

**ДВАДЦАТЬ ПЯТЫЙ СХОД ГРАЖДАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИННОПОЛИС»  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**РЕШЕНИЕ №3**

«19» декабря 2017 г.

г. Иннополис

**Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных  
нормативов градостроительного проектирования  
муниципального образования «город Иннополис» и внесения в них  
изменений**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заслушав информацию Мэра города Иннополис,

**Сход граждан  
муниципального образования «город Иннополис»  
РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Иннополис» и внесения в них изменений).
2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru>).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председательствующий,  
Мэр города Иннополис**



**Р.Р. Шагалеев**

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Иннополис» и внесения в них изменений**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Иннополис» и порядок внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Иннополис» (далее — местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения и водоотведения, автомобильным дорогам местного значения, транспортному обслуживанию, образованию, здравоохранению, информатизации и связи, культуре и организации досуга, социальному обеспечению и социальной защите, физической культуре и массовому спорту, утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов, обеспечению охраны общественного порядка, иным областям, связанным с решением вопросов местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления г. Иннополис и заинтересованных лиц.

1.4. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.5. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Татарстан.

## **2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается Руководителем Исполнительного комитета города Иннополис и оформляется в виде муниципального правового акта.

2.2. В решении о подготовке местных нормативов определяются:

- перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в местных нормативах;
- указания на сроки разработки проектов местных нормативов;
- сведения о сроках и порядке подачи заинтересованными лицами предложений, касающихся подготовки местных нормативов;
- условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2.3. Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня принятия.

2.4. Подготовка местных нормативов может осуществляться структурным подразделением Исполнительного комитета города Иннополис (далее – структурное подразделение) самостоятельно либо в порядке, предусмотренном законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

2.5. Структурное подразделение:

- осуществляет организацию работ по разработке проекта местных нормативов;
- готовит техническое задание на разработку местных нормативов;
- обеспечивает сбор предложений заинтересованных лиц, касающихся подготовки местных нормативов;
- готовит проект решения Совета муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования или о внесении изменений в них.

2.6. Структурное подразделение осуществляет согласование проекта местных нормативов с органами и организациями, заинтересованными в принятии указанных нормативов, государственными надзорными органами.

Перечень согласующих организаций и органов определяется структурным подразделением в техническом задании в соответствии с действующим законодательством.

Срок согласования проекта местных нормативов составляет месяц со дня направления на согласование.

В случае непоступления в установленный срок заключений на проект местных нормативов от согласующих органов данный проект считается согласованным.

2.7. Предложения по подготовке местных нормативов, внесения изменений в местные нормативы вправе вносить органы государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органы местного самоуправления муниципального образования «город Иннополис», физические и юридические лица.

2.8. Подготовка местных нормативов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «город Иннополис» с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования «город Иннополис»;
- планов и стратегии комплексного социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис»;
- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.9. Структурное подразделение обеспечивает опубликование проекта местных нормативов в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации на официальном портале органов местного самоуправления Верхнеуслонского муниципального района, не менее чем за два месяца до утверждения.

2.10. По истечении указанного в пункте 2.9. срока структурное подразделение дорабатывает проект местных нормативов с учетом поступивших предложений и представляет его Руководителю Исполнительного комитета города Иннополис. Обобщенная информация о поступивших предложениях и указание мотивированного обоснования согласия (несогласия) с такими предложениями является обязательным приложением к доработанному проекту местных нормативов.

2.11. Руководитель Исполнительного комитета города Иннополис после представления ему проекта местных нормативов принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Совет муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан для утверждения либо об отклонении местных нормативов и о направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления.

2.12. Совет муниципального образования «город Иннополис» утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение трех дней со дня его принятия.

2.13. В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет города Иннополис направляет, указанное решение с приложением утвержденных местных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и

объектов местного значения, в соответствии с пунктом 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.14. Структурное подразделение обеспечивает размещение утвержденных местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

### **3. Внесение изменений в местные нормативы**

3.1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.