итү (код: 5.1.1);
- Бинада спорт белән шөгыйльләнүне тәмин итү (код: 5.1.2);
- Спорт белән шөгыйльләнү өчен майданчыклар (код: 5.1.3);
- Эчке хокук тәртибен тәмин итү (код 8.3);
- Тарихи-мәдәни эшчәнлек (код: 9.3);
- Су объектларынан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларынан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2).

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре:

- Тулай торак (код: 3.2.4);
- Мәдәни үсеш (код: 3.6);
- Хезмәт гаражлары (код: 4.9);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
- Амбулатор-поликлиника хезмәте (код: 3.4.1);

Шартлы куллану төрләре:

- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Дини идарә итү һәм мәгариф (код: 3.7.2);

- Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары (код: 7.2.3);

1.5. Бүлек «П2. Производство-коммуналь объектларның III класслы куркынычлык зонасы» кагыйдэләрнең 38 статьяларын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"П2-III класслы житештерү һәм склад объектлары (P2) зонасы

П2 III класслы производство-коммуналь объектлар зонасы коммуналь-житештерү предприятиеләрен формалаштыруның хокукый шартларын тәмин итү өчен 300 м санитар-сак зонасы булган куркынычның III классыннан да югары булмаган дәрәжәдә бүленгән. Бердәм зонада рөхсәт ителгән күчәмсез милекне куллануның төрле төрләрен норматив санитария таләпләрен үтәгән очракта гына яраштыру мөмкин.

Рөхсәт ителгән төп куллану

- Авыл хужалыгы техникасын саклау һәм эшкәртү (код: 1.15);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);

- Фәнни тикшеренүләр үткәрү (код: 3.9.2);

- Фәнни тестлар үткәрү (код: 3.9.3);

- Бизнес белән идарә итү (код: 4.1);

- Хезмәт гаражлары (код: 4.9);

- Житештерү эшчәнлегә (код: 6.0);

- Авыр сәнәгать (код: 6.2);

- Автомобиль төзелеше сәнәгате (код: 6.2.1);

- Жиңел сәнәгать (код: 6.3);

- Фармацевтика сәнәгате (код: 6.3.1);

- Азык-төлек сәнәгате (код: 6.4);

- Нефть химиясе сәнәгате (код: 6.5);

- Төзелеш сәнәгате (код: 6.6);

- Элемтә (код: 6.8);

- Складлар (код: 6.9);

- Склад майданчыклары (код: 6.9.1);

- Пульпа һәм кәгазь сәнәгате (код: 6.11);

- Фәнни-житештерү эшчәнлегә (код: 6.12);

- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);

- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);

- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);

- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);

- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);

- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2)

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре:

- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);

- Элемтә хезмәтләре күрсәтү (код: 3.2.3);

- Көнкүреш хезмәте (код: 3.3);

- Урта һәм югары һөнәри белем (код: 3.5.2);

- Кибетләр (код: 4.4);
- Банк һәм иминият эшчәнлеге (код: 4.5);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
- Транспорт чараларын тутыру (код: 4.9.1.1);
- Автомобиль юу (код: 4.9.1.3);
- Автомобиль ремонтлау (код: 4.9.1.4);
- Су транспорты (код: 7.3);
- Һава транспорты (код: 7.4)
- Мәдәни үсеш (код: 3.6);
- Мәдәни-ял итү эшчәнлеге объектлары (код: 3.6.1);
- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Дини идарә итү һәм мәгариф (код: 3.7.2);
- Бакчачылык белән идарә итү (код: 13.1);

Шартлы куллану төрләре:

- Сәүдә объектлары (код: 4.2);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
- Эчке тәртипне саклау (код: 8.3);
- Элемтә (код: 6.8);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1.);
- Спорт (код: 5.1);
- Тулай торак (код: 3.2.4);
- Азкатлы күпфатирлы торак төзелеше (код: 2.1.1).»

1.3. Бүлек «ПЗ. Производство-коммуналь объектларның IV класслы куркынычлык зонасы» кагыйдәләренң 38 статьяларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"ПЗ-житештерү-коммуналь объектларның IV куркынычлык класслары зонасы

IV класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасы коммуналь-житештерү предприятиеләре һәм IV класслы куркынычлык склад базаларын формалаштыруның хокукый шартларын тәмин итү өчен бүленгән, санитар-сак зонасы 50 м, түбән шау-шу һәм пычрану дәрәжәсе булган. Производство эшчәнлеген озатучы коммерция хезмәтләренең киң ассортименты кабул ителә. Бердәм зонада рөхсәт ителгән күчемсез милекне куллануның төрле төрләрен норматив санитария таләпләрен үтәгән очракта гына яраштыру мөмкин.

