

**РЕШЕНИЕ**  
Совета Балтачевского сельского поселения  
Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

«17» октября 2022 года

№ 56

«О внесении изменений и дополнений в правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Балтачевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», утверждённого решением Совета муниципального образования «Балтачевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от 14.11.2017 № 56»

Во исполнение письма Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан №01-16/5057 от 19.07.2022, в целях обеспечения контроля за содержанием и уборкой территории, на которых размещены объекты дорожного сервиса, Совет муниципального образования «Балтачевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» РЕШИЛ:

1. Внести нижеследующие изменения и дополнения в правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Балтачевское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от 14.11.2017 № 56 (далее-Правила).

1.1 Раздел 2. Общие требования к благоустройству, организации содержания и уборки территорий, дополнить п.10.1. «Содержание и уборка территорий, отведенных под объекты сервиса (магазины, кафе, отели, АЗС, СТО, площадки отдыха и др.), расположенных в придорожной полосе автомобильных дорог ил в непосредственной близости от них, осуществляется владельцем (собственником) таких объектов».

1.2. Раздел 3. После слов «Праздничное оформление территории поселения» дополнить словами «Объекты дорожного сервиса». Раздел 3 дополнить частью «Содержание объектов сервиса» и п.99.1 «Содержание территорий объектов сервиса осуществляется владельцем (собственником) таких объектов. П.99.2 «Обязательный перечень элементов благоустройства территорий объектов придорожного сервиса:

- твердое покрытие для комфортного передвижения;
- освещение территории, архитектурно-декоративное освещение;

- туалетные кабины с выполнением требований к их установке и содержанию;
- урны и малые контейнеры для мусора;
- озеленение (газоны, цветники) и элементы защиты участков озеленения (ограждения).

П.99.3 «Требования к размещению и содержанию объектов сервиса и прилегающих к ним территорий:

- заезды-выезды, подъезды к объектам сервиса должны быть обустроены переходно-скоростными полосами;
- переходно-скоростные полосы и территории объектов сервиса должны быть обустроены наружным освещением;
- съезды к площадке сооружения обслуживания движения должны быть обустроены таким образом, что бы был обеспечен продольный водоотвод, увязанные с существующей системой водоотвода от дороги (под съездами должны быть уложены водопропускные трубы);
- продольный уклон площадки сооружения обслуживания движения и съездов к нему должен быть направлен в противоположную сторону от дороги. В пределах радиусов закругления он должен составлять 20%;
- площадка и съезды к ней должны иметь усовершенствованное равнопрочное с автомобильной дорогой покрытие;
- наличие технических средств организации дорожного движения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- устранение дефектов на территории объекта сервиса в процессе эксплуатации и содержания должно осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ Р 59292-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню зимнего содержания. Критерии оценки и методы контроля;
- территория сооружения обслуживания движения по функциональному назначению должна иметь, в том числе, санитарно-гигиеническую зону;
- средства размещения наружной рекламы и информации должны быть технически исправны и эстетически ухожены и эксплуатироваться в соответствии с выданными техническими условиями;
- на стоянке транспортных средств объектов придорожного сервиса должны быть выделены места для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами, согласно Федеральному закону от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

1.3. Раздел 4 Правил «Порядок уборки поселенческих территорий» дополнить п.107.10-организация любых свалок и сброс бытового и строительного мусора; п.107.11-выкачивание воды, жидких нечистот на проезжую часть дорог, тротуаров, в кювет, а также на прилегающую территорию; п.107.12-мойка и ремонт транспортных средств у водозаборных колонок, берегов рек, озер, прудов и других поверхностных водоемов, на газонах, тротуарах, в парках, скверах и других, не предусмотренных для данной цели местах;

- сброс спилов деревьев, веток, кустарников, ботвы, травы, крупно-габаритный мусор (диваны, кресла, кровати, холодильники и т.д), строительный мусор в бункера – накопители, контейнеры, на контейнерную площадку, рядом с контейнерной площадкой и на улицу;

п.107.13-парковать транспортные на детских площадках, газонах, с заездом на бордюры, пешеходных дорожках, на люках канализации, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, в иных местах, создающих препятствия проезду автомашин, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта, мусороуборочных машин к мусорным контейнерам;

1.4. Правила дополнить разделом 8 «Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающей территории» в следующей редакции:

VIII. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

180. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий поселения, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения территории поселения закрепляются для их уборки и санитарного содержания за хозяйствующими субъектами и физическими лицами в качестве прилегающих территорий.

181. Обязанности по производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию территорий (земельных участков), косыбы сорных трав возлагаются на физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы в следующем порядке, если иное не предусмотрено законом или договором:

181.1. Управляющие организации - придомовая территория многоквартирных домов, а также земельный участок перед территорией многоквартирного дома со стороны главного фасада в радиусе 5 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

181.2. Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах предоставленного земельного участка, а также земельный участок перед территорией учреждения со стороны главного фасада в радиусе 10 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги) с других сторон - в радиусе 10 м;

181.3. Лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, осуществляют уборку прилегающей территории в длину - на протяжении всей длины помещений, в ширину - на расстоянии 10 м либо до бордюра проезжей части (в случае расположения объекта вдоль дороги) в случае отсутствия договора с управляющей организацией;

181.4. Промышленные предприятия и организации всех форм собственности - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм;

- 181.5. Застройщик - прилегающие территории строительных площадок в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;
- 181.6. Владельцы жилых домов - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и территория перед домовладением на расстоянии 5 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);
- 181.7. Владельцы нестационарных объектов (лотки, киоски, павильоны и другие нестационарные торговые объекты) и сезонных кафе - территория предоставленного под размещение объекта земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы места и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);
- 181.8. Управляющие компании рынков, организации торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины) - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);
- 181.9. Собственники или иные правообладатели зданий, сооружений - по периметру здания, сооружения или границы предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);
- 181.10. Заправочные станции, расположенные в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках, - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы;
- 181.11. Гаражные кооперативы - территории в границах предоставленного земельного участка, прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы и подъездные пути к ним;
- 181.12. Места погребения - в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ участка;
- 181.13. Территории общего пользования - обязанности возлагаются на уполномоченные органы;
- 181.14. Правообладатели земельных участков - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и прилегающая территория на расстоянии 5 м от внешней границы земельного участка либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);
- 181.15. Владельцы стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств - территория в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы земельного участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([kamskoey-ustye.tatarstan.ru](http://kamskoey-ustye.tatarstan.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Балтачевское сельское поселение»  
Камско-Устьинского муниципального района  
Республики Татарстан

Д.И.Мухамадуллин