

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
НОВОКИНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ  
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

улица Советская, д.10, с.Новый Кинер, Арский  
муниципальный район, 422031

Тел., факс (84366)9-12-65, (84366)9-12-68, 9-12-60. E-mail: Nkin.Ars@tatar.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЯҢА КЕНӘР АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ

БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет урамы, 10 нче йорт, Яңа Кенәр авылы,  
Арча муниципаль районы, 422031

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от « 08 » июня 2016г.

№ 9

**О назначении публичных слушаний по  
проекту решения Совета Новокинерского  
сельского поселения о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки  
Новокинерского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом, Уставом Новокинерского сельского поселения, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Новокинерском сельском поселении, утвержденном решением Совета Новокинерского сельского поселения от 19.10.2009 г. №14 (с изменениями от 23.05.2011 г. № 18), в целях обеспечения права населения Новокинерского сельского поселения на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета Новокинерского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения, утвержденные решением Совета Новокинерского сельского поселения от 29.11.2012 г. № 35 **на 15.08.2016 г.**

2. Провести публичные слушания по проекту решения Совета Новокинерского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения, утвержденные решением Совета Новокинерского сельского поселения от 29.11.2012 г. №35 в 15 час. по адресу: РТ, Арский район, с. Новый Кинер, ул. Советская, д. 12.

3. Установить, что предложения, замечания граждан по предлагаемым изменениям к правилам землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения и заявки на участие в публичных слушаниях направляются в письменном виде до 16 час. 11.08.2016 по

адресу: РТ, Арский район, с. Новый Кинер, ул. Советская, д. 10, тел.8-84(366) 91-2-65.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и проект решения Совета Новокинерского сельского поселения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Арского муниципального района.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Новокинерского  
сельского поселения



Фахрутдинов Р.А.

Решение Совета Новокинерского сельского поселения  
Арского муниципального района Республики Татарстан  
**«О внесении изменения в Правила застройки  
и землепользования Новокинерского сельского поселения Арского  
муниципального района Республики Татарстан»**

\_\_\_\_\_ 2016 г.

№ \_\_\_\_\_

Заслушав и обсудив информацию Главы Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан о внесении изменений в Правила застройки и землепользования Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета Новокинерского сельского поселения от 29.11.2012 г. № 35, в связи с поступившим протестом прокурора от 29.01.2016 г. №02-08-02-33/16, учитывая заключение Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения и результаты публичных слушаний, проведенных 00.00.201 г., Совет Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан **р е ш и л:**

1. В Правила землепользования и застройки Новокинерского сельского поселения Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета Новокинерского сельского поселения от 29.11.2012 г. № 35 внести следующие изменения:

а) часть 1.2 статьи 30 изложить в следующей редакции:

« 1.2 Предельные параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

**Размер участка:**

Минимальный размер участка - 1000 кв.м

Максимальный размер участка - 2500 кв.м

**Высота строений:**

Предельное количество этажей основного строения – 3 этажа (включая мансардный этаж);

Предельная высота основного строения – 10 м;

Предельное количество этажей вспомогательных строений – 1;

Предельная высота вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (скатная кровля, высота в коньке).

Максимальная высота ограждений – 2,0 м.

**Коэффициент застройки:**

Коэффициент застройки усадебного типа – 0,2

Коэффициент застройки блокированными домами – 0,3

**Минимальные расстояния от улиц и строений на соседних участках:**

от красной линии улиц до жилого дома - 5 м, от красной линии проезда до жилого дома – 3 м;

от границ соседнего участка до жилого дома – 3 м;

от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке - не менее 10 м;

от границы участка до хозяйственных построек – 1 м;

от туалета до стены соседнего дома (при отсутствии централизованной канализации) не менее 12 м;

от туалета (при отсутствии централизованной канализации) до источника водоснабжения не менее 25 м;

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Арского муниципального района.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на \_\_\_\_\_.

Глава Новокинерского  
сельского поселения