



РЕШЕНИЕ

28.10.2020

с. Куралово

КАРАР

2-19

«Куралово авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» Югары Ослан муниципаль районы Куралово авыл жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндәге 12нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Куралово авыл жирлеге Советы  
каrar итте:

1. «Куралово авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» Югары Ослан муниципаль районы Куралово авыл жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндәге 12нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. Карарның 2нче статьясындагы 2нче пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,3%;

1.2. Карарның 2нче статьясындагы 3нче пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

1.3. Карарның 4нче статьясын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Статья 4. Салым түләү тәртибе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш».

2. «Куралово авыл җирлеге территориясендә җир салымын билгеләү турында» Куралово авыл җирлеге Советы Карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан үз көченә керә.

4. Бу карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Куралово авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Куралово авыл җирлеге  
башлыгы

В.А.Квашнева

Югары Ослан муниципаль районы  
Куралово авыл жирлеге  
Советының 2020нче елның 28нче  
октябрнен 2-20нче номерлы  
караына

1нче кушымта

Куралово авыл жирлеге территориядә жир салымын билгеләү турында

#### Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә әлеге карар нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Куралово авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 % ;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка жир кишәрлекләренә карата 1.5 % .

#### Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

#### Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш.

#### Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1. Муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары, зиратлар һәм гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата;

2. Бөөк Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөөк Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол ирләре (тол хатыннары), 4 һәм аннан да күбрәк балигы булмаган балалары булган физик затларның салым түләүчеләренә карата;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы мәйданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һөйкәлләр, бөйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган жир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,05 % куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,  
Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Курапово авыл жирлегә башлыгы

В. А. Квашнева