



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

с.Левашево

## КАРАР

№ 74

**Татарстан Республикасы Алексеевск  
муниципаль районы Левашево авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм  
төзелеш алып бару Кагыйдәләре  
проектын эшләү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Левашево авыл жирлегендә шәһәр төзелешен зоналаштыру бурычларын үтәү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашырганда уңай яшәү шартлары, шулай ук физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү максатларында

### **каرار бирәм:**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләргә (алга таба-ЖФТАБП проекты).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегендә ЖФТАБП проекты буенча кызыксынган затлар тарафыннан тәкъдимнәр жибәрү тәртібен билгеләргә (1 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләргә буенча комиссия составын расларга (2 нче кушымта).
4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләргә буенча комиссия турында Нигезләмәне (3 нче кушымта)расларга.
5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Алексеевск муниципаль районының

рәсми сайтында (<http://alekseevskiy.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

**Левашево авыл жирлеге  
башкарма комитеты житәкчесе**



**С.А.Демидова**

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл  
жирлеге Башкарма комитетының  
30.05.2023 №74 карарына  
1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләре проек-  
тын эшләү буенча комиссиягә тәкъдимнәр жибәрү тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлеге карары халыкка житкерелгән мизгелдән, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләре проектын эшләү турында (алга таба – Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проектын) кызыксынган затлар Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлеге Комиссиясенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләре проектын эшләү буенча тәкъдимнәр жибәрергә хокуклы (алга таба – Комиссия).

2. Тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Советы тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләре проектын раслау яисә эшләр бетерүгә юнәлтү турында Карар кабул ителгәнчә жибәрелергә мөмкин. Тәкъдимнәр почта аша яки турыдан-туры комиссиягә түбәндәге адрес буенча жибәрелә: 422907, ТР, Алексеевский районы, Левашево ав., Советская ур, 8а йорт;

e.mail: lev.alx@tatar.ru;

Контакт телефоны: 8 (84341) 3-18-17.

3. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләре проектын буенча тәкъдимнәр, аларны язган кешенең имзасы белән, адресатның тулы фамилиясен, исемн, әтисенәң исемн һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп, язмача (бастырылган яки аңлаешлы язу белән язылган) логик рәвештә язылырга тиеш. Аңлаешсыз язылган тәкъдимнәр, аноним тәкъдимнәр, шулай ук жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләре проектын эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Жөмләр кәгазьдә дә, магнит йөртүчеләрдә дә үтәлергә мөмкин. Жибәрелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Комиссиягә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләре проектын эзерләү буенча эшләр тәмамланганнан соң килгән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия килгән тәкъдимнәргә җавап бирми.

**Левашево авыл жирлеге  
башкарма комитеты житәкчесе**

  
**С.А.Демидова**



Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл  
жирлегенде Башкарма комитетының  
30.05.2023 №74 карарына  
2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл  
жирлегенде жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проек-  
тын әзерләү буенча комиссия составы**

Демидова С.А.	Комиссия рәйсе, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенде башлыгы
Выборнова Н.Н.	Комиссия секретаре, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенде башкарма комитетының секретаре
<b>Комиссия әгъзалары</b>	
Гайсин М.Р.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (киләштерү буенча)
Язынин Р.С.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен икътисад буенча урынбасары (киләштерү буенча)
Киселева Т.А.	Алексеевск муниципаль районы район Советының баш белгеч-юристы (киләштерү буенча)
Павлова Э.Н.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәйсе (киләштерү буенча)
Фомина Н.А.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенде башлыгы (киләштерү буенча)

Левашево авыл жирлегенде  
башкарма комитеты житәкчесе



С.А.Демидова

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенде Башкарма комитетының 30.05.2023 №74 карарына 3 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенде жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия турында нигезләмә**

1. Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү буенча Комиссия (алга таба - Комиссия) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенде башкарма комитеты каршында даими эшләүче координацион орган булып тора, ул Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүне оештыру, кагыйдәләргә үзгәрешләр эшләү, раслау һәм кертү белән бәйлә мәсьәләләрен хәл итү өчен төзелгән.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексына, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының, Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлегенен жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

3. Комиссиянең төп бурычлары булып тора:

- шәһәр төзелеш зоналаштыру документлары нигезендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл жирлеген территориясен тотрыклы үстерү өчен шартлар тудыру;

- территорияне планлаштыру өчен шартлар тудыру;

-гражданның һәм аларның берләшмәләрен шәһәр төзелеш эшчәнлеген гәмәлгә ашыруга жәлеп итү.

4. Бу бурычларны үтәү өчен Комиссия түбәндәге функцияләрен башкара:

- Левашево авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүне тәмин итү;

- Левашево авыл жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (шул исәптән Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проекты буенча), жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төрәнә рөхсәт бирү мәсьәләсе, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү мәсьәләсе, капитал төзелеш объекларын реконструкцияләү, территорияләрен планлаштыру һәм чикләү проектарына ачык тыңлауларны билгеләнгән тәртиптә оештыру һәм үткәрү, жир кишәрлеген һәм капитал төзелеш объектын рөхсәт ителгән куллануның бер төрән мондый куллануның икенче төрәнә үзгәртү мәсьәләләренә;

- тәкъдимнәр эзерләү өчен бәйсез экспертлар жәлеп итү;

- муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау белән бәйлә мәсьәләләрен карау;

- дәүләт һәм муниципаль оешмалардан утырышларда карала торган мәсьәләләргә кагылышлы нәтижәләр, башка материаллар алу;

- Комиссия компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләрне карау.

5. Комиссия хокукы:

- Комиссия компетенциясенә кергән мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат һәм документлар сорарга һәм алырга;

- Комиссия утырышларына планлаштырылган шәһәр төзелеше эшчәнлеге мәтфәгәтләрәнә кагылган затларны һәм оешма вәкилләрен чакырырга.

6. Комиссия Рәис, секретарь һәм комиссия әгъзаларынан тора.

Комиссия составы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Левашево авыл җирлеге башкарма комитеты карары белән раслана.

7. Комиссия утырышлары кирәк булганда үткәрелә.

Комиссия утырышларын Комиссия рәисе үткәрә.

Комиссия утырышы, әгәр анда аның составының яртысыннан артыгы булса, хокукы дип санала.

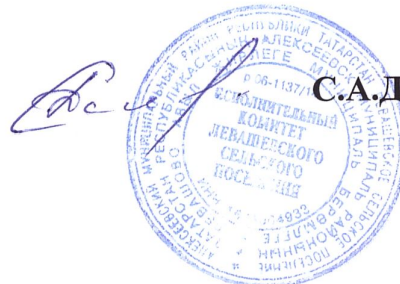
Комиссия әгъзаларын аның утырышларында аларның вәкилләре сәбәпләрен күрсәтеп, язма ышаныч кәгазе буенча алыштыра ала.

8. Комиссия карары Комиссия утырышында катнашучыларның күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, рәислек итүченең тавышы хәл иткече булып тора.

Комиссия карары утырышта рәислек итүче һәм беркетмә алып баручы зат имзалаган беркетмә белән рәсмиләштерелә.

9. Комиссияне оештыру-техник тәэмин итүне Левашево авыл җирлеге башкарма комитеты башкара (беркетмә алып бару, комиссия әгъзаларына хәбәр итү, башка мәсьәләләр).

**Левашево авыл җирлеге  
башкарма комитеты җитәкчесе**



**С.А. Демидова**