



РЕШЕНИЕ

КАРАР

05.02.2024 ел

Менделеевск ш.

№236

2024 елга Татарстан Республикасы  
Менделеевск муниципаль районы  
муниципаль милкен  
хосусыйлаштыруның фараз планы  
(программасы) турында

Муниципаль милеккә идарә итүнең нәтижәләлеген арттыру максатларында һәм «Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында» 2001 елның 21 декабрдәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2007 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Менделеевск муниципаль районы Советының 2019 елның 30 декабрдәге 240 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыру тәртибе һәм шартлары турында» нигезләмә, «Менделеевск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы, 2024 елга Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыруның Фараз планы (Программасы) турында Менделеевск муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тәкъдиме нигезендә

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

1. 2024 елга Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыруның Фараз планын (Программасын) расларга (1 нче кушымта).

2. Йөкләргә:

2.1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына 2024 елга Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы муниципаль милкен хосусыйлаштыруның Фараз планын (Программасын) билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашыруны тәмин итәргә;

2.2. Менделеевск муниципаль районы Советының финанс-бюджет мәсьәләләре буенча даими комитетына үз утырышларында 2024 елга муниципаль милекне хосусыйлаштыруның Фараз планын (Программасын) үтәү барышын системалы рәвештә карарга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында [www.mendeleevsk.ru](http://www.mendeleevsk.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының финанс-бюджет мәсьәләләре комитетына йөкләргә.

Совет рәисе

Р.И.Беляев

**2024 ЕЛГА ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
МУНИЦИПАЛЬ МӨЛКӘТЕН ХОСУСЫЙЛАШТЫРУНЫҢ ФАРАЗ ПЛАНЫ**

**I. Гомуми нигезләмәләр**

2024 елга Менделеевск муниципаль районының муниципаль милкен хосусыйлаштыруның фаразлау планы (Программа) "Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында" 2007 елның 21 декабрдәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2007 елның 10 декабрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, шулай ук "Дәүләт милкендә яисә муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектә арендагана торган кече һәм урта эшқуарлык субъектлары тарафыннан күчөмсөз мөлкәтне читләштерү үзөнчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы" муниципаль берәмлеге уставы, Менделеевск муниципаль районы Советының 2019 елның 30 декабрдәге 240 номерлы "Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртібе һәм шартлары турында" карары белән расланган нигезләмә нигезендә эшләнгән.

Хосусыйлаштыру планын гамәлгә ашыру төп максатларга һәм бурычларга ирешүгә һәм муниципаль мөлкәткә идарә итү механизмнарын камилләштерүгә һәм аны нәтижәле файдалануга, муниципаль милек структурасын оптимальләштерүгә, муниципаль бюджет керемнәрен формалаштыруга юнәлдерелгән. Күрсәтелгән бурычларны гамәлгә ашыру тәкъдим ителгән күчөмсөз милек объектларын хосусыйлаштыру исәбенә ирешеләчөк. Объектларның башлангыч бәясә "Россия Федерациясендә бәяләү эшчөнлеге турында" 1998 елның 29 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә билгеләнгән базар бәясеннән чыгып билгеләнәчөк.

**II. Хосусыйлаштырылырга тиешле муниципаль мөлкәт**

2.1. 2024 елда муниципаль күчөмсөз мөлкәт хосусыйлаштырылырга тиеш (1 нче таблица).

2.2. Муниципаль мөлкәтне сату турындагы Нигезләмә нигезендә аукционда Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына электрон аукционнар уздыру юлы белән муниципаль мөлкәтне гамәлгә ашыруны йөкләргә.

**АРЕНДАТОРНЫҢ АРЕНДАГА БИРЕЛӘ ТОРГАН МИЛЕКНЕ САТЫП  
АЛУГА ӨСТЕНЛЕКЛЕ ХОКУКЫН КУЛЛАНЫП:**

Менделеевск муниципаль районының кече һәм урта эшкуарлык субъектлары  
арендалый торган түләүле читләштерелергә тиешле  
ИСЕМЛЕГЕ

№ т/б	Объектның аталышы, билгеләнеше	Урыны (адресы)	Гомуми характеристика кв.метр.
1	Торак булмаган бина, кадастр номеры 16:27:100101:1043	Менделеевск муниципаль районы, Ижевка авыл жирлегә, Ижевка авылы, Юбилей ур., 3 й.	481,4
2	Гараж кадастр номеры 16:27:110142:303 жир кишәрлегә белән	Менделеевск шәһ., Төньяк ур.	31,5
3	Торак булмаган бина остаханә кадастр номеры 16:27:110118:173 жир кишәрлегә белән	Менделеевск шәһ., М.Горький ур., 3А	113,3
4	Бина кадастр номеры 16:27:070201:528 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Ык Тамагы ав., Үзәк ур., 14В й.	59,6
6	Склад кадастр номеры 16:27:050101:528 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Тихоново авыл жирлегә, Тихоново авылы	354,7
7	Мунча бинасы 16:27:050101:667 жир кишәрлегә белән 16:27:050101:272	Менделеевск районы, Тихоново авылы	184,4
8	Торак булмаган бина кадастр номеры 16:27:020101:197 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Иске Гришкино авыл жирлегә, Иске Гришкино авылы, Куйбышев ур., 7 й.	487,3
9	Ашлык складының торак булмаган бинасы кадастр номеры 16:27:080901:230 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Тойгужа авылы	676,9
10	Торак булмаган бина фураж склады кадастр номеры 16:27:080901:229 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Тойгужа авылы	317,7
11	торак булмаган бина ашханә кадастр номеры 16:27:080901:227 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Тойгужа авылы	77,9
12	Башлангыч мәктәп кадастр номеры 16:27:080601:874 жир кишәрлегә белән	Менделеевск районы, Тойгужа авылы	114,5
13	Кураково авыл клубы	Енабердино авыл жирлегә, Кураково авылы	
14	Торак булмаган бина-склад 16:27:110135:1262	Менделеевск ш.	15,7
15	төгәлләнмәгән төзелеш объекты 16:27:010501:747	Абалач авыл жирлегә	770,6
16	Торак булмаган бина - сыер абзары 16:27:010501:746	Абалач авыл жирлегә	1227,8

