

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
СОВЕТ КАРАШАЙ-САКЛОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КАРАШАЙ-САКЛАУ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**

**РЕШЕНИЕ**

25.03.2024 г.

**КАРАР**

№ 84

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Карашай-Сакловского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 N 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2022 N 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Карашай-Сакловское сельское поселение» Сармановского муниципального района, Совет Карашай-Сакловского сельского поселения, решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории Карашай-Сакловского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 14.03.2013 г. №23 следующие изменения:

1) Пункт 6 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«6. Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

2) Абзац 2 пункта 2 статьи 30 дополнить пунктом следующего содержания:

«- несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре

недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов.»;

3) Пункт 5 статьи 27 дополнить пунктом 5.1) следующего содержания:

«5.1) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40\_1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение опубликовать на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Сармановский муниципальный район» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <https://sarmanovo.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета  
Карашай-Сакловского сельского поселения



В.В.Хусниева