



**КАРАР**  
**06.08.2020 ел**

**РЕШЕНИЕ**  
**№225**

**«Татарстан Республикасы  
Биектау муниципаль районы  
Алан-Бәксәр авыл жирлеген»  
муниципаль берәмлеге Уставына  
үзгәрешләр керту турында**

2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон, 2004 елның 28 июлдәгә 45-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» Татарстан Республикасы Законы нигезендә, «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставын законнарға туры китерү максатларында, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген Советы,

**КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген Советының 2019 елның 13 декабрдәгә 207 нче номерлы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәгә үзгәрешләрне кертергә:

1) 6 статьяны түбәндәгә эчтәлектәгә 20 пункт белән тулыландырырга:

«20) Россия Федерациясе гражданлык законнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү турында карар кабул итү, рөхсәтсез корылманы жимерү яисә аны, жир белән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләргә туры китереп, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең чик параметрларына туры китерү турында карар кабул итү.»;

2) 51 статьяның 5 пункттын түбәндәгә эчтәлектәгә 8 абзац белән тулыландырырга:

«-Россия Федерациясе гражданлык законнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү турында карар кабул итү, рөхсәтсез корылманы жимерү яисә аны, жир белән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына мәжбүри таләпләргә

туры китереп, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүнең, реконструкцияләүнең чик параметрларына туры китерү турында карар кабул итә .»;

3) 66 статьяны түбәндәге эчтәлектәге 4 пункт белән тулыландырырга:

«4. Үз вәкаләтләрен даими булмаган нигездә гамәлгә ашыру өчен жирлек Советы депутатына эш урынын (вазыйфасын) саклап калу гарантияләнгән, аның дәвамлылыгы Татарстан Республикасы законы нигезендә муниципаль берәмлек уставында билгеләнгән һәм жыелма рәвештә аена ике көннән ким һәм 6 эш көненнән күбрәк була алмый.»;

4) Түбәндәге эчтәлектәге 74.1 статья белән тулыландырырга:

«74.1 статья. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләрен билгеләү тәртибе

1. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләре, әгәр шундый жир кишәрлеге оешкан булса, бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә тоташа торган (уртак чиге булган) гомуми файдаланудагы территорияләргә карата билгеләнә.

2. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләре гамәлдәге төзелештә биналарның, корылмаларның, жир кишәрлекләренең урнашуына, аларның рөхсәт ителгән файдалану төренә һәм фактта билгеләнешенә, аларның мәйданына һәм күрсәтелгән гомуми чикнең озынлыгына, якындагы территорияләрнең максималь һәм минималь мәйданына бәйле рәвештә билгеләнә.

3. Муниципаль берәмлек территориясендәге якын-тирә территориянең максималь һәм минималь мәйданы төзекләндерү кагыйдәләре белән билгеләнә. Якын-тирәдәге территорияләрнең максималь һәм минималь мәйданы якындагы территорияләрнең төрле төрләре өчен дифференциацияләнгән рәвештә, шулай ук гамәлдәге төзелештәге биналарның, төзелешләрнең, корылмаларның, жир кишәрлекләренең, алардан рөхсәт ителгән файдалану төренең һәм факттагы билгеләнешенә урнашуына, аларның мәйданына, әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән гомуми чикнең сузылуына, башка эһәмиятле факторларга бәйле рәвештә билгеләнергә мөмкин. Якын-тирәдәге территориянең максималь мәйданы якындагы территориянең минималь мәйданынан утыз процентка артык була алмый.

4. Якын-тирәдәге территорияләрнең чикләрен билгеләүнең башка мәсьәләләре Татарстан Республикасы Хөкүмәте тарафыннан җайга салына.».

5) 88 статьяның 3 пунктын төшереп калдырырга;

6) 93 статьяның 5 пунктын төшереп калдырырга;

2. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлегенә Башлыгына әлеге Карарны Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә әлеге Карар кабул ителгән көннән 15 (унбиш) көн эчендә дәүләт теркәвенә җибәрүне йөкләргә.

3. Әлеге карар дәүләт теркәве узганнан соң Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл жирлегенә Татарстан Республикасы, Биектау районы, Алан-Бәксәр авылы, Үзәк ур., 19 йорт адресы буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> веб-адрес буенча «авыл жирлекләре» бүлегендә һәм

Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы»нда: <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча рәсми рәвештә басылып чыккан (халыкка житкерелгән) мизгелдән үз көченә керә.

Совет рәисе,  
Авыл жирлеге Башлыгы



З.Р.Гарифуллина

Интернет  
хокук  
рәсми  
Совет  
Авыл

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАШ МУНИЦИПАЛЬ АКАДЕМИЯСЫ  
Алан-Бөксәр авыл жирлеге  
Советы  
Совет Алан-Бөксәрского  
селского поселения  
ИНН 1616000559