№ т/б	Милек атамасы	VIN код	Чыгарылышы	Дәүләт номеры
1	Автомобиль Fiat 178CYN1A Albea	VIN XU3178000BZ144562	2011	O 402 EX
2	Автомобиль CHEVROLET NIVA	VIN X9L212300E0500637	2013	T 907 OX
3	Автомобиль Ford EXPLORER	VIN X6FBXXESWBEP20969	2014	A 861 MB
4	Автомобиль Ford EXPLORER	VIN Z6FBXXESWBDF02658	2013	M 373 TB
5	HYUNDAI SONATA автомобиле	VIN KMHEB41BBBA252801	2010	B 637 YU

**АРЕНДАТОРНЫҢ АРЕНДАГА БИРЕЛӘ ТОРГАН МИЛЕКНЕ САТЫП  
АЛУГА ӨСТЕНЛЕКЛЕ ХОКУКЫН КУЛЛАНЫП:**

Менделеевск муниципаль районының кече һәм урта эшқуарлык субъектлары  
арендалый торган түләүле читләштерелергә тиешле  
күчемсез мөлкәте исемлеге

№ т/б	Объектның исеме, билгеләнеше	Урыны (адресы)	Гомуми характеристика, кв.м.
1	Торак булмаган бина, матди склад, кадастр номеры: 16:27:070101:899, гомуми мәйданы 131,8 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:962 жир кишәрлеге, гомуми мәйданы 2086 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	131,8
2	Торак булмаган бина, автотрактор гаражы, кадастр номеры: 16:27:070101:894, гомуми мәйданы 802,6 кв.м. һәм жир кишәрлеге Кадастр номеры 16:27:070901:961, гомуми мәйданы 860 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	802,6
3	Торак булмаган бина, бозау абзары, кадастр номеры: 16:27:070101:883, гомуми мәйданы 1099,2 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:963 булган жир кишәрлеге. гомуми мәйданы 4030 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	1099,2
4	Торак булмаган бина, ашлык склады, кадастр номеры: 16:27:070101:892, гомуми мәйданы 835,6 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:965 булган жир кишәрлеге, гомуми мәйданы 996 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	835,6
5	Торак булмаган бина, салкын склад, кадастр номеры: 16:27:070101:895, гомуми мәйданы 1133,8 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070101:1138, жир кишәрлеге, гомуми мәйданы 1062 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	1133,8
6	Торак булмаган бина, сыер абзары, кадастр номеры: 16:27:070101:882, гомуми мәйданы 882,2 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:958 булган жир кишәрлеге. мәйданы 3508 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	882,2
7	Торак булмаган бина, силос саклау урыны кадастр номеры: 16:27:070101:990, гомуми мәйданы 693 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:969 булган жир участогы, гомуми мәйданы 2546 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	693,0
8	Торак булмаган бина, сыер абзары, кадастр номеры: 16:27:070101:900, гомуми мәйданы 1326,4 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:967, гомуми мәйданы 4936 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бәзәкә авыл жирлеге	1326,4
9	торак булмаган бина, ат абзары, кадастр	Менделеевск	433,1

	номеры: 16:27:070101:886, гомуми майданы 433,1 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:960 жир кишәрлеге, гомуми майданы 2458 кв.м.	муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	
10	Торак булмаган бина, ашлык фуражы склады, кадастр номеры: 16:27:070101:879, гомуми майданы 936,2 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:948 жир кишәрлеге, гомуми майданы 1066 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	936,2
11	Торак булмаган бина, силос саклау урыны кадастр номеры: 16:27:070101:991, гомуми майданы 693 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:968 жир кишәрлеге, гомуми майданы 1821 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	693
12	Торак булмаган бина, ашлык склады, кадастр номеры: 16:27:070101:901, гомуми майданы 736,3 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:964 булган жир кишәрлеге. гомуми майданы 783 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	736,3
13	Торак булмаган бина, автоүлчәү, кадастр номеры: 16:27:070101:902, гомуми майданы 4,2 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:966 булган жир кишәрлеге. гомуми майданы 53 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	4,2
14	Торак булмаган бина, силос саклау урыны кадастр номеры: 16:27:070101:988, гомуми майданы 693 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:966 жир кишәрлеге, гомуми майданы 53 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	693
15	Торак булмаган бина, фермаларны су белән тээмин итү, кадастр номеры: 16:27:070101:888, гомуми майданы 20,2 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:949 жир кишәрлеге гомуми майданы 954 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	20,2
16	Торак булмаган бина, эре мөгезле терлекләр симертү урыны, кадастр номеры: 16:27:070101:887, гомуми майданы 1359 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:959 жир кишәрлеге, гомуми майданы 6684 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	1359
17	Торак булмаган бина, силос саклау урыны кадастр номеры: 16:27:070101:987, гомуми майданы 432 кв.м. һәм кадастр номеры 16:27:070901:956 жир кишәрлеге, гомуми майданы 3075 кв.м.	Менделеевск муниципаль районы, Бээкэ авыл жирлеге	432