



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*01.02.2023*

г.Мензелинск

**КАРАР**

№ *31*

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений- квартир в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Главы Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 21.11.2015 № 81 «О признании многоквартирных домов аварийными», Постановлением Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 18.11.2019 № 1042 «Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019- 2025 годы по Мензелинскому муниципальному району Республики Татарстан» в связи с признанием многоквартирных домов, расположенных по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Коноваловка, ул. Мирная, д. 86; Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Кузембетьево, ул. Мирная, д. 9; Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. Коммунистическая, д. 2; Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. Р. Люксембург, д. 35 аварийными и подлежащими сносу, Исполнительный комитет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд Мензелинского муниципального района Республики Татарстан земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с адресом: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Коноваловка, ул. Мирная, д. 86, признанный аварийным и подлежащий сносу.

2. Изъять для муниципальных нужд Мензелинского муниципального района Республики Татарстан земельный участок, на котором расположен

многоквартирный дом с адресом: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Кузембетьево, ул. Мирная, д. 9, признанный аварийным и подлежащий сносу.

3. Изъять для муниципальных нужд Мензелинского муниципального района Республики Татарстан земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с адресом: Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. Коммунистическая, д. 2, признанный аварийным и подлежащий сносу.

4. Изъять для муниципальных нужд Мензелинского муниципального района Республики Татарстан земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с адресом: Республика Татарстан, г. Мензелинск, ул. Р. Люксембург, д. 35, признанный аварийным и подлежащий сносу.

5. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законодательством порядке:

5.1. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16:28:070101:633-16/134/2022-2 от 02.12.2022 года, с кадастровым номером 16:28:070101:633, общей площадью 31,70 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Коноваловка, ул. Мирная, д. 86, кв. 2;

5.2. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-16-30/002/2010-529 от 12.03.2010 года, с кадастровым номером 16:28:070101:634, общей площадью 30,10 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Коноваловка, ул. Мирная, д. 86, кв. 3;

5.3. Жилое помещение- квартиру, договор на передачу жилого помещения в собственность граждан от 05.06.1998 года, с кадастровым номером 16:28:070101:635, общей площадью 30,10 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Коноваловка, ул. Мирная, д. 86, кв. 4;

5.4. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16:28:070101:636-16/020/2019-4 от 22.04.2019 года; 16:28:070101:636-16/020/2019-3 от 22.04.2019 года; 16:28:070101:636-16/020/2019-2 от 22.04.2019 года с кадастровым номером 16: 28: 070101: 636, общей площадью 30,30 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Коноваловка, ул. Мирная, д. 86, кв. 5.

6. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законодательством порядке:

6.1. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-28.0-10.2002-230.1 от 06.05.2002 года, с кадастровым номером 16:28:080103:305, общей площадью 25,09 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Кузембетьево, ул. Мирная, д. 9, кв. 1;

6.2. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-16-04-001-2005-309.1 от 15.04.2005 года, с кадастровым номером 16:28:080103:306, общей площадью 24,84 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Кузембетьево, ул. Мирная, д. 9, кв. 2;

6.3. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-16/029-16/075/001/2015-3926/3 от 23.07.2015 года; 16-16/029-16/075/001/2015-3926/2 от 23.07.2015 года; 16-16/029-16/075/001/2015-3926/3 от 23.07.2015 года; 16-16/029-16/075/001/2015-3925/2 от 23.07.2015 года с кадастровым номером 16:28:080103:307, общей площадью 24,80 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Кузембетьево, ул. Мирная, д. 9, кв. 3;

6.4. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-16-30/023/2012-480 от 14.01.2013 года, с кадастровым номером 16:28:080103:308, общей площадью 25,10 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, с. Кузембетьево, ул. Мирная, д. 9, кв. 4.

7. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 3 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законодательством порядке:

7.1. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-16/029-16/075/001/2015-6704/2 от 11.12.2015 года, с кадастровым номером 16:28:010301:4376, общей площадью 49,6 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, г. Мензелинск, ул. Коммунистическая, д. 2, кв. 2;

7.2. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16:28:010301:4377-16/134/2021-3 от 17.02.2021 года, с кадастровым номером 16:28:010301:4377, общей площадью 36,4 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, г. Мензелинск, ул. Коммунистическая, д. 2, кв. 3;

7.3. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16:28:010301:4378-16/008/2019-7 от 05.12.2019 года, с кадастровым номером 16:28:010301:4378, общей площадью 36,4 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, г. Мензелинск, ул. Коммунистическая, д. 2, кв. 4.

8. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 4 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законодательством порядке:

8.1. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16- 16-30/008/2011-239 от 17.05.2011 года, с кадастровым номером 16:28:010301:6583, общей площадью 41,7 кв. м., расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, г. Мензелинск, ул. Р. Люксембург, д. 35, кв. 1;

8.2. Жилое помещение- квартиру, номер государственной регистрации права 16-16/029-16/075/001/2015-4599/2 от 17.08.2015 года, номер государственной регистрации права 16-16/029-16/075/001/2015-4602/2 от 24.08.2015 года, с кадастровым номером 16:28:010301:6585, общей площадью 21,5 кв. м, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Мензелинский район, г. Мензелинск, ул. Р. Люксембург, д. 35, кв. 3.

9. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Отделу строительства, архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости;
- организовать работу по заключению с собственниками изымаемых жилых помещений соглашений об изъятии недвижимого имущества.

9.2. Муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Мензелинского муниципального района Республики Татарстан»:

- направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- провести мероприятия по государственной регистрации изымаемого недвижимого имущества в состав казны Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



М. Р. Каримов