

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
НУРЛАТ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ**



КАРАР

«22» ноябрь 2023 ел

№ 210

**Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советы карарлары
белән расланган муниципаль контроль турында нигезләмәгә үзгәрешләр кергү
хакында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 30 статьясына ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районында автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контроль турында Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының 2021 елның 29 сентябрэндәге 78 номерлы карары белән расланган Нигезләмәгә (2021 елның 03 декабрэндәге 86 номерлы, 2022 елның 22 февралендәге 97 номерлы, 2023 елның 24 апрелендәге 171 номерлы үзгәрешләр белән), түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләрне кертергә:

1.1. Кушымтаның 1.8нче пункты үз көчен югалткан дип танырга.

1.2. «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районында автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегә» нигезләмәгә 1нче кушымтаны яңа редакциядә (карарга 1 нче кушымта) бәян итәргә.

2. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының 2021 елның 29 сентябрэндәге 78 номерлы карары белән расланган Нигезләмәгә (2021 елның 03 декабрэндәге 86 номерлы, 2022 елның 22 февралендәге 97 номерлы, 2023 елның 24 апрелендәге 171 номерлы үзгәрешләр белән), түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләрне кертергә:

2.1. Нигезләмәнең 1.9.1 пунктының 5 пунктчасы түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5) контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренең, ә контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренең ризалыгы белән контроль чаралар үткәргәндә (контроль органнарның контрольдә тотыла торган

затлар белән үзара бәйләнеше таләп ителми торган контроль чаралардан тыш) һәм федераль 248-ФЗ номерлы Закон һәм әлеге Нигезләмәнең 3.3 пункты белән консультацияләр бирү;».

2.2. «Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегә» нигезләмәсенә 2нче кушымтаны яңа редакциядә (карага 2нче кушымта) баян итәргә.

3. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының 2023 елның 09 августындагы 183 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында Нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә:

3.1. «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен башкарганда планнан тыш тикшерүләр үткәрү кирәклеге билгеләү өчен кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары» нигезләмәсенә 1нче кушымтаны (карага 3 нче кушымта) яңа редакциядә баян итәргә.

4. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында <http://nurlat.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

5. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Советы Рәисе

Д.А. Ишкинеев

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының 2023 елның 22 ноябрәндәге 210 номерлы карарына 1нче кушымта

(Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районында автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контроль турында Нигезләмәгә 1нче кушымта)

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районында автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында торак пункт чикләрендә һәм (яки) бер үк жирле әһәмияттәге юлда утыз көн дәвамында ике һәм аннан да күбрәк юл-транспорт һәлакәте.

2. Татарстан Республикасы буенча Эчке эшләр министрлыгы тарафыннан ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша бирелгән мәгълүматлар нигезендә контрольдә тотылган зат йөртүчеләре тарафыннан бер календарь ел дәвамында даими пассажирлар йөртү маршрутында автомобиль транспорты, шәһәр, жир өсте, электр транспорты белән юл хәрәкәте кагыйдәләрен бозу очракларының биш процентка һәм аннан да күбрәк артуы.

3. Татарстан Республикасы буенча Эчке эшләр министрлыгы тарафыннан ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша бирелгән мәгълүматлар нигезендә бер календарь ел эчендә юл инфраструктурасы объектларында юл-транспорт һәлакәтләре санын ике һәм аннан да күбрәк тапкыр арттыру.

4. Узган елның шул ук чоры белән чагыштырганда, контрольдә тотылган кешенең кулында яки файдалануында булган юл-транспорт һәлакәтләренең календарь аенда биш процентка артуы (эмма ким дигәндә өч бозу).

5. Хисап елы дәвамында юлның бер участогында яки юллар һәм урамнар киселешендә кешеләр зыян күргән яки яраланган канәгәтләнәрлек булмаган юл шартлары белән бәйлә рәвештә бер төр юл-транспорт һәлакәтенең барлыкка килүенең өч һәм аннан да күбрәк фактын ачыклау.

