

ГЛАВА ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Чистая, д.14, с. Верхний Услон,  
422778



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ЮГАРЫ ОСЛАН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

Ч.Кее ур., 14-нче йорт, Югары Ослан авылы,  
422778

Тел: (8072) 30-1-45, факс: (8072) 30-1-48.

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2017

Тел: (8072) 30-1-45, факс: (8072) 30-1-48.

с. Верхний Услон

КАРАР

№ 2

Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында Нигезлэмәне раслау турында нигезләмә

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 ст. нигезендә.  
КАРАР БИРӘМ:

1. Югары Ослан муниципаль районы авыл жирлегенең шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе һәм аларга үзгәрешләр кертү турында нигезләмәне расларга (1 нче кушымта).
2. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында һәм авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.
3. 4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Югары Ослан муниципаль районы  
Югары Ослан авыл жирлеге Башлыгы

М.Г. Зиятдинов

Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл җирлеге шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында Нигезлэмәне раслау турында нигезләмә

## 1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Югары Ослан муниципаль районының Югары Ослан авыл җирлеге шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибен һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл җирлегенең шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативлары (алга таба - җирле нормативлар) авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге объектлары белән халыкның электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин ителешен, җирле әһәмияттәге автомобиль юлларын, физик культураны һәм массакүләм спортны, мәгарифне, сәламәтлек саклауны, эшкәртү, утильләштерү, каты коммуналь калдыкларны зарарсызландыру, урнаштыру, башка өлкәләргә, җирлекнең җирле әһәмияттәге объектлары, территорияне төзекләндерү, җирлекнең җирле әһәмияттәге башка объектлары, җирлек халкы өчен территориаль дәрәжәдә мөмкин булган максималь күрсәткечләр исәпләү күрсәткечләренә бәйле рәвештә исәпләү күрсәткечләре җыелмасын билгели.

2. Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл җирлегенең шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе

2.1. Җирле нормативларны әзерләү Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл җирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карарда түбәндәгеләр билгеләнә:

җирле нормативлар проектын әзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә;

җирле нормативлар проектын әзерләү сроклары;

кызыксынучы затларның тәкъдимнәрен җирле нормативлар проекты буенча җибәрү һәм карау тәртибе;

җирле нормативларны әзерләү эшләрен оештыруның башка мәсьәләләре.

Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карары белән җирле нормативларны әзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карар кабул ителгән көннән алып ун көн эчендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга тиеш.

2.4. Җирле нормативларны әзерләү, җирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәрен авыл җирлеге җирле үзидарә органнарына, физик һәм юридик затларга кертүгә хокукы.

2.5. Җирле нормативларны әзерләү Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен

проектлауның республика нормативлары нигезендә түбәндәгеләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла:

1) авыл жирлеге территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм тыгызлыгы;

2) муниципаль берәмлекнең комплекслы социаль-икътисадый үсеше планнары һәм программалары;

3) жирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәрен.

2.6. Жирле нормативлар проекты расланымга кимендә ике ай кала Югары Ослан муниципаль районының жирле үзидарә органының рәсми сайтында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тәкъдим итәргә хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегә белән килештерелгә тиеш

2.9. Әлеге Нигезләмәнең 2.8 өлешендә күрсәтелгән бүлек белән жирле нормативлар проекты килештерү килештерүгә жирле нормативлар проекты жибәрелгән көннән бер ай эчендә гамәлгә ашырыла.

2.10. Жирле нормативлар проекты килештерү нәтижеләре алдан эзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына туры килүе турында Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенә бәяләмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә һәм Югары Ослан авыл жирлегенә башкарма комитетына жибәрелә.

2.11. Югары Ослан авыл жирлегенә башкарма комитеты әлеге Нигезләмәнең 2.9 п. күрсәтелгән бәяләмәне алганнан соң биш көн эчендә Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге башлыгының жирле нормативлар проекты Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлегенә Советы каравына чыгару турында карар кабул итү өчен жибәрә.

2.12. Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге Советы жирле нормативлар проекты раслый. Раслау турындагы карар кабул ителгән көннән алып өч көн эчендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга тиеш.

2.13. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң ике көн эчендә Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл жирлеге башкарма комитеты аны Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенә тапшыра.

2.14. Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының Архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегә жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң өч көн эчендә әлеге карарны расланган жирле нормативлар кушымтасы белән Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтле органына жибәрә.

2.15. Шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.