

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ГЛАВА ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“27” 12 2018г.

Набережные Челны

№ 119

"О назначении публичных слушаний по проекту планировки п.Новый Азымушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан "

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131 ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Тукаевском муниципальном районе , утвержденным решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 26.01.2007г.№11\5.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки п.Новый Азымушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте района, официальном портале правовой информации Республики Татарстан.
 - 2.1. Опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в газете "Якты Юл" ("Светлый путь").
3. Определить срок проведения публичных слушаний 1 день, время проведения публичных слушаний – 31 января 2019 года в 10.00, место проведения, зрительный зал здания сельского клуба по адресу: РТ, Азымушкинское сельское поселение, п.Новый, ул.Центральная,1
4. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний главного архитектора Тукаевского муниципального района А.Н.Надершина.
5. Утвердить порядок участия граждан и обсуждения проекта согласно приложению.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
муниципального района



Ф.М. Камаев

Приложение к Постановлению
Главы Тукаевского
муниципального района
№ от 2018 г.



ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ОБСУЖДЕНИИ

«О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории земель населенного пункта п.Новый Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан»

Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения участия населения в обсуждении проекта планировки территории земель населенного пункта п.Новый Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и регулирует порядок участия граждан района в обсуждении проекта, а также учета мнения населения.

1. Участие граждан в обсуждении проекта происходит путем участия населения в публичных слушаниях по проекту и направления жителями района письменных предложений и замечаний по проекту в Исполнительный комитет Тукаевского района.

2. Экспозиция графических и текстовых материалов проекта организована на информационных стендах здания Исполнительного комитета Азьмушкинского сельского поселения.

3. Время ознакомления с материалами по проекту: пн. - пт. с 9.00 до 16:00, (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00).

4. Проект подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Тукаевского муниципального района tukay.tatarstan.ru и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

5. Прием письменных предложений и замечаний по Тукаевского муниципального района Республики Татарстан осуществляется с **29.12.2018г. по 31.12.2019г.** включительно по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр. Мусы Джалиля, д.46, здание Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района, кабинет 203.

6. Подготовку и проведение публичных слушаний, а также прием и учет предложений граждан по проекту осуществляет ответственный за проведение публичных слушаний.

7. Документационное обеспечение учета мнений, предложений и замечаний по проекту осуществляет секретарь публичных слушаний.

8. До начала публичных слушаний секретарем производится регистрация участников публичных слушаний. В листе регистрации указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства

участников публичных слушаний.

9. При проведении публичных слушаний устанавливается следующий регламент:

- докладчику для основного доклада предоставляется не более 20 минут;

- для выступлений по обсуждению проекта - не более 3 мин;

- для реплик и замечаний - не более 2 минут.

10. При проведении публичных слушаний секретарем ведется протокол публичных слушаний по проекту. Протокол подписывает организатор и секретарь публичных слушаний.

11. Организатор публичных слушаний в течение 2-х дней со дня проведения публичных слушаний подготавливает заключение по итогам публичных слушаний, в котором в обязательном порядке указываются:

- наименование вопроса, вынесенного на публичные слушания;

- дата, время и место проведения публичных слушаний;

- количество граждан сельского поселения, принявших участие в публичных слушаниях;