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль
районы Советының 2023 елның 22
ноябрдәгә 210 номерлы карарына 2нче
кушымта

(Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль
районында автомобиль транспортында, шәһәр
жир өсте электр транспортында һәм юл
хужалыгында муниципаль контроль турында
Нигезләмәгә 2нче кушымта)

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрдәгә боерыгы белән билгеләнгән жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллеге (уртача квадрат хата) кыйммәттенән артып киткән зурлыкка жир участогы чигенең характерлы ноктасының күчмәсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы г. № п/0393 «жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзеләп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урнының мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында».

2. «Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәгә 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «жирләрдән файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрдәгә 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары Россия Федерациясе законнарын бозып максатчан билгеләү яки куллану буенча авыл хужалыгы билгеләнеше").

3. Авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан тыш, күпеллык жиләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсемлекләре белән үсү (6 статья 2002 елның 24 июле № 101-ФЗ «Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләр әйләнеше турында»; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрдәгә 1482 номерлы карары Россия Федерациясе законнарын бозып, максатчан билгеләнеш буенча авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләрдән жир кишәрлекләрен файдаланмау яки куллану билгеләре турында).

4. Әлеге участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы жир кишәрлеге булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән жирләрне шундый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә жир участогы булу факты:

- күрсәтелгән участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә тора (әгәр тапшырылган очракта, ул озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- кеше Россия Федерациясенең башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия, аның гомуми административ чиге юк;

- жир участкалары башка кешеләргә (әгәр алар озак вакытлы файдалану хокукында (ягъни 1 елдан артык вакытка) тапшырылмаган яки файдалануга тапшырылмаган.

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Советының 2023 елның 22 ноябрәндәге 210 номерлы карарына 3нче кушымта

(Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районында автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында муниципаль контроль турында Нигезләмәгә 1нче кушымта)

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен башкарганда планнан тыш тикшерүләр үткәрү кирәклеген билгеләү өчен кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары

1. Муниципаль торак фондының торак биналары булган күпфатирлы йортта, көн тәртибендәге шундый ук мәсьәләләр буенча карарлар булган, милекчеләрнең гомуми жыелышының ике һәм аннан да күбрәк беркетмәсен өч ай рәттән муниципаль торак контроле органына кертү.

2. Дәүләт торак күзәтчелеге органына, муниципаль торак контроле органына гражданнардан (мөрәжәгать иткән гражданның шәхесен билгеләргә мөмкинлек бирә торган ысул белән килгән) яки бина хужалары булган оешмалардан алдагы календарь елның шул ук чоры белән чагыштырганда, күпфатирлы йортта яшәүче гражданнар, күпфатирлы йорттагы биналарны кулланучылар, дәүләт хакимияте органнарыннан алынган мәгълүмат, жирле үзидарә органнары, массакүләм мәгълүмат чараларынан, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясының 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне контрольдә тотучы затлар тарафыннан бозу фактлары турында дәүләт мәгълүмат системаларынан вакыт берәмлегендә (ай, квартал) мөрәжәгатьләр санының өч тапкыр һәм аннан да күбрәк артуы.

3. Россия Федерациясе Торак Кодексының 165 статьясының 5 өлеше нигезендә билгеләнгән тәртипкә, формаларга, срокларга һәм вакытлычалыкка ярашлы рәвештә торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылырга тиешле мәгълүматның өч һәм аннан да күбрәк ай дәвамында актуальләшмәве.

4. Бердәм диспетчерлык хезмәте мәгълүматлары буенча, контрольдә тотыла торган зат идарәсендә күп фатирлы йортта гомуми милектәге житешсезлекләрне бетерү буенча эшләр башкару өчен атнага биштән артык ремонт бригадасы чакырыла.

5. Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылган торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү документларында күпфатирлы йорт милекчеләренең гомуми мөлкәтен файдаланганда һәм тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар өчен түләү күләмен алдагы шундый ук исәп-хисап чоры белән чагыштырганда 50% тан артык арттыру турында белешмәләрне ачыклау.