

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
РАИФА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

2016 елның 15 ноябрь

№ 86

2017 елның 1 гыйнварыннан муниципаль берәмлек территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында "Раифа авыл жирлегенә»

Раифа авыл жирлегенә башкарма комитеты житәкчесе Э. Ф. Яппарованың 2017 елның 1 гыйнварыннан «Раифа авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә, Россия Федерациясенең Салым кодексы, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Раифа авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставына таянып, жир салымын түләү ставкаларын, тәртибе һәм сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Раифа авыл жирлегенә Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Раифа авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан әлегә территориядә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым), түбәндәгелә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, гамәлгә кертәргә:

1.1) Жир кишәрлекләренә карата 0,3%:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукта өлештән тыш) яисә торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән);

- шәхси ярдәмчел хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук дача хужалыгына карата;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәгелә жирләргә яисә жирлек торак пунктларында авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата авыл хужалыгы билгеләнешендәгелә жирләргә карата;

- "эшчәнлегенә карата жир, ограниченных, әйләнеше һәм Россия Федерациясенең законнары нигезендә бирелә торган тәмин итү, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын;

1.2) Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә

керүче жир кишәрлекләренә карата 0,403%;

1.3) 0,403% казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән, жирле бюджеттан финанслана торган торак пунктлар жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.4) Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү:

- Бөек Ватан сугышы инвалидларын һәм анда катнашучыларны, Әфганстандагы сугыш хәрәкәтләрендә катнашучыларны һәм Чечнядагы хәрби хәрәкәтләрдә катнашучыларны бүләкләү;

- гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, майданнар, һәйкәлләр, обелисклар һәм торак-коммуналь хужалык объектлары белән бәйле Муниципаль казна учреждениеләре;

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенең кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы $\frac{1}{4}$ күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5. Раифа авыл жирлегенә Советының «Раифа авыл жирлегенә «муниципаль берәмлегенә территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртібе һәм сроклары турында» 2015 елның 11 ноябрендәге карары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны 2016 елның 1 декабренә кадәр газетада бастырырга Шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>).

Раифа Башлыгы
авыл жирлеге башлыгы,
Совет рәисе

Э.Ф. Яппарова