



ПРИКАЗ

23.01.2018

г. Казань

БОЕРЫК

№ 39од

Казан ш., карл маркс ур.,
15 адресы буенча урнашкан
чекмарев йорты, 1770-еллар,
Архитекторы кафтырев в. И.
Федераль эһәмияттәге мэдәни мирас
Объект территорияләре
чикләрен раслау турында
2018 елның 23 гыйнварыннан г. N 39 од

БОЕРЫК

"Россия Федерациясе халыкларының мэдәни мирас объектлары (тарих һәм мэдәният һәйкәлләре) турында" 2002 елның 25 июнөндәге 73-ФЗ номерлы Федераль законга, "Татарстан Республикасында мэдәни мирас объектлары турында" 2005 елның 1 апрелөндәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына ярашлы рәвештә, федераль эһәмияттәге мэдәни мирас объектын һәм аның территориясен шәһәр төзелеше эшчәнлегә объектны буларак саклау һәм дәүләт саклавы максатларында махсус жайга салынулы:

1. Федераль эһәмияттәге мэдәни мирас объектны территориясе чикләрен расларга Чекмарев йорты, 1770-еллар, архитектор Кафтырев В.и., Казан шәһәре, Карл Маркс урамы, 15 йорт адресы буенча урнашкан (1 нче кушымта).
2. Федераль эһәмияттәге мэдәни мирас объектны территориясен куллану режимын расларга Чекмарев йорты, 1770-еллар, архитектор Кафтырев В.и., Казан шәһәре, Карл Маркс урамы, 15 йорт адресы буенча урнашкан (2 нче кушымта).
3. Боерыкның үтәләшен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Министр
А.М.СИБАГАТУЛЛИН

Татарстан Республикасы
Мәдәният министрлыгы
2018 елның 23 гыйнварыннан N 39 од
Боерыгына
1 нче кушымта

**КАЗАН Ш., КАРЛ МАРКС УР., 15 АДРЕСЫ БУЕНЧА УРНАШКАН
ЧЕКМАРЕВ ЙОРТЫ, 1770-ЕЛЛАР,
АРХИТЕКТОРЫ КАФТЫРЕВ В. И.
ФЕДЕРАЛЬ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ МӘДӘНИ МИРАС
ОБЪЕКТЫ ТЕРРИТОРИЯСЕ ЧИКЛӘРЕ**



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия

**КАЗАН Ш., КАРЛ МАРКС УР., 15 АДРЕСЫ БУЕНЧА УРНАШКАН
ЧЕКМАРЕВ ЙОРТЫ, 1770-ЕЛЛАР,
АРХИТЕКТОРЫ КАФТЫРЕВ В. И.
ФЕДЕРАЛЬ ӘҢӘМИЯТТӘГЕ МӘДӘНИ МИРАС
ОБЪЕКТЫ ТЕРРИТОРИЯСЕ ЧИКЛӘРЕНЕҢ КАРТОГРАФИК СУРӘТЕ**

Федераль әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре Чекмарев йорты, 1770-еллар, архитектор Кафтырев В. И., Казан шәһәре, Карл Маркс урамы, 15 йорт адресы буенча урнашкан.:

көнъяк-көнбатыш өлеше: Карл Маркс урамы буенча Япеев урамы белән киселешкә кадәр, кызыл линия буенча, жир участогының алгы чиге буенча (Т. 1 8);

төнъяк-көнбатыш өлеше: Карл Маркс урамынан жир участогының Ян чиге буенча (1-2 том);

төнъяк-көнчыгыш өлеше: Япеев урамынан жир участогының Ян чиге буенча (Т. 7 - 6 - 5 - 4 - 3 - 2);

көнъяк - көнчыгыш өлеше: Япеев урамы буенча Карл Маркс урамы белән киселешкә кадәр, кызыл линия буенча, жир участогының алгы чиге буенча (7 8 том).

**КАЗАН Ш., КАРЛ МАРКС УР., 15 АДРЕСЫ БУЕНЧА УРНАШКАН
ЧЕКМАРЕВ ЙОРТЫ, 1770-ЕЛЛАР,
АРХИТЕКТОРЫ КАФТЫРЕВ В. И.
ФЕДЕРАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӘГЕ МӘДӘНИ МИРАС
ОБЪЕКТЫ ТЕРРИТОРИЯСЕ ЧИКЛӘРЕ
ТАБЛИЦАСЫ**

N точ- ки	Кадастр координаталар системасындагы нок- таларның координаталары (МСК-16)	
	X	Y
1	476659,09	1305194,90
2	476694,37	1305201,37
3	476691,64	1305218,69
4	476685,44	1305217,71
5	476683,22	1305230,89
6	476687,26	1305231,61
7	476684,83	1305249,56
8	476651,09	1305245,90

Татарстан Республикасы
Мәдәният министрлыгы
2018 елның 23 гыйнварыннан N 39 од
Боерыгына

2 нче кушымта

**КАЗАН Ш., КАРЛ МАРКС УР., 15 АДРЕСЫ БУЕНЧА УРНАШКАН
ЧЕКМАРЕВ ЙОРТЫ, 1770-ЕЛЛАР,
АРХИТЕКТОРЫ КАФТЫРЕВ В. И.
ФЕДЕРАЛЬ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ МӘДӘНИ МИРАС
ОБЪЕКТЫ ТЕРРИТОРИЯСЕ ЧИКЛӘРЕН КУЛЛАНУ
РЕЖИМЫ**

Федераль әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә рөхсәт ителә:

мәдәни мирас объектының физик саклануын тәэмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объекттын саклау буенча эшләр үткәрү, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча куллану өчен жайланма;

мәдәни мирас объектының саклануын тәэмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм мәдәни мирас объектының хәзерге шартларда эшләвен тәэмин итәргә мөмкинлек бирүче хужалык эшчәнлеген алып бару.

