



РЕШЕНИЕ
«28» март 2024 ел

КАРАР
№ 103

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Бөрбаш авыл жирлегенә Советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Бөрбаш авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын түбәндәгеләргә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләргә жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата салым базасының 0,3% ы;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2% (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

- Шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кергү турында» 2017 елның 29 июлендәгеләргә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгеләргә жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2%;

- 0,2 % салым базасыннан жир кишәрлекләренә карата урнашкан гаражларга карата үз ихтыяжлары өчен;

- Башка жир кишәрлекләренә карата салым базасының 1,0% ы.

3. Жир салымының киметелгән ставкасын билгеләү:

- Автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләрнең, хакимиятнең һәм идарә органнарының федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, Балтач муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлек бюджетларыннан финансланучы жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,1% ы;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,1%.

4. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Бөрбаш авыл жирлегенә территориясендә салымнан азат ителәләр:

а) жирле идарә органнары, казна учреждениеләре милек хокукындагы зиратлар, крематорийлар һәм күмү урыннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

б) жирле идарә органнары, казна учреждениеләре яр буге, мәйданнар, парклар, аллеялар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата;

в) Бөек Ватан сугышы ветераннары, инвалидлары;

г) «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрендәгеләргә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби көчләренә мобилизация бугенча хәрби хезмәткә чакырылган,

Бөрбаш авыл жирлеге территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнары (алга таба - мобилизация буенча чакырылган гражданнар) һәм аларның гаиләләре әгъзалары (ире, балигъ булмаган балалары һәм мәгариф оешмаларында көндөзгә формада белем алучы 23 яшькә кадәрге балалары);

д) мобилизация буенча чакырылган гражданнарның алар белән бергә яшәүче ата-аналары (билгеләнгән тәртиптә яшәү урыны буенча теркәлгән);

е) махсус хәрби операциядә катнаша торган контракт хезмәте хәрби хезмәткәрләр һәм аларның гаилә әгъзалары (ире, балигъ булмаган балалары һәм 23 яшькә кадәрге, мәгариф оешмаларында көндөзгә формада белем алучы балалар);

ж) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәте хәрби хезмәткәрләренә алар белән бергә яшәүче ата-аналары (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән).

Физик затларга ташламалар эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен файдаланылмый торган салым түләүченә сайлау буенча бер жир кишәрлегенә карата бирелә дип билгеләргә. Физик затның салым ташламасына хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла. Әлеге пунктның «г», «д», «е», «ж» пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокуклы гражданнарның исемлеге Бөрбаш авыл жирлеге башкарма комитеты салым органына тапшыра.

5. Салым чоры дип календарь ел таныла дип билгеләргә. -Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир салымының кадастр бәясенә процент өлеше күләмендәге салым ставкасының тиешле салым ставкасының күләмендә аванс түләүләре 1/4 өлеш белән башкарыла. Салым һәм аванс түләүләре Россия Федерациясе Салым кодексының 397 статьясында билгеләнгән срокларда салым түләүчеләр тарафыннан түләнә.

6. Бөрбаш авыл жирлеге Советының 29.06.2022 ел №53 “Жир салымы турында”, 28.10.2022 ел № 62 “Карарга үзгәрешләр кертү хакында” 29.06.2022 ел №53 карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru>, халыкка Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән <http://baltasi.tatarstan.ru>, Балтач муниципаль районы Бөрбаш авыл жирлеге территориясендә урнаштырылган мәгълүмати стендларда урнаштыру юлы белән игълан итәргә кирәк.

8. Әлеге карар, үз көченә керүнең башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш, рәсми басылып чыккан көненнән бер ай узгач үз көченә керә.

9. Әлеге карарның 4 пунктындагы «г», «д», «е», «ж» пунктчаларының нигезләмәләренә тәэсире 01.01.2023г белән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

10. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы
Балтач муниципаль районы
Бөрбаш авыл жирлеге башлыгы



Р.Р.Галимуллин