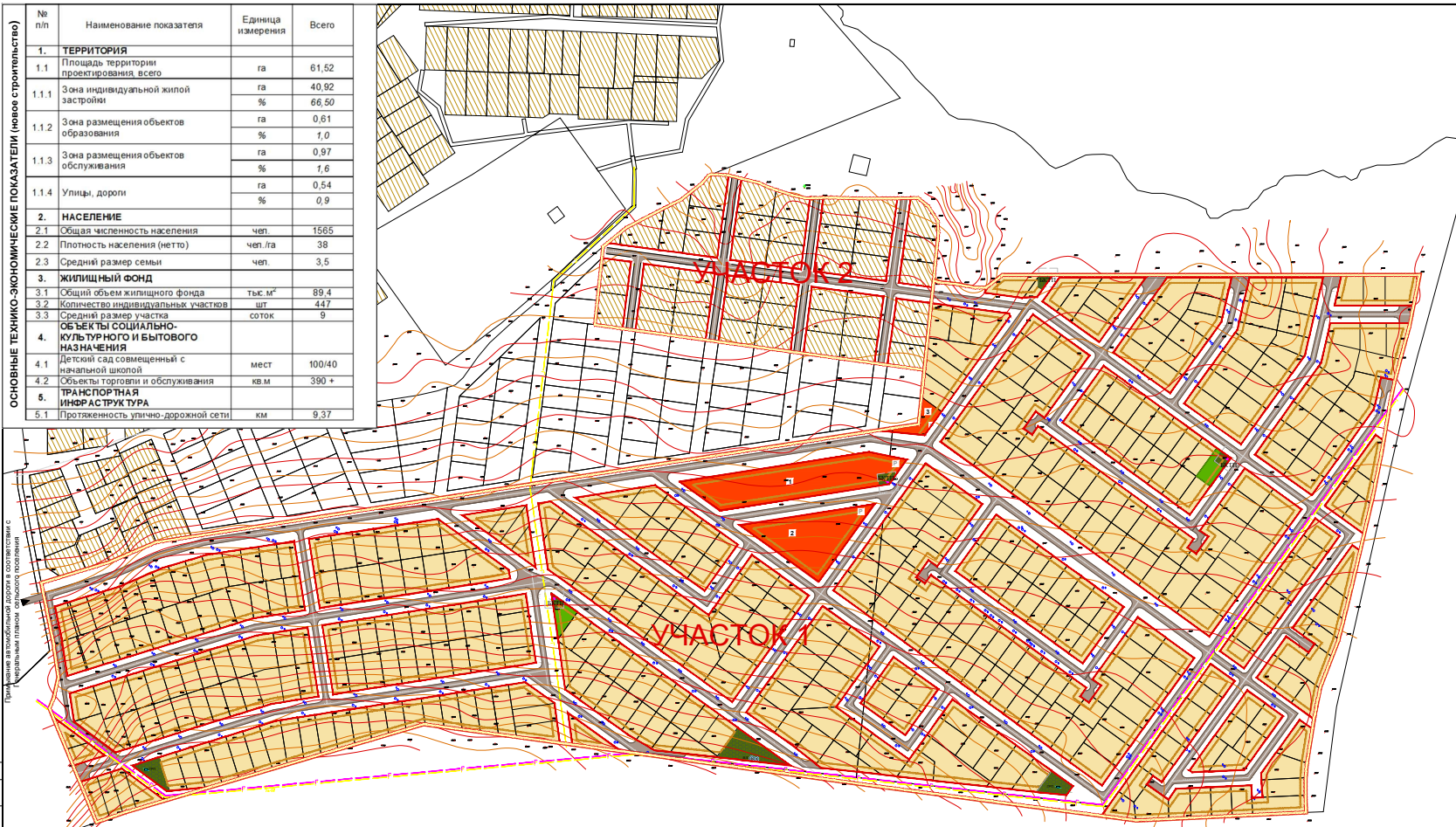
- решение по результатам публичных слушаний.

12. Заключение подписывается организатором публичных слушаний и вместе с протоколом публичных слушаний подлежат обязательному опубликованию (обнародованию) в газете «Якты юл» («Светлый путь») и на официальном сайте района.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (наное строительство)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего
1. ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Площадь территории проектирования, всего	га	61,52
1.1.1	Зона индивидуальной жилой застройки	га	40,92
		%	66,50
1.1.2	Зона размещения объектов образования	га	0,51
		%	1,0
1.1.3	Зона размещения объектов обслуживания	га	0,97
		%	1,6
1.1.4	Улицы, дороги	га	0,54
		%	0,9
2. НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность населения	чел.	1565
2.2	Плотность населения (нетто)	чел./га	38
2.3	Средний размер семьи	чел.	3,5
3. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Общий объем жилищного фонда	тыс. м ²	89,4
3.2	Количество индивидуальных участков	шт.	447
3.3	Средний размер участка	соток	9
4. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
4.1	Детский сад совмещенный с начальной школой	мест	100/40
4.2	Объекты торговли и обслуживания	кв.м	390 +
5. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети	км	9,37

Примечание: автомобильные дороги в соответствии с действующими нормативными документами



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование территорий	Сущ.	Проект.
Объекты общественного и коммерческого назначения		
Объекты обслуживания		
Территории объектов жилого назначения		
Усадебная застройка		
Территории объектов транспортно-коммуникационной инфраструктуры		
Гостевая автостоянка		
Улицы в жилой застройке, автомобильная дорога		
Территории и объекты инженерной инфраструктуры		
Площадки под размещение инженерных объектов		
Блочная комплексная трансформаторная подстанция		
Газорегуляторный пункт		
Водонапорная башня		
Сети водоснабжения		
Сети газоснабжения		
Сети электроснабжения		
Озелененные территории		
Озеленение специального назначения		
Сквер, детская площадка		
Границы		
Граница проекта планировки		
Красные линии		
Линии регулирования застройки		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№п/п	Наименование объектов	мощность	площадь участка, га
Объекты обслуживания и торговли			
1	Объекты торговли и обслуживания		0,87 га
2	Детский сад, совмещенный с начальной школой	100 мест 40 мест	0,6 га
3	Объект торговли	390 м ²	0,1 га

Нормативная потребность территории проекта планировки составляет:
 Детские сады - 97 мест;
 Школы - 177 мест;

Заказчик		-2018-	
Республика Татарстан, Троицкий административный район, Алаушевское сельское поселение		-2018-IV	
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Масштаб	1:1000	Лист	1
План факса, листы		ООО «РЕАЛ»	
М 1:200		Формат А4х16	

Система координат - МСК-16.
 Система высот - уровенная.
 Сечение рельефа через 0,5 м.