Рөхсәт ителгән милекне куллануның төп төрләре:

- Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкәртү (код: 1.15);
- Автотранспорт саклау (код:2.7.1);
- Коммуналь хезмәт (код:3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код:3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код:3.1.2);
- Элемтә хезмәтләре күрсәтү (код:3.2.3);

- Көнкүрөш хезмәте (код:3.3);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тээмин итү (код:3.9.1);
- Фәнни тикшеренүләр үткөрү (код:3.9.2);
- Фәнни тестлар үткөрү (код:3.9.3);
- Бизнес идарәсе (код:4.1);
- Кибетләр (код:4.4);
- Банк һәм страховка эшчәнлеге (код:4.5);
- Ижтимагый туклану (код:4.6);
- Хезмәт гаражлары (код:4.9);
- Транспорт чараларын тутыру (код:4.9.1.1);
- Автомобиль юу (код:4.9.1.3);
- Автомобиль ремонтлау (код:4.9.1.4);
- Транспорт чаралары тукталышы (код: 4.9.2);
- Житештерү эшчәнлеге (код:6.0);
- Автомобиль сәнәгате (код:6.2.1);
- Жиңел сәнәгать (код:6.3);
- Фармацевтика сәнәгате (код:6.3.1);
- Азык-төлөк сәнәгате (код:6.4);
- Нефть химиясе сәнәгате (код:6.5);
- Төзелеш сәнәгате (код:6.6);
- Элемтә (код: 6.8);
- Складлар (код:6.9);
- Склад майданчыклары (код:6.9.1);
- Пульпа һәм кәгазь сәнәгате (код:6.11);
- Фәнни-житештерү эшчәнлеге (код:6.12);
- Су объектларын гомуми куллану (код:11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код:11.2);
- Гидротехник корылмалар (код:11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код:12.0);
- Урам-юл челтәре (код:12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код:12.0.2).

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре

- Балалар бакчалары (код: 1.17);
- Балыкчылык (код:1.13);
- Тулай торак (код: 3.2.4);
- Урта һәм югары һөнәри белем (код:3.5.2)
- Базарлар (код: 4.3);
- Транспорт чараларын тутыру (код: 4.9.1.1);
- Спорт белән шөгыйльләнү өчен майданчыклар (код: 5.1.3);
- Су транспорты (код:7.3)

Участоклар һәм капитал төзелешләргә карата рөхсәт ителгән куллануның параметрлары

Жир кишәрлекләренен зурлыгы, биналарның майданы шәһәр төзелеше проектлау нормативлары белән билгеләнә яки исәпләү нигезендә билгеләнә.

Норматив техник документлар (СП 42.13330.2011 " шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү").

Төзелеш коэффициенты-0,8.»

1.4. Бүлек «П4. Куркынычлык класслы V класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасы» Кагыйдэләрнең 38 статьяларын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«П4. V класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасы

V класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасы коммуналь-житештерү предприятиеләре һәм санитар-сак зонасы 50 м булган куркынычлык класслы склад базаларын формалаштыруның хокукый шартларын тәмин итү өчен бүленгән. Производство эшчәнлеген озатучы коммерция хезмәтләренен кич ассортименты кабул ителә. Күчәмсез милекнең рөхсәт ителгән төрле төрләрен бердәм зонада куллану норматив санитария таләпләрен үтәгән очракта гына мөмкин.

