



12.12.2023 ел

№217

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

«Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 30 сентябрәндәге № 64 Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге №131-ФЗ, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге № 248-ФЗ, «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге № 101-ФЗ Федераль законнар нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеше буенча файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге № 1482 карары, Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенен 2020 елның 23 октябрәндәге № П/0393 номерлы «Жир кишәрлеге чикләренен характерлы нокталарның координаталарын билгеләүнең төгәллегенә һәм ысулларына таләпләрне, жир кишәрлегендә бина, корылма яки төзелеп бетмәгән объект контурының характерлы нокталары координаталары төгәллегенә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләүгә таләпләр» боерыгы нигезендә, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының 2023 елның 12 октябрәндәге №01-54/7098 «Риск индикаторлары турында» гы хатын үтәү максатыннан Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советының 2021 елның 30

сентябрдәге №64 карары белән (район Советының 2022 елның 21 гыйнварындагы №91 карары белән кертелгән үзгәрешләр белән) расланган «Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге» 2 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә:

«1. Жир участкалары чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллеге (уртача квадрат хатасы) мәгънәләреннән зуррак булган зурлыкка жир участогы чикләренең характерлы ноктасының жир участогы чикләре урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы, аның турында мәгълүматлар Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрында бар.

2. Жир кишәрлеген авыл хужалыгы белән бәйле булмаган башка эйберләр белән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегенә 20 һәм аннан да күбрәк процентына чүпләү.

3. Күпьялык жыләк-жимеш үсентеләренә карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсентеләре үсү, мелиоратив саклагыч урман үсентеләреннән тыш, аны авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлек гамәлгә ашыру өчен кулланмау турында сөйли.

4. Әлеге участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеге булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән жирләрне андый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә жир участогы булу факты:

- күрсәтелгән участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә тора (әгәр озак вакытлы файдалану хокукында гына тапшырылган очракта (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- кеше Россия Федерациясенә башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия, аның гомуми административ чиге юк;

- жир участкалары башка кешеләргә милеккә яки файдалануга тапшырылмаган (әгәр озак вакытлы файдалану хокукында гына тапшырылган очракта (ягъни 1 елдан артык вакытка)).».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә йөкләргә.

Чирмешән муниципаль районы Башлыгы,
Татарстан Республикасы Чирмешән
муниципаль районы Советы Рәисе

Р.Т. Айбатов