Югарыда күрсәтелгән барлык эшләр мәдәни мирас объектларын саклау буенча вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән мәдәни мирас объектларын саклау буенча эшләрне башкаруга язма рөхсәт нигезендә, мәдәни мирас объектларын саклау буенча вәкаләтле орган белән килешенгән биремгә һәм проект документациясенә ярашлы рәвештә башкарыла;

Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының 2014 елның 1 сентябрәндәге 540 номерлы боерыгы белән расланган "жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторы" на ярашлы рәвештә, булган капитал төзелеш объектларын, шулай ук жир кишәрлекләрен (капиталь төзелеш объектларын төзмичә һәм капитал булмаган корылмалар урнаштырмыйча) куллану:

- аз катлы күп фатирлы торак төзелеш (код 2.1.1);
- торак төзелешенә хезмәт күрсәтү (код 2.7);
- социаль хезмәт күрсәтү (код 3.2);
- мәгариф һәм мәгариф (код 3.5);
- мәдәни үсеш (код 3.6);
- жәмәгать идарәсе (код 3.8);
- фәнни эшчәнлекне тәэмин итү (код 3.9);
- эшмәкәрлек (код 4.0);
- тарихи-мәдәни эшчәнлек (код 9.3);

мәдәни мирас объектының бөтенлеген бозучы вакытлыча корылмаларны һәм объектларны сүтү;

гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, жылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру челтәрләре) башкарылган эшләрнең (шул исәптән динамик тәэсирләрнең) мәдәни мирас объектына йогынтысы булмаганда капитал ремонтлау;

мәдәни мирас объекттын саклауга, куллануга һәм популярлаштыруга юнәлдерелгән территорияне төзекләндерү;

традицион материалларны (таш, гранит һәм табигый материалларны охшатучы башка материаллар) майданчыкларны, юлларны һәм юлларны каплауда куллану;

тарихи мохит элементларының характеристикаларына жавап бирүче аерым торган яктырту жиһазларын куллану; кыйммәтле агач токымнарын саклау;

тарихи-архив тикшеренүләре нигезендә махсус эшлэнгән проектлар буенча киосклар, навеслар, кече архитектура формалары урнаштыру;

мәгълүмати язулар һәм билгеләр, төп фасадта мемориаль такталар урнаштыру, мэдәни мирас объектының беренче катыннан югарырак түгел;

реклама характерындагы мәгълүматлар, дүүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, коммерцияле булмаган оешмалар, кулланучыларга эшчәнлек профиле, оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы, шәхси эшмәкәрне дүүләт теркәве һәм аны теркәгән органның исеме турында мәгълүмат житкерү өчен билгелэнгән элмә такталар һәм күрсәткечләр урнаштыру закон нигезендә. Элмә такталарның биекlege Фриз биекlegenен $2/3$ өлешеннән арт-маска тиеш, кат тәрәзэләре арасындагы стена, аның чикләрендә теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентташтырыла. Аркалы тәрәзэләр булганда, кат тәрәзэләре арасында урнашкан конструкцияләрнең биекlege $1/2$ гә кадәр кими.

Мәгълүмати конструкцияләрнең киңlege стена киңlegenен $2/3$ өлешеннән артмаска тиеш, аның чикләрендә теге яки бу конструкциянең урнашуы регламентташтырыла;

территориянең директив дәрәжәсен төшерү, эшләрнең археологик озата баруы булганда ишегалды территорияләрен вертикаль планлаштыру.

Федераль эһәмияттәге мэдәни мирас объекты территориясе чикләрендә:

мэдәни мирас объектларын яки аның аерым элементларын саклау, мэдәни мирас объектының Тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклау буенча эшләрден тыш, жир, Төзелеш, мелиорация һәм башка эшләр үткөрү;

капиталь төзелеш объектларын урнаштыру һәм һәйкәл территориясендә булган капитал төзелеш объектларының күләм-пространственный характеристикаларын арттыру;

мэдәни мирас объектының фасадларында һәм түбәләрендә кондиционерлар, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык жиһазларының башка элементларын урнаштыру;

инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, жылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру челтәрләре) жир өстендәге ысул белән жәю;

мэдәни мирас объектына һәм аның тирәсендәге төзелешкә динамик йөкләмәләр тудыручы технологияләрне куллану;

мэдәни мирас объектлары территориясен теләсә нинди төр һәм формадагы көнкүреш калдыклары белән пычрату;

ачык һәм ябык автостоянкалар жайланмасы;

санитар кисүләрдән тыш кыйммәтле агач токымнарын кисү.