Рөхсәт ителгән милекне куллануның төп төрләре

- Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкәртү (код: 1.15);
- Автотранспорт саклау (код:2.7.1);
- Коммуналь хезмәт (код:3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код:3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код:3.1.2);
- Элемтә хезмәтләре күрсәтү (код:3.2.3);
- Көнкүреш хезмәте (код:3.3);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәмин итү (код:3.9.1);
- Фәнни тикшеренүләр үткәртү (код:3.9.2);
- Фәнни тестлар үткәртү (код:3.9.3);
- Бизнес идарәсе (код:4.1);
- Кибетләр (код:4.4);
- Банк һәм страховка эшчәнлегенә (код:4.5);
- Ижтимагый туклану (код:4.6);
- Хезмәт гаражлары (код:4.9);
- Транспорт чараларын тутыру (код:4.9.1.1);
- Автомобиль юу (код:4.9.1.3);
- Автомобиль ремонтлау (код:4.9.1.4);
- Житештерү эшчәнлегенә (код:6.0);
- Автомобиль сәнәгате (код:6.2.1);
- Жиңел сәнәгать (код:6.3);
- Фармацевтика сәнәгате (код:6.3.1);
- Азык-төлек сәнәгате (код:6.4);
- Нефть химиясе сәнәгате (код:6.5);
- Төзелеш сәнәгате (код:6.6);
- Элемтә (код: 6.8);

- Складлар (код:6.9);
- Склад майданчыклары (код:6.9.1);
- Пульпа һәм кәгазь сәнәгате (код:6.11);
- Фәнни-житештерү эшчәнлеге (код:6.12);
- Су объектларын гомуми куллану (код:11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код:11.2);
- Гидротехник корылмалар (код:11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код:12.0);
- Урам-юл челтәре (код:12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код:12.0.2).

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре

- Балыкчылык (код:1.13);
- Балалар бакчалары (код: 1.17);
- Тулай торак (код: 3.2.4);
- Урта һәм югары һөнәри белем (код:3.5.2)
- Транспорт чараларын тутыру (код: 4.9.1.1);

ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгында дәүләт хезмәткәрләрен аттестацияләү буенча комиссия утырышы булды.

Жир кишәрлекләренен зурлыгы, биналарның майданы шәһәр төзелеш проектлау нормативлары белән билгеләнә яки исәпләү нигезендә билгеләнә. Норматив техник документлар (СП 42.13330.2011 " шәһәр төзелеш. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү").

Төзелеш коэффициенты-0,8.»

1.5. Бүлек «Т1. Транспорт объектлары зонасы» Кагыйдәләренен 38 статьяларын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Т1. Транспорт инфраструктурасы зонасы

Транспорт зонасы (зона коды-Т1) транспорт инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен бүленгән, шул исәптән тимер юл, автомобиль, елга, һава, торбаүткәргеч транспорт һәм элементә өчен.

Рөхсәт ителгән милекне куллануның төп төрләре:

- Күчмә торак (код: 2.4);
- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәмин итү (код: 3.9.1);
- Хезмәт гаражлары (код: 4.9);
- Транспорт чараларын тутыру (код: 4.9.1.1);
- Юлда ял итүне тәмин итү (код: 4.9.1.2);
- Автомобиль юу (код: 4.9.1.3);

- Автомобиль ремонтлау (код: 4.9.1.4);
- Тимер юл юллары (код: 7.1.1);
- Тимер юл транспортына хезмэт күрсәтү (код: 7.1.2);
- Автомобиль юлларын урнаштыру (код: 7.2.1);
- Пассажирлар йөртүгә хезмэт күрсәтү (код: 7.2.2);
- Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары (код: 7.2.3);
- Су транспорты (код: 7.3);
- Һава транспорты (код: 7.4);
- Торба транспорты (код: 7.5);
- Тышкы транспорт (код: 7.6);
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1).

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре:

- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2).

Шартлы куллану төрләре:

- Элемтә (код: 6.8);
- Кибетләр (код: 4.4);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6).

Участоклар һәм капитал төзелешләргә карата рөхсәт ителгән куллануның параметрлары

Жир кишәрлекләренен зурлыгы, объектларны урнаштыруга таләпләр, техник регламентларның, норматив техник документларның таләпләрен исәпкә алып, шәһәр төзелеше проектлау нормативлары белән билгеләнә.

Башка таләпләр:

Күрсәтелгән зона чикләрендә урнашкан территориядән файдалану Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр жирлегә территориясен төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнгән таләпләренә исәпкә алып башкарыла.

Әлеге статьяда жайга салынмаган күрсәткечләр техник регламентларның, норматив техник документларның таләпләренә туры китереп билгеләнә («СНиП 2.07.01-89*. Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү», СанПиН 2.2.2/2.1.1.1200-03, Шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.12.2013 ел, № 1071 карары белән), шәһәр төзелеше проектлау нормативлары һәм башка норматив документлар.»

