

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮТАЗЫ РАЙОН СОВЕТЫ

(IV чакырылыш)

IV чакырылышның XVIII утырышы

КАРАРЫ

«22» апрель 2024 ел

№ 8

Урыссу ш.т.б.

Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2021 елның 29 октябрдәгә 81 санлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту хакында

Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ санлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында»гы 2020 елның 31 июлендәгә 248-ФЗ санлы Федераль закон, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрдәгә 294-ФЗ санлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»гы 2004 елның 28 июлендәгә 45-ТРЗ санлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Ютазы район Советы карар кабул итә:

1. Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2021 елның 29 октябрдәгә 81 санлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә түбәндәгә өстәмәләр кертергә:

1.1. Түбәндәгә эчтәлекле 8 маддә өстәргә:

«8. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

«1) Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрдәгә № П/0393 боерыгы белән билгеләнгән "Жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында"гы жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегенә (уртача квадрат төгәлсезлегенә) кыйммәттенән артып киткән зурлыкка жир участогы чигенең характерлы

ноктасының күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы.

2) Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеген 20 процентка һәм аннан артык авыл хужалыгын алып бару белән бәйлә булмаган башка предметлар белән чүпләү («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ санлы Федераль законның 6 маддәсе; «Россия Федерациясе законнарын бозып, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрен максатчан билгеләнеш яки кулланылыш буенча файдаланмау билгеләре турында»гы 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 санлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары).

3) Күпьяллык жиләк-жимеш үсентеләренә карамаган чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсентеләре белән үсү, мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан, авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче жир кишәрлекләреннән тыш;

4) Әлегә кишәрлекләренң һәрберсе өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы жир кишәрлегә булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән жирләрне андый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган;

5) Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда бер яисә берничә жир кишәрлегенң гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның милкендә булу факты:

- күрсәтелгән кишәрлекләренң һәрберсе өч елдан артык милектә тора (тапшырган очракта, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- зат Россия Федерациясенң башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия, аның гомуми административ чиге юк;

- жир кишәрлекләре башка кешеләргә милек итеп яки файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган булса, озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

6) Жир кишәрлекләрендә туфракның уңдырышлы катламын алу һәм (яки) күчерү өчен кулланыла торган махсус техниканың булуы;

7) Жир участогында авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнен торышына һәм туфракның уңдырышлылык дәрәжәсенә йогынты ясый торган тискәре процесс билгеләре (су һәм жил эрозиясе, су басу, сазлану, тозлану, тыгызлану, химик матдәләр, шул исәптән радиоактив, башка матдәләр һәм микроорганизмнар белән пычрану, житештерү һәм куллану калдыклары белән пычрану);

8) Жир участогында мелиоратив системаның яки аерым урнашкан гидротехник корылманың зарарлануын яки юк ителүен күрсәтүче билгеләрнен булуы (каналдан суның агып китүе яки мелиорация системасына кергән яки аерым урнашкан гидротехник корылма булган каналда (аның бер өлешендә) суның булмавы; мелиорация системасы яки аерым урнашкан гидротехник корылма урнашкан жир участогының сазлануы), шулай ук мелиоратив саклагыч урман утыртмалары (саклагыч урман полосаларын тәшкит итүче агач-куаклык үсемлекләрен кисү, жыю яки яндыру).».

2. «Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2021 елның 29 октябрдәгә 81 санлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә өстәмәләр кертү хакында»гы 2023 елның 31 октябрдәгә 53 санлы Татарстан Республикасы Ютазы район Советы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны <http://pravo.tatarstan.ru/> адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының Бердәм «Рәсми Татарстан» порталы «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Ютазы район Советының экология һәм жирдән файдалану буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы Башлыгы –
Татарстан Республикасы
Ютазы район Советы Рәисе

А.Ә. Шәфигуллин