1.6. Бүлек «Т2. Инженер инфраструктурасы объектлары зонасы» 38 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Инженерлык инфраструктурасы зонасы (ИТ1)

ИТ1 инженерлык инфраструктурасы зонасы эре инженерлык инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен бүлөп бирелгән, шул исәптән торбаүткәргеч транспорт һәм элементә корылмалары һәм коммуникацияләре. Территорияләре куллану режимы нормативлар һәм Кагыйдәләр таләпләре нигезендә объект билгеләнеше нигезендә билгеләнә.

Рөхсәт ителгән милекне куллануның төп төрләре:

- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәмин итү (код: 3.9.1);
- Хезмәт гаражлары (код: 4.9);
- Энергетика (код: 6.7);
- Торба транспорты (код: 7.5);
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл чөлтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2).

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре:

- Кибетләр (код: 4.4);
- Элементә (код: 6.8);
- Һава транспорты (код: 7.4).»

1.7. «СЗ. 38 статьяның «Махсус билгеләнештәге яшелләндерү зонасы»н түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"Махсус максатлы яшелләндерү зонасы (зона коды-СЗ)

Зона гамәлдәге нормативлар нигезендә санитар-сак зоналарын оештыру һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән

Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2).»

1.8. «СХ. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге объектлар зонасы " Кагыйдәләренң 39 статьяларын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"Авыл хужалыгы билгеләнешендәге зоналар

Авыл хужалыгы предприятиеләренң житештерү зонасы (Коды –СХ)

СанПиН нигезендә торак төзелеше чикләренә кадәр һәм әйләнә-тирә мохит сыйфаты күрсәткечләре булган башка объектларга кадәр санитар-сак зоналарын үтәү шартларында авыл хужалыгы предприятиеләрен һәм аларга хезмәт күрсәтү объектларын формалаштыруның хокукый шартларын тәмин итү өчен бүлөп бирелгән 2.2.1/2.1.1.1200-03 "санитар-сак зоналары һәм предприятиеләренң, корылмаларның һәм башка объектларның санитар классификациясе".

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Яшелчәчелек (код: 1.3);
 - Бакча (код: 1.5);
 - Терлекчелек (код: 1.8);
 - Ерткычлык (код: 1.9);
 - Кошчылык (код: 1.10);
 - Дуңгызчылык (код: 1.11);
 - Умартачылык (код: 1.12);
 - Балык үрчетү (код: 1.13);
 - Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкәртү (код: 1.15);
 - Питомниклар □ код: 1.17);
 - Авыл хужалыгы житештерүен тәэмин итү (код: 1.18);
 - Печән чабу (код: 1.19);
 - Ферма хайваннарын көтү □ код: 1.20);
 - Автотранспорт саклау (код: 2.7.1);
 - Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
 - Коммуналь хезмәтләр күрсәтү □ (код: 3.1.1);
 - Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәэмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
 - Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәэмин итү (код: 3.9.1);
 - Амбулатор ветеринария хезмәте (код: 3.10.1);
 - Кибетләр (код: 4.4);
 - Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
 - Транспорт чараларын тутыру (код: 4.9.1.1);
 - Автомобиль юу (код: 4.9.1.3);
 - Складлар (код: 6.9);
 - Склад мәйданчыклары (код: 6.9.1);
 - Фәнни-житештерү эшчәнлегенә (код: 6.12);
 - Су объектларын гомуми куллану (код: 11.1);
 - Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
 - Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
 - Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
 - Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
 - Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2).
- Шартлы куллану төрләре:**
- Фәнни тикшеренүләр үткәрү (код: 3.9.2);
 - Фәнни тестлар үткәрү (код: 3.9.3);
 - Күргәзмә-ярминкә эшчәнлегенә (код: 4.10);
 - Ау һәм Балык тоту (код: 5.3);
 - Элемтә (код: 6.8).

Участоклар һәм капитал төзелешләргә карата рөхсәт ителгән куллануның параметрлары

Жир кишәрлекләренен зурлыгы, биналарның мәйданы шәһәр төзелеше проектлау нормативлары белән билгеләнә яки исәпләү нигезендә билгеләнә. Норматив техник документлар (СП 42.13330.2016 " шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү").

Төзелеш коэффициенты-0,8

Авыл хужалыгы предприятиеләре, биналар һәм корылмалар арасын санитар, ветеринария, янгынга каршы һәм техник проектлау нормаларыннан чыгып минималь рөхсәт ителгән араларны күздә тотарга кирәк. "янгын куркынычсызлыгы таләпләре турында Техник регламент"22.07.2008 № 123-ФЗ Федераль закон таләпләре нигезендә.

Тәрәзә ачыкчылары аша яктыртылган биналар арасы каршы биналарның иң биек биеклегенә (кәрниз башына кадәр) булырга тиеш.

Башка таләпләр:

Терлекчелек комплекслары һәм фермалар территориясендә һәм аларның санитар-сак зоналарында авыл хужалыгы продукциясен эшкәртү буенча предприятиеләр, азык-төлек объектлары һәм аларга тиңләштерелгән объектлар урнаштырылмый.

Әлеге статьядагы күрсәткечләр техник регламентларның, норматив техник документларның таләпләренә туры китереп билгеләнә («СНиП 2.07.01-89*. Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү», СанПиН 2.2.2/2.1.1.1200-03, Шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.12.2013 ел, № 1071 карары белән), шәһәр төзелеше проектлау нормативлары һәм башка норматив документлар.»

1.9. «Р1. Рекреацион ландшафт территорияләре зонасы " Кагыйдәләреннән 40 статьяларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Р1. Ял итү һәм ландшафт максат зоналары

Табигать ландшафтлары зонасы (зона коды-Р1) Р1 Табигый ландшафт зонасы гамәлдәге табигый ландшафтны саклау һәм файдалану, халык сәламәтлегенә, урманнарны саклау һәм яңадан торгызу мәнфәгатьләрендә экологик чиста мохит булдыру, аларны рациональ куллануны тәмин итү, шулай ук кыска вакытлы ял итү, халыкның ялын уздыру максатларында файдаланыла торган парклар, скверлар, бульварларны оештыру өчен бүлеп бирелгән.

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Мәдәният һәм ял парклары (код: 3.6.2);
- Спорт белән шөгыльләнү өчен мәйданчыклар (код: 5.1.3);
- Табигый-танып белү туризмы (код: 5.2);
- Табигать территорияләрен саклау (код: 9.1);
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код: 11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.3);

Милекне куллану шартлы рәвештә рөхсәт ителә:

- Күчмә торак (код: 2.4);
- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәэмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
- Мәдәни-ял итү эшчәнлегә объектлары (код: 3.6.1);
- Мәдәният һәм ял парклары (код: 3.6.3);
- Дини куллану (код: 3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код: 3.7.1);
- Дини идарә итү һәм мөгариф (код: 3.7.2);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәэмин итү (код: 3.9.1);
- Кибетләр (код: 4.4);
- Жәмәгать туклануы (код: 4.6);
- Күңел ачу чаралары (код: 4.8.1);
- Спорт-тамаша чараларын тәэмин итү (код: 5.1.1);
- Бинада спорт белән шөгыйльләнүне тәэмин итү (код: 5.1.2);
- Туристик хезмәт (код: 5.2.1);
- Ау һәм Балык тоту (код: 5.3);
- Кечкенә суднолар өчен причаллар (код: 5.4);
- Гольф кырлары яки ат спорты (код: 5.5);
- Элемтә (код: 6.8);
- Курорт эшчәнлегә (код: 9.2);
- Санатор эшчәнлегә (код: 9.2.1);
- Тарихи-мәдәни эшчәнлек (код: 9.3).

Яшел үсентеләрдән Биналарга, корылмаларга, инженер һәм транспорт коммуникацияләренә минималь аралар шәһәр төзелеше проектлау нормативлары, норматив техник документлар нигезендә кабул ителә.

Капиталь булмаган корылмалар, вакытлы павильоннар урнаштырылганда, яшеллекләренә сүтү рөхсәт ителми.»

1.10. Бүлек «Р2. Спорт-тамаша һәм физкультура-сәламәтләндрү корылмалары зонасы» Кагыйдәләренң 40 статьяларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Р2. Ял, туризм һәм спорт объектлары зонасы (Р2)

Рөхсәт ителгән төп куллану

- Мәдәният һәм ял парклары (код:3.6.2);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәэмин итү (код:3.9.1);
- Жәмәгать туклануы (код:4.6);
- Кунакханә хезмәте (код:4.7);
- Күңел ачу чаралары (код:4.8.1);
- Спорт белән шөгыйльләнү өчен мәйданчыклар (код:5.1.3);
- Спорт базалары (код:5.1.7);

- Табигый-танып белү туризмы (код:5.2);
- Туристтик хезмэт (код:5.2.1);
- Ау һәм Балык тоту (код:5.3);
- Гольф кырлары яки ат спорты (код:5.5);
- Табигать территорияләрен саклау (код:9.1);
- Курорт эшчәнлеге (код:9.2);
- Санатор эшчәнлеге (код:9.2.1);
- Су объектларыннан гомуми файдалану (код:11.1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код:11.2);
- Гидротехник корылмалар (код:11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код:12.0);
- Урам-юл челтәре (код:12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код:12.0.2);

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре

- Күчмә торак (код:2.4);
- Коммуналь хезмэт (код:3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код:3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәэмин итүче оешмаларның административ биналары (код:3.1.2);
- Мәдәни-ял итү эшчәнлеге объектлары (код:3.6.1);
- Цирклар һәм ерткычлар (код:3.6.3);
- Дини куллану (код:3.7);
- Дини йолаларны тормышка ашыру (код:3.7.1);
- Дини идарә итү һәм мөгариф (код:3.7.2);
- Кибетләр (код:4.4);
- Банк һәм иминият эшчәнлеге (код:4.5);
- Күргәзмә-ярминкә эшчәнлеге (код:4.10);
- Спорт-тамаша чараларын тәэмин итү (код:5.1.1);
- Бинада спорт белән шөгыйльләнүне тәэмин итү (код:5.1.2);
- Спорт белән шөгыйльләнү өчен жиһазландырылган майданчыклар (код:5.1.4);
- Су спорты (код:5.1.5);
- Авиация спорты (код:5.1.6);
- Кечкенә суднолар өчен причаллар (код:5.4);
- Элемтә (код: 6.8);
- Су транспорты (код:7.3);
- Һава транспорты (код:7.4);
- Тарихи-мәдәни эшчәнлек (код:9.3).»

1.11. «СН1. Махсус максат зонасы."Кагыйдәләренң 41 статьяларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"СН1. Махсус максат зоналары

Зиратлар зонасы (зона – СН1 коды) зиратларны, крематорийларны урнаштыру өчен, шулай ук техник регламентлар таләпләренә туры китереп мондый объектларның санитария-саклау зоналарын урнаштыру өчен билгеләнгән.

Рөхсәт ителгән милекне куллануның төп төрләре:

- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәмин итү (код: 3.9.1);
- Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышы (код: 7.2.3);
- Су объектларын гомуми куллану (код: 11. 1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Территорияне төзекләндерү (код: 12.0.2);
- Ритуаль эшчәнлек (код: 12.1).

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре

- Автотранспорт саклау (код: 2.7.1).

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре:

Билгеләнмәгән

Махсус билгеләнештәге зоналар территориясендә техник регламентларның, нормаларның һәм кагыйдәләрнең таләпләрен исәпкә алып, әлеге территорияләрдән файдалануның махсус хокукый режимы билгеләнә. Зиратлар биләгән зонада урнашкан жир кишәрлекләренәң хокукый режимы «Күмү һәм күмү эше турында» 12.01.1996 елдагы 8-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә билгеләнә.

Калдыкларны складлау һәм күмү зонасы (зона коды – СН1) калдыкларны складлау, күмү һәм эшкәртү объектларын урнаштыру өчен эшләнгән.

Рөхсәт ителгән төп куллану:

- Коммуналь хезмәт (код: 3.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтү □ (код: 3.1.1);
- Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары (код: 3.1.2);
- Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр эшчәнлеген тәмин итү (код: 3.9.1);
- Автомобиль юу (код: 4.9.1.3);
- Су объектларын гомуми куллану (код: 11. 1);
- Су объектларыннан махсус файдалану (код: 11.2);
- Гидротехник корылмалар (код: 11.3);
- Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориясе) (код: 12.0);
- Урам-юл челтәре (код: 12.0.1);
- Махсус эшчәнлек (код: 12.2).

Рөхсәт ителгән куллануның ярдәм төрләре:

Билгеләнмәгән

Шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре:

Билгеләнмәгән

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр жирлегә түбәндәге адрес буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендында урнаштырырга: Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, шәһәр тибындагы поселогы. Балык Бистәсе, ур. Ленин ур., 48а, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә түбәндәге адрес буенча: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> һәм «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә веб-адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Балык Бистәсе шәһәр жирлегә
Башлык Урынбасары



М. Г